

Елена Черникова, CENTURY 21

Перспектива

79175465189

Создано: 21.11.2025 в 16:21

Обновлено: 04.12.2025 в 14:47

Москва, шоссе Энтузиастов, 98К4

11 950 000 ₽

Москва, шоссе Энтузиастов, 98К4

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28.1 м²

Площадь кухни

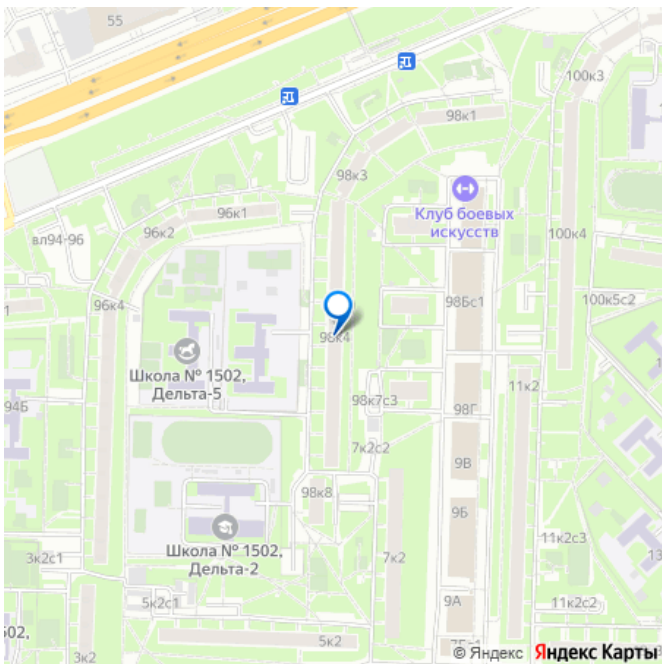
6.3 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Данная сделка застрахована САО-Ресо
Гарантия Произведен КАП РЕМОНТ ДОМА в
2022 году!! -Замена мусоропровода на
моющий -Ремонт внутриквартирных систем
горячего и холодного водоснабжения
(стояки) -Ремонт подвальных помещений -
Ремонт канализации и внутридомовых систем
холодного водоснабжения Продаётся
просторная, светлая 2-х комнатная квартира
в благоустроенном районе, рядом с центром
Москвы!! Прекрасная квартира, не требует
больших вложений, Оборудована бытовой
техникой и мебелью. Заезжай и живи! Вся
мебель остается новым владельцам! Хороший
ремонт -Пластиковые стекло-пакеты -
Сан.узел в современной плитке -На полу
качественный ламинат -Новые
межкомнатные двери -На кухне качественная
плитка напольная Прекрасный вид на
зеленый тихий двор. В доме чистые
подъезды. Ухоженная придомовая
территория. Полная стоимость в договоре
купли-продажи. Без перепланировок.
Быстрый выход на сделку! 1 взрослый
собственник. Вся инфраструктура в 5-10
минутах ходьбы от двери Вашей квартиры -

рядом множество сетевых магазинов, школа, детский сады, поликлиники, аптеки, банки, МФЦ, фитнес залы, почта, салоны красоты. Так же в пешей доступности находится Измайловский и Терлецкий ЛесоПарк, где летом можно кататься на велосипеде , а зимой на лыжах. Хорошая транспортная доступность: рядом остановки ,где множество автобусов. До метро Новогиреево 10 минут, до метр Шоссе Энтузиастов 15 минут. Для автомобилистов отличный выезд на МКАД и МСД(ЮВХ)!!! Записывайтесь на просмотр прямо сейчас!!!



