

Создано: 06.08.2025 в 15:16

Обновлено: 21.01.2026 в 17:40

<https://move.ru/objects/9283921939>

PEOPLE | Александр Черенков, PEOPLE

**79852424933**

**Москва, Большая Татарская улица,  
вл13с16**

**52 400 000 ₽**

Москва, Большая Татарская улица, вл13с16

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

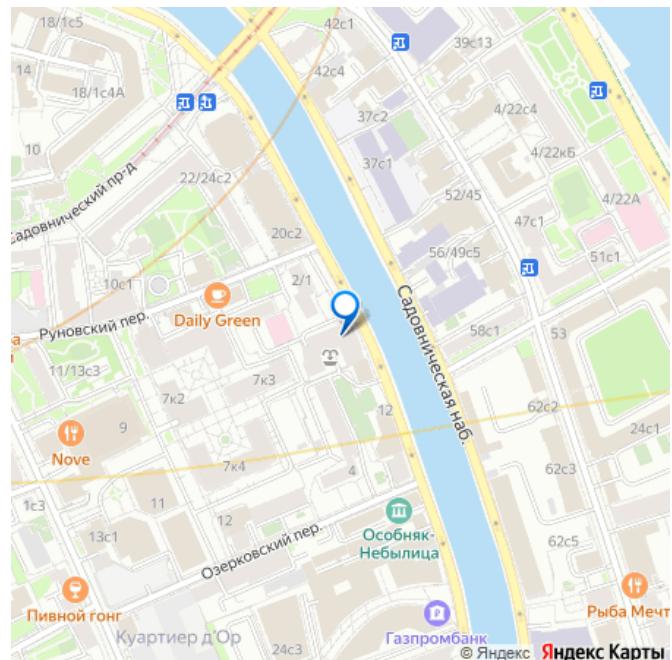
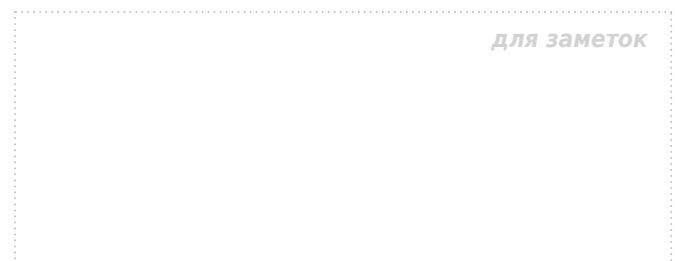
раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да



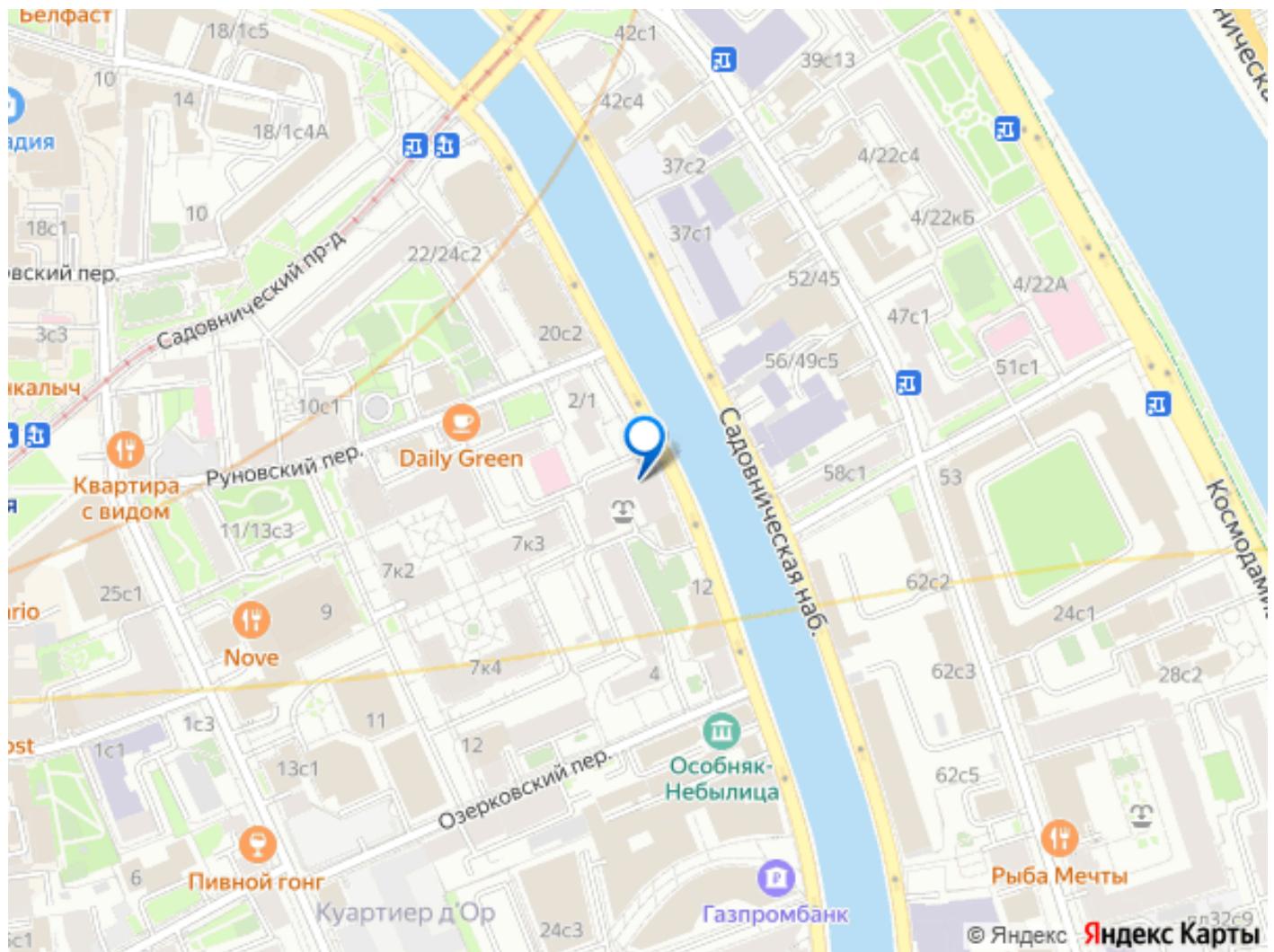
## Описание

ID: 307902 2-комнатный апартамент 43,3 м<sup>2</sup> в премиальном комплексе BOGENHOUSE на Озерковской набережной К продаже предлагается стильный апартамент с готовой отделкой white-box в клубном доме премиум-класса BOGENHOUSE! Идеальное решение для тех, кто ценит современное пространство, качество инженерии и уникальное расположение. Планировка и характеристики: — Изолированная спальня 12,7 м<sup>2</sup> с двумя окнами в пол, наполненная светом — Просторная кухня-гостиная 21,7 м<sup>2</sup> — удобно зонируется на кухонную и гостевую зоны — Санузел — Продуманные места для хранения — Окна кухни-гостиной выходят на две стороны, обеспечивая естественное освещение в каждом уголке квартиры — Потолки — 3,3 м, создают ощущение простора и свободы Отделка и техническое оснащение: — Выполнена качественная стяжка пола — Разведены все коммуникации — Выровнены стены и потолок — Энергоэффективная приточно-вытяжная система вентиляции и кондиционирования — Радиаторы с нижним подключением и внутрипольные конвекторы для максимального комфорта — Окна в пол из дерево-алюминиевого профиля с повышенной шумоизоляцией — тишина и уют всегда с вами Условия сделки: — Один взрослый собственник — Прямая продажа — Обременения отсутствуют — Все документы готовы к сделке Мебель: — Апартамент без мебели — вы сможете воплотить свой собственный интерьерный проект! О комплексе: — Клубный дом BOGENHOUSE: всего 43 апартамента, приватность и особая атмосфера — Закрытая охраняемая территория — Круглосуточный консьерж-

сервис — Лаунж-зона для резидентов и их гостей — Ландшафтный двор с фонтаном, идеальное место для прогулок и отдыха — Подземный паркинг для вашего автомобиля — Дом построен по международным экостандартам LEED — В отделке фасада и общественных пространств использованы: натуральное дерево, несколько видов мрамора и португальский песчаник Транспортная доступность: — Первая линия Озерковской набережной — В 5 минутах от Кремля и острова Балчуг — Удобный выезд в любую часть города, развитая инфраструктура поблизости Инфраструктура рядом: — Элитные рестораны и кафе — Бутики, галереи, фитнес-клубы — Исторический центр города — Парки, набережные, объекты культуры и досуга Преимущества: — Один собственник, без обременений — Апартамент без мебели, white-box — Престижное расположение — Элитная инфраструктура комплекса — Оперативный показ и быстрый выход на сделку Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать подробности! BOGENHOUSE — ваш новый уровень жизни в Москве!







Move.ru - вся недвижимость России