

🕒 Создано: 13.01.2026 в 20:35

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 16:13

Юлия Чуркина, БизЭстейт

**79167329159, 7917509
3512**

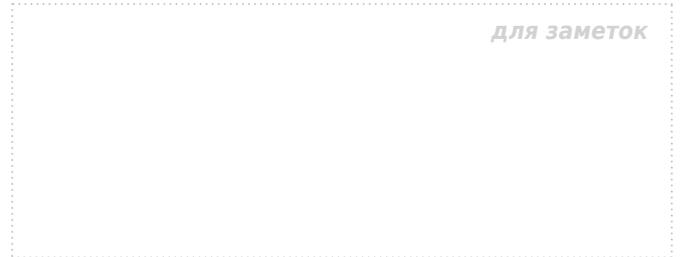
**Москва, Большой Волоколамский проезд,
23**

25 500 000 ₺

Москва, Большой Волоколамский проезд, 23

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



Квартира



Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

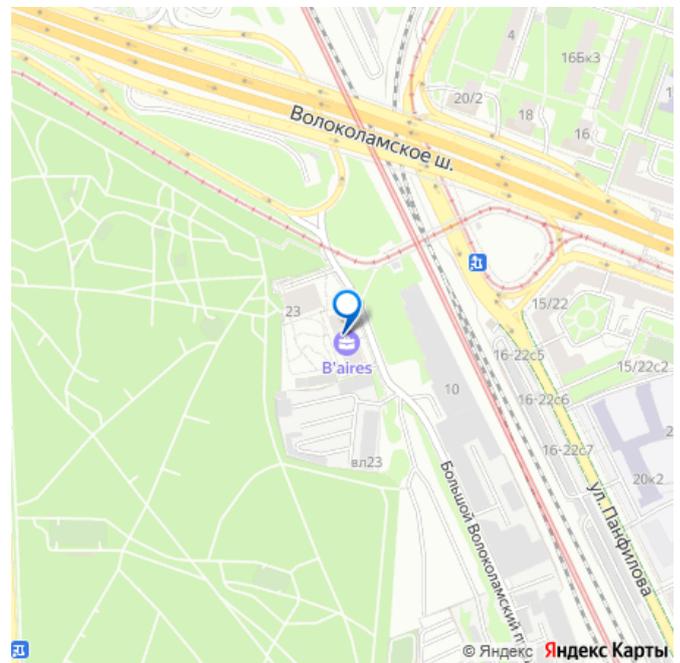
10 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

6/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

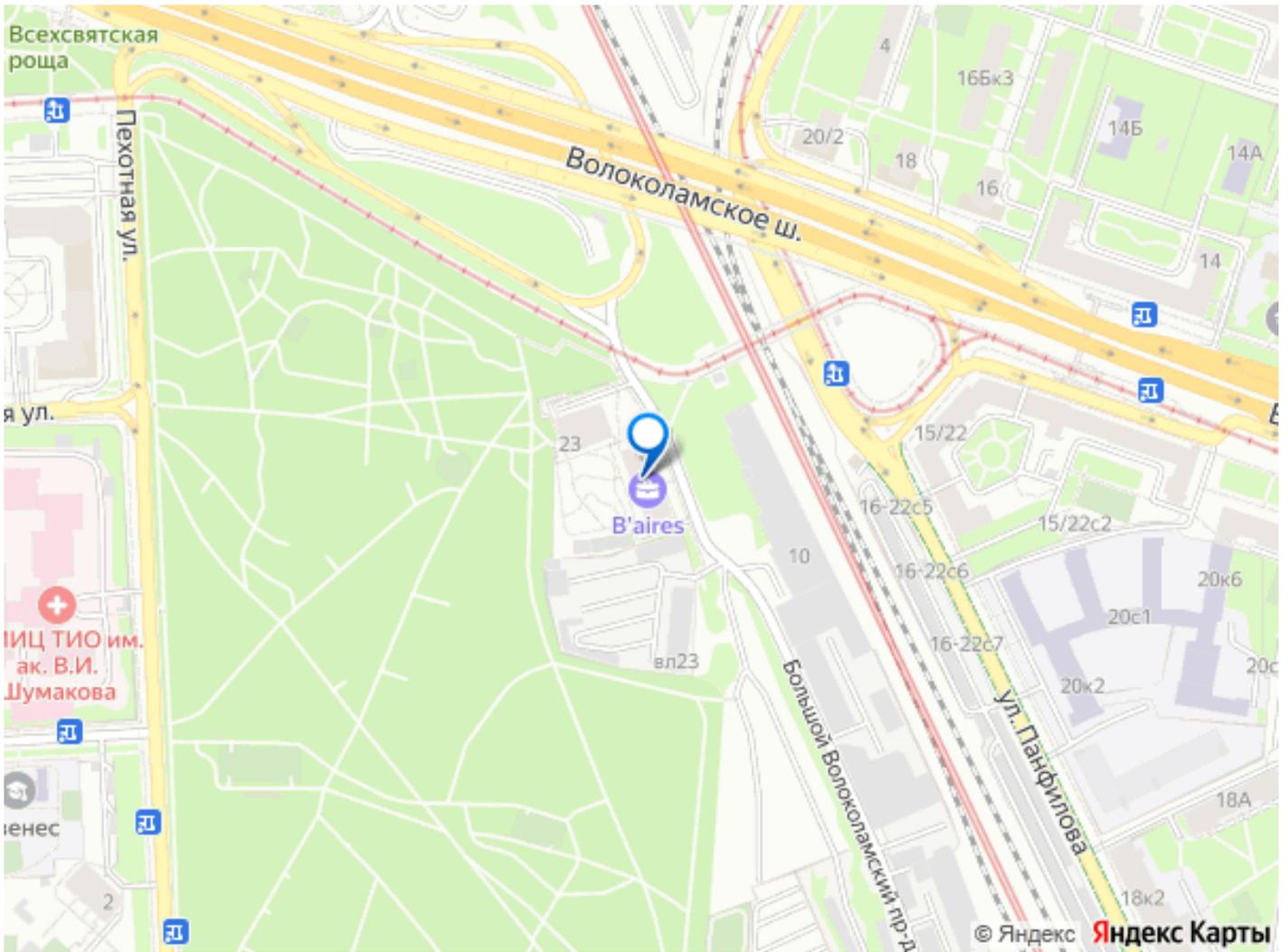
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаются к продаже стильные апартаменты в новом ЖК бизнес класса Baires. Комплекс очень удачно расположен у входа в парк и все окна выходят во двор. В 10 минутах пешком находится станция МЦК Стрешнево, рядом с домом есть остановка общественного транспорта - можно быстро добраться до метро Сокол или Войковская. Прямая и быстрая дорога до Шереметьево. В апартаментах выполнен дизайнерский ремонт в Балийском стиле. В ремонте использовались качественные материалы, эффектные решения с колоннами из стеклблоков и разными сценариями освещения создают красивую игру света. Апартаменты полностью укомплектованы дизайнерской мебелью и качественной техникой, теплый пол в зоне санузла, проходные выключатели, измельчитель бытовых отходов, стиральная машина с сушкой, посудомоечная машина, индукционная плита. Вся мебель и техника входит в стоимость апартаментов. Очень удобная и функциональная планировка; кухня-гостиная, просторный холл, спальня с гардеробной, совмещенный санузел с встроенной душевой, кладовка с запирающим устройством. В случае сдачи в аренду апартаментов, можно в кладовку убрать личные вещи и закрыть на ключ. Системы

очистки воды, тропический душ. Из-за близости парка апартаменты будут интересны любителям животных. Один взрослый собственник - покупал у застройщика. Оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России