

Создано: 04.02.2026 в 20:02

Обновлено: 08.02.2026 в 20:02

Москва, 1-й Грайвороновский проезд, 2А

**8 000 000 ₽**

Москва, 1-й Грайвороновский проезд, 2А

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

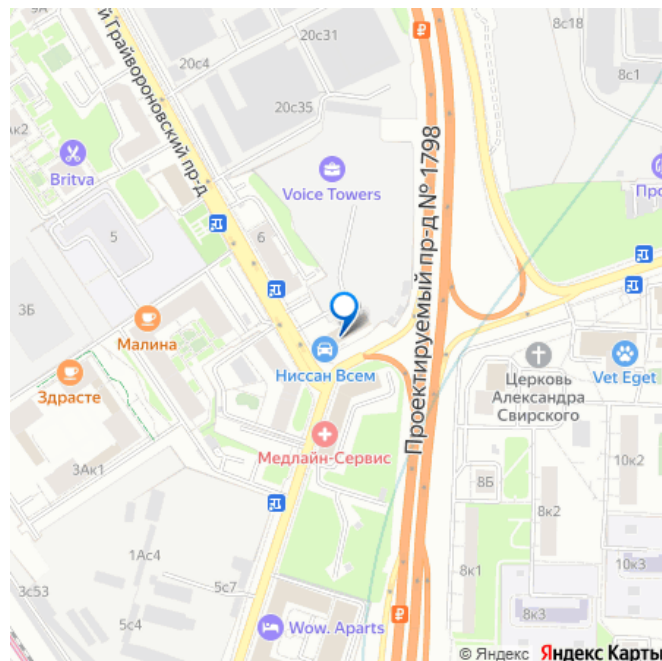
на улицу

<https://move.ru/objects/9289097434>

Дмитрий Самойленко, Частный маклер

**79862541269**

для заметок



Ремонт

без ремонта

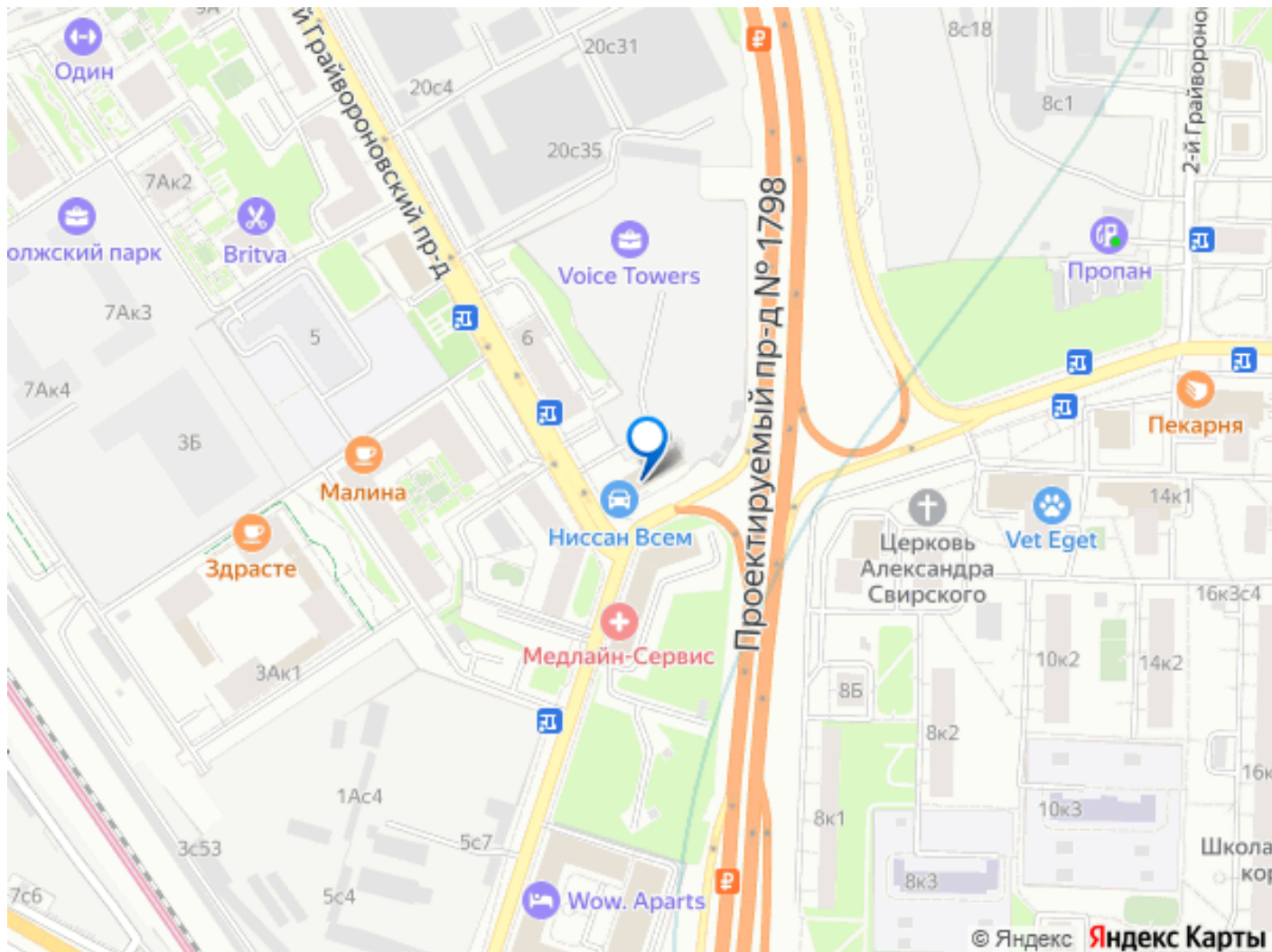
Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается апартаменты на втором этаже площадью 43.30 кв.м. Комнаты 2, смежно-изолированные. Для тех, кто ищет оптимальный вариант для инвестиций в недвижимость. Расположенная в удобном районе с развитой инфраструктурой, она предлагает прекрасные возможности как для проживания, так и для сдачи в аренду. Рядом с домом находятся школа 1367 с дошкольным отделением, детская городская поликлиника 48 и городская поликлиника 109, что делает эту квартиру идеальным выбором для семьи с детьми. В шаговой доступности супермаркеты Магнит и Пятёрочка обеспечат вам всё необходимое для комфортной жизни. Не упустите свой шанс приобрести эту уникальную недвижимость по выгодной цене. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре объекта. Это идеальный вариант для тех, кто ищет комфорт и уют в жилье, не желая переплачивать. Позвольте себе стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры! Номер объекта: #1/537285/23280





Move.ru - вся недвижимость России