

Создано: 21.01.2026 в 18:14

Обновлено: 21.01.2026 в 18:16

<https://move.ru/objects/9288228947>

Офис «На Фрунзенской», МИЭЛЬ

**79151639583**

**Москва, Барклая улица, 16К3**

**20 950 000 ₽**

Москва, Барклая улица, 16К3

Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Барклая](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

## Описание

Код объекта: 1999492. Продаётся 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом. Идеальный баланс спокойствия и динамики городской жизни! Квартира расположена в одном из самых зелёных и престижных районов Москвы, всего в нескольких минутах от метро. Почему это — ваш шанс: Престиж и транспорт: Западный округ, 5 минут пешком до м.

«Багратионовская». Быстрый и комфортный выезд на ТТК и Кутузовский проспект. Всего 15-20 минут до центра города без пробок!

Оазис в городе: Окна выходят на тихий, зелёный двор. В шаговой доступности — большой живописный парк для прогулок, занятий спортом и отдыха на природе. Район утопает в зелени. Всё под рукой: Богатейшая инфраструктура: супермаркеты (в т.ч.

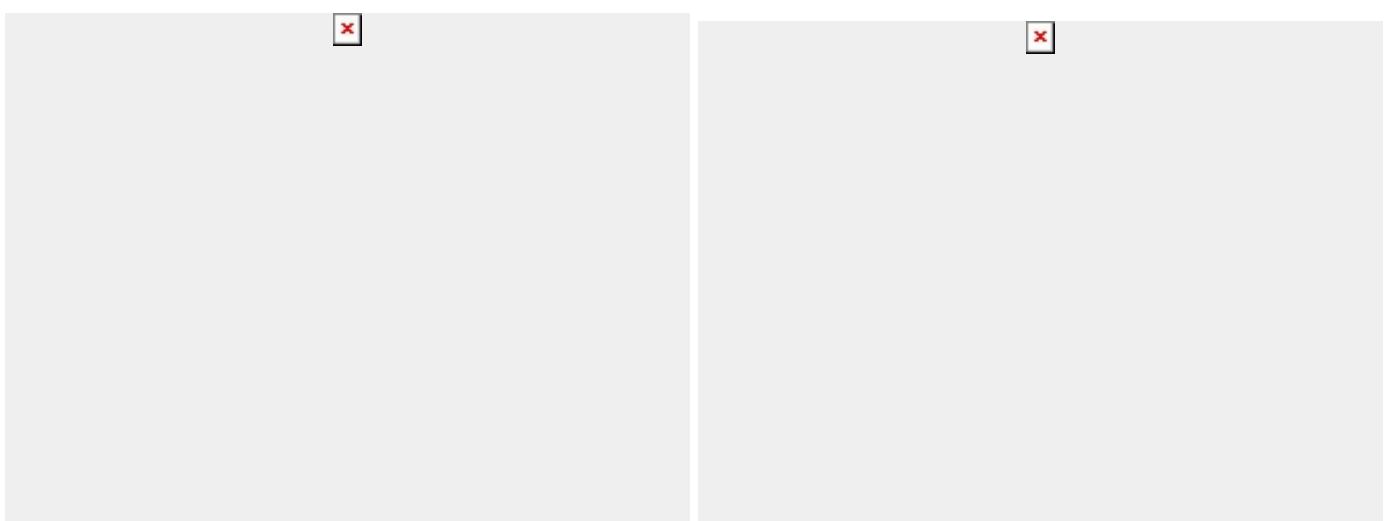
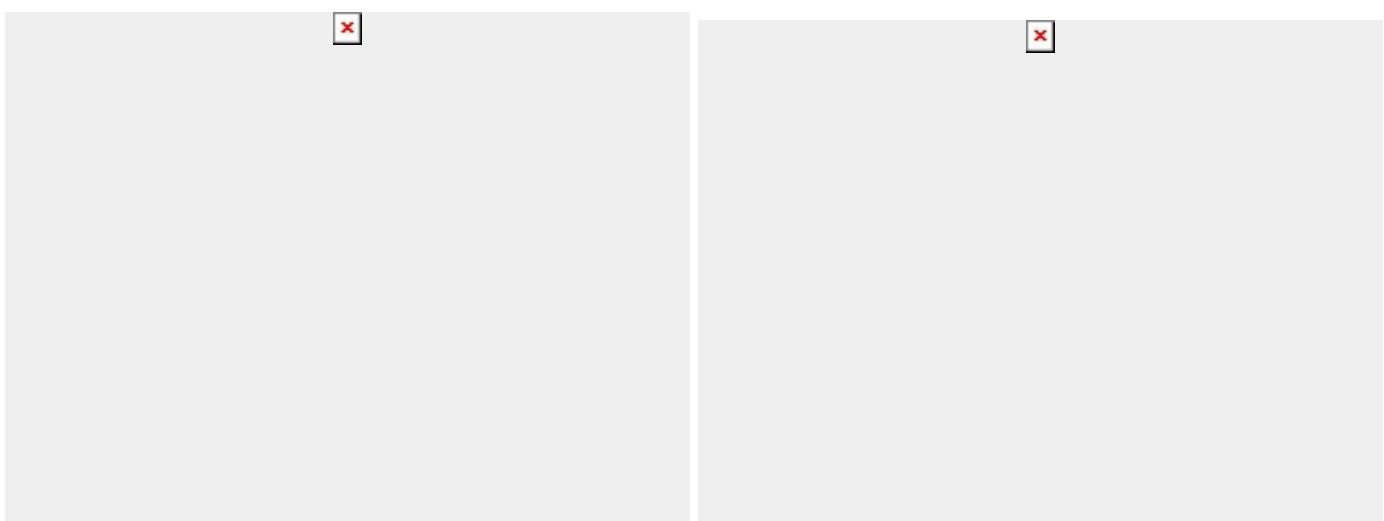
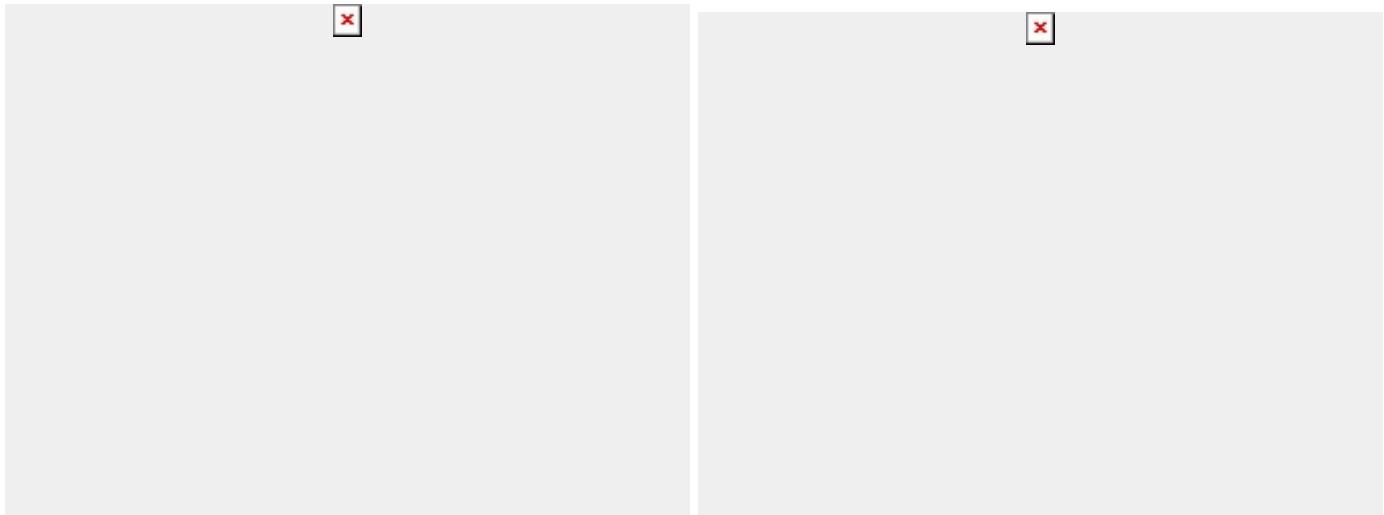
премиальные), фитнес-клубы, детские сады и школы, поликлиники, кафе и рестораны — всё в пределах пешей доступности. Роскошь и комфорт внутри: Квартира с современным дизайнерским ремонтом премиум-класса.

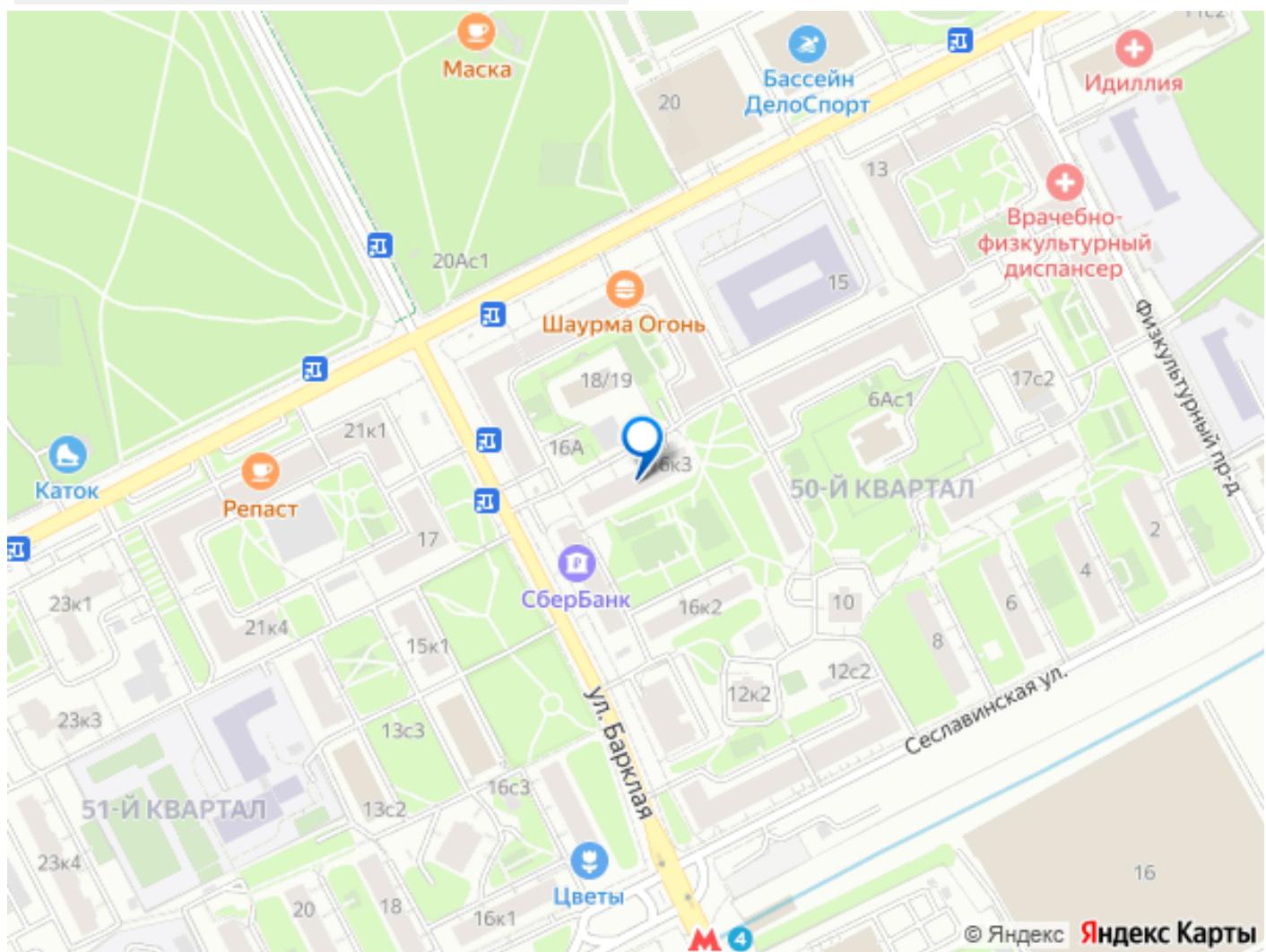
Использованы качественные материалы, установлена техника (вся или частично, на ваш выбор), продумана каждая деталь.

Готовый дом для счастливой жизни — осталось только заселиться. Выгодная инвестиция: Уникальное сочетание факторов (локация, экология, ремонт) делает эту квартиру ликвидным активом, который будет только расти в цене. Просторная спальня, безопасный двор, парк для прогулок с коляской, всё необходимое рядом. Квартира может стать лучшим стартом вашей жизненной истории в прекрасном месте.

Тишина и чистый воздух, развитая

инфраструктура для комфортной жизни, парк для здоровья и прогулок, отличная транспортная доступность для поездок в театр или к родным. Состояние: Идеальное, после капитального ремонта по дизайн-проекту. Можно заселяться сразу. Это редкое предложение, объединяющее всё самое важное!





Move.ru - вся недвижимость России