

Создано: 11.02.2026 в 05:02

Обновлено: 11.02.2026 в 09:31

ДСК-1, ДСК-1

89251234567

Москва, ш. Киевское, стр. 1

18 370 458 ₽

Москва, ш. Киевское, стр. 1

Улица

[шоссе Киевское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

24/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

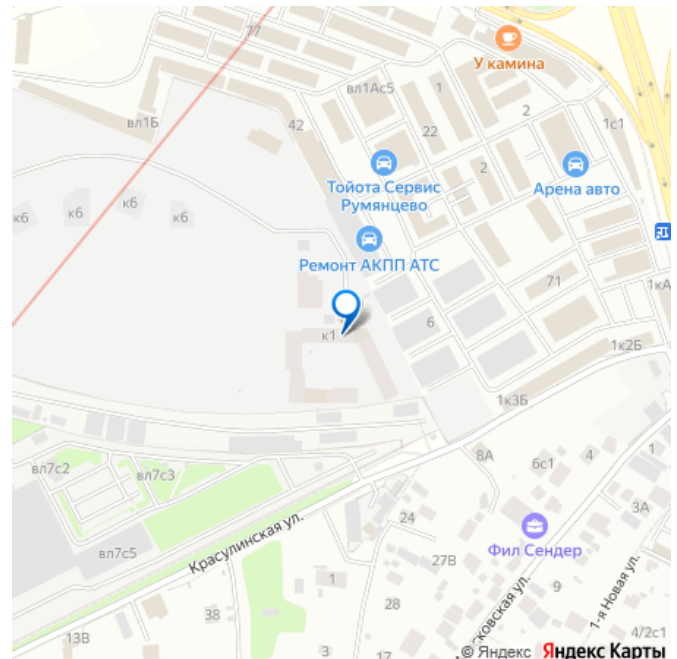
Квартира в новостройке

да

Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс класса Комфорт+. Продаётся 2-к
квартира номер 713 общей площадью 43.3
кв.м. на 24-м этаже 24 этажного здания.
Чистовая отделка. Цена с учётом скидки.

для заметок



Особенности квартиры: - Просторная спальня, в которой можно разместить большую кровать. - Линейная планировка - максимальная функциональность и удобство. - Увеличенное количество окон - дополнительное освещение и свежий воздух. - Евроформат - просторное и удобное жилье с отличной планировкой. - Гибкая планировка - создайте пространство по своему вкусу. - Увеличенная высота потолков - ощущение простора и легкости. - Можно оборудовать рабочее место - комфорт для работы и учёбы. - Можно сделать распашные двери - удобный доступ и стильный акцент. - Кухня-гостиная - идеальное пространство для встреч с близкими. - Линейная кухня - функциональность и практичность в одном решении. - Наличие острова на кухне - удобство и стиль для вашей кухни. - Возможность добавить спальное место - дополнительный комфорт для гостей. - Ниша под шкаф - компактное и удобное место для вещей. - Лоджия - уютное место для отдыха и тишины.

Информация о комплексе: Весь микрорайон спроектирован в концепции «без машин». Пейзаж не портят припаркованные автомобили, а родители могут не опасаться за перемещение детей по всему кварталу. Территория комплекса - царство пешеходов.

А что делать, если Вы или Вам подвезли что-то габаритное? Проблему решают сквозные подъезды, открывающие доступ в здание с внешней стороны комплекса. Проезд к домам организован по внешнему контуру микрорайона. Места для автомобилей отведены на 7 этажах наземного паркинга и в подземном паркинге 6-го корпуса. За порядком и безопасностью зорко следит множество камер. Безбарьерная среда облегчает передвижение по территории молодых родителей с

колясками, маленьких детей и жильцов с ограниченными возможностями.

Транспортная доступность: «1-й

Саларьевский» расположен в Новой Москве всего в 2 км от МКАД и 5 минутах ходьбы от метро Саларьево. Если Вы за рулем, для Вас удобный выезд на скоростное Киевское шоссе. Передвигаетесь не на автомобиле?

Станция метро Саларьево и автовокзал в пешей доступности. У метро находится один из крупнейших ТЦ Новой Москвы «Саларис».

Это значит, что всевозможные покупки и разнообразные развлечения для всей семьи тоже рядом. Личный автотранспорт: До

Киевского шоссе - 0,2 км До МКАД - 2,4 км До Калужского шоссе - 5 км До Ленинского

проспекта - 3,2 км Общественный транспорт:

До станции метро «Саларьево» - 7 мин

пешком До остановок наземного транспорта -

5-10 мин пешком До Ленинского проспекта на

автобусе - 10 мин Внутренняя

инфраструктура: Во дворе царит атмосфера легкого беззаботного настроения. По

сторонам расположились любимые местными жителями магазинчики, где можно купить

товары первой необходимости, кафе, где

приятно посидеть с друзьями, и кофе-пойнты.

На бульваре можно посмотреть уличную

выставку, поиграть с соседями в шахматы и

покачаться на световых качелях. Дети растут

быстро, и вот уже возникает вопрос садика.

На территории есть свой современный садик

на 225 мест. Из садика ребенок плавно

переходит в свою же муниципальную школу,

рассчитанную на 450 мест. Построенная по

индивидуальному проекту, она соответствует

эстетической и дружелюбной концепции ЖК.

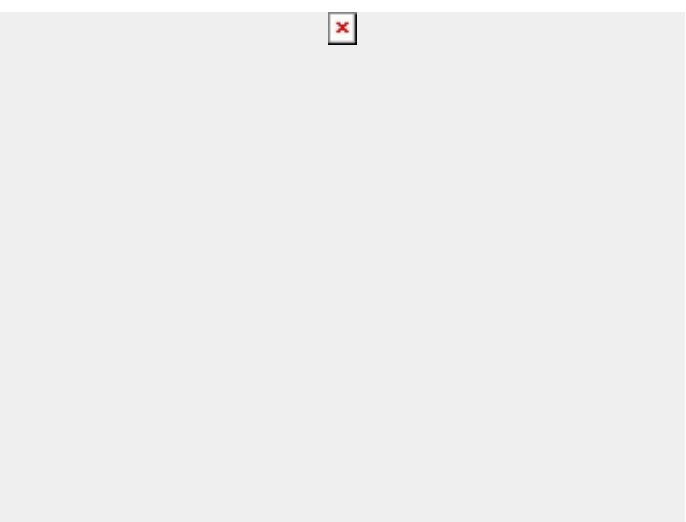
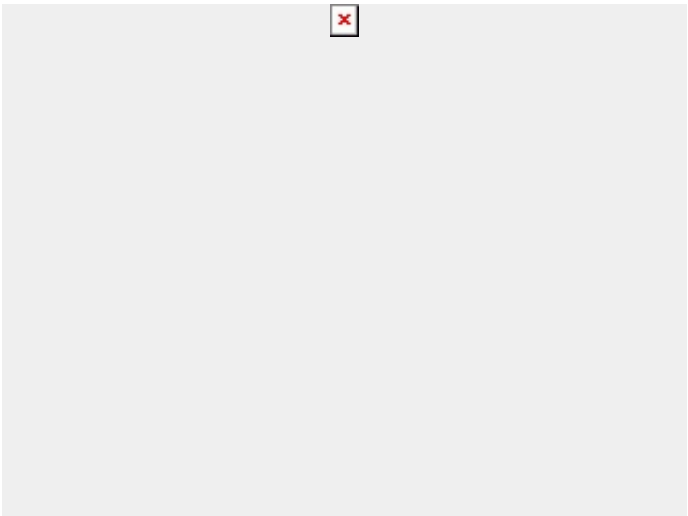
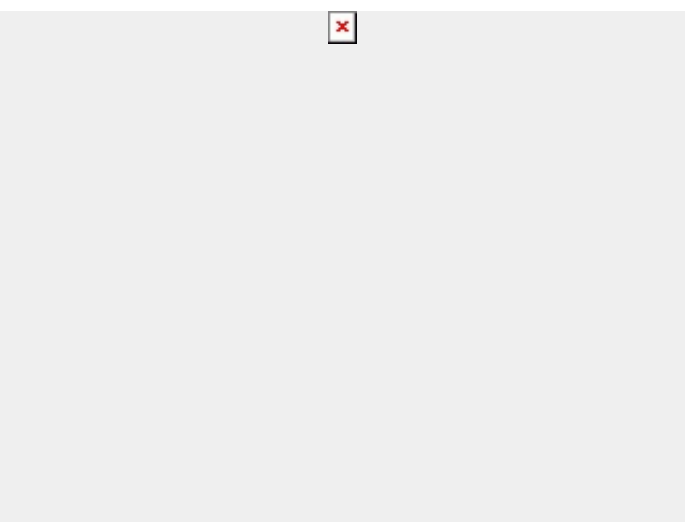
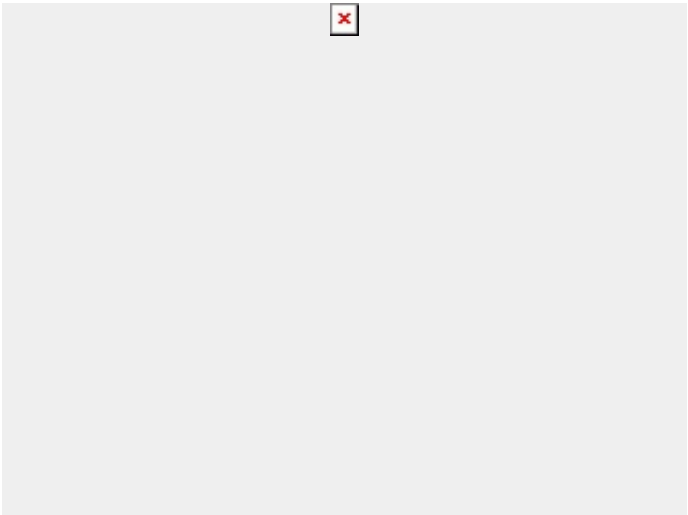
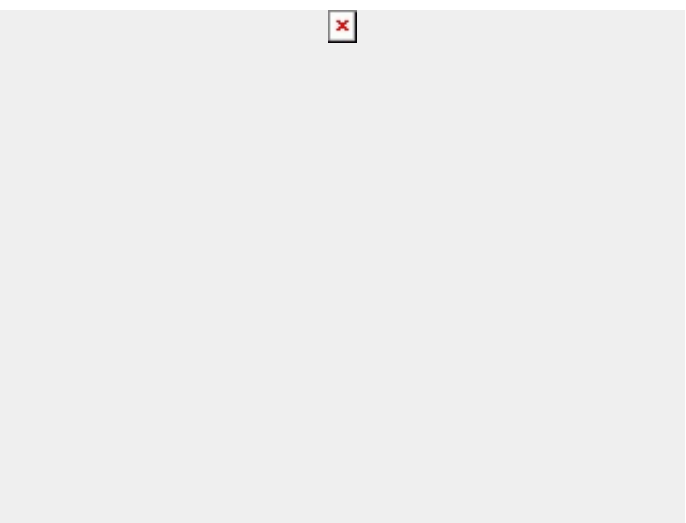
Комплекс соседствует с районом, где

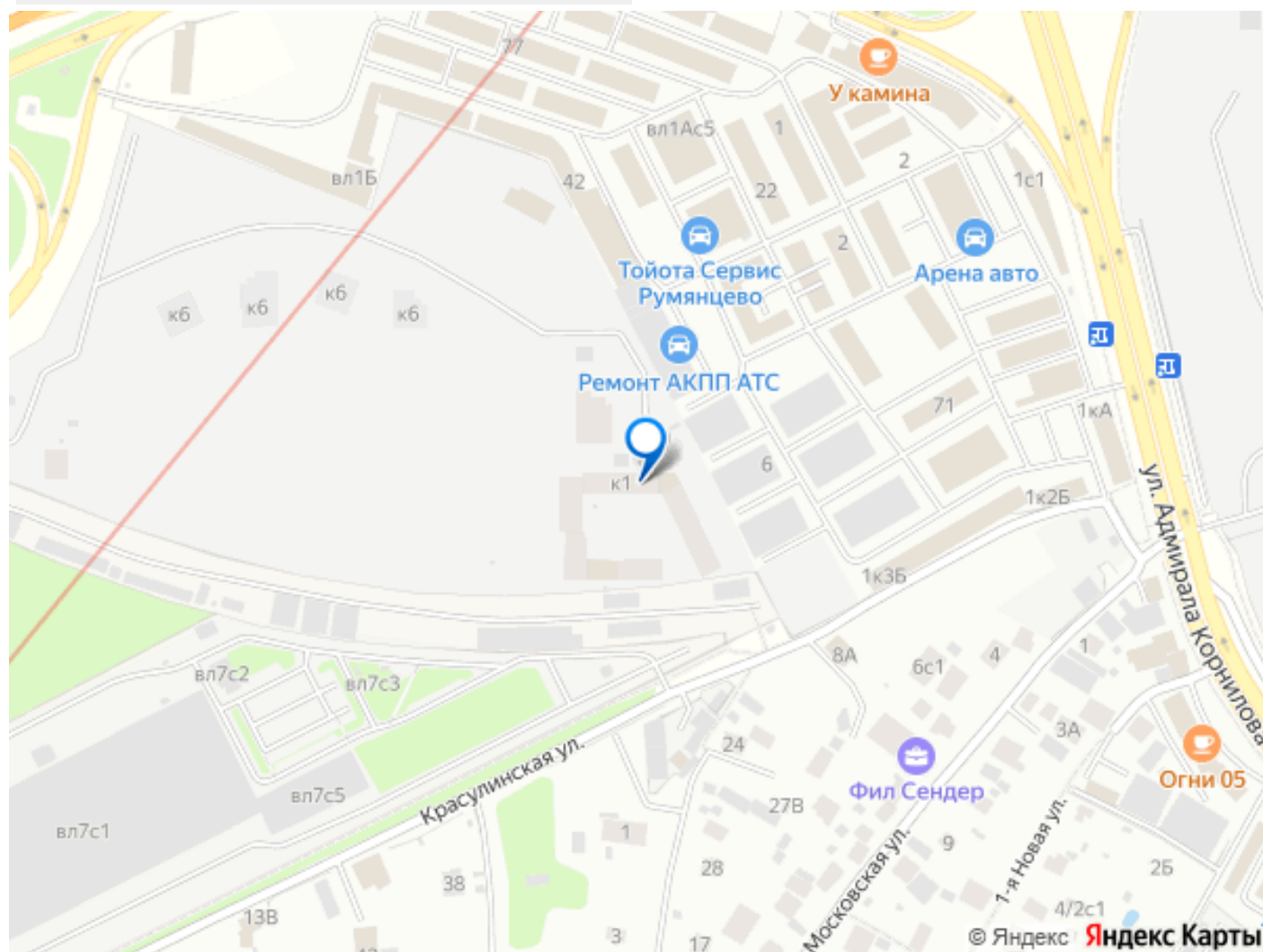
присутствует уже сложившаяся и развитая

инфраструктура. До магазинов, фитнес-

центров или кафе легко можно добраться

пешком, а до соседних парков можно прокатиться на велосипеде или самокате. В шаговой доступности находится ТРЦ «Саларис». Разнообразный шопинг, салоны красоты, кафе и рестораны можно назвать основными в палитре развлечений.





Move.ru - вся недвижимость России