

Создано: 14.08.2025 в 21:43

Обновлено: 22.11.2025 в 00:27

<https://move.ru/objects/9284170969>

Ольга Минина, Ольга Минина

**79165578259, 7985716  
5662**

**Московская область, Королев, Советская  
улица, 36**

**5 150 000 ₽**

Московская область, Королев, Советская улица, 36

Шоссе

[Ярославское](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

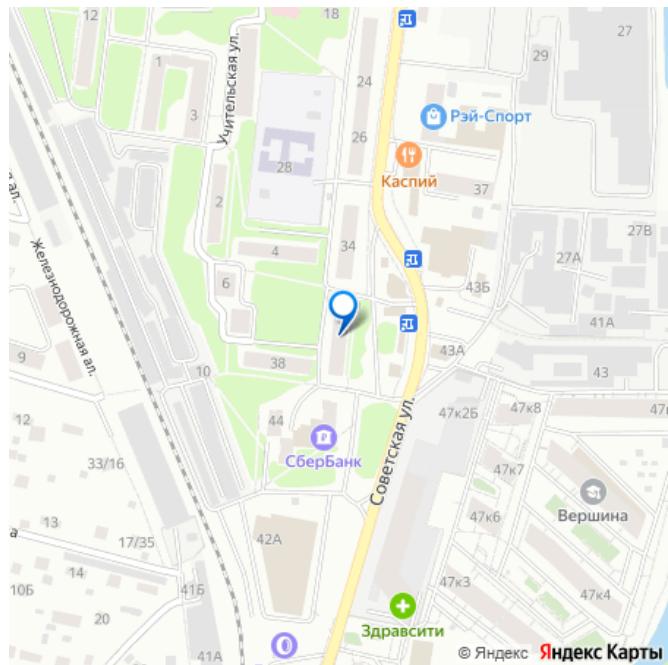
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

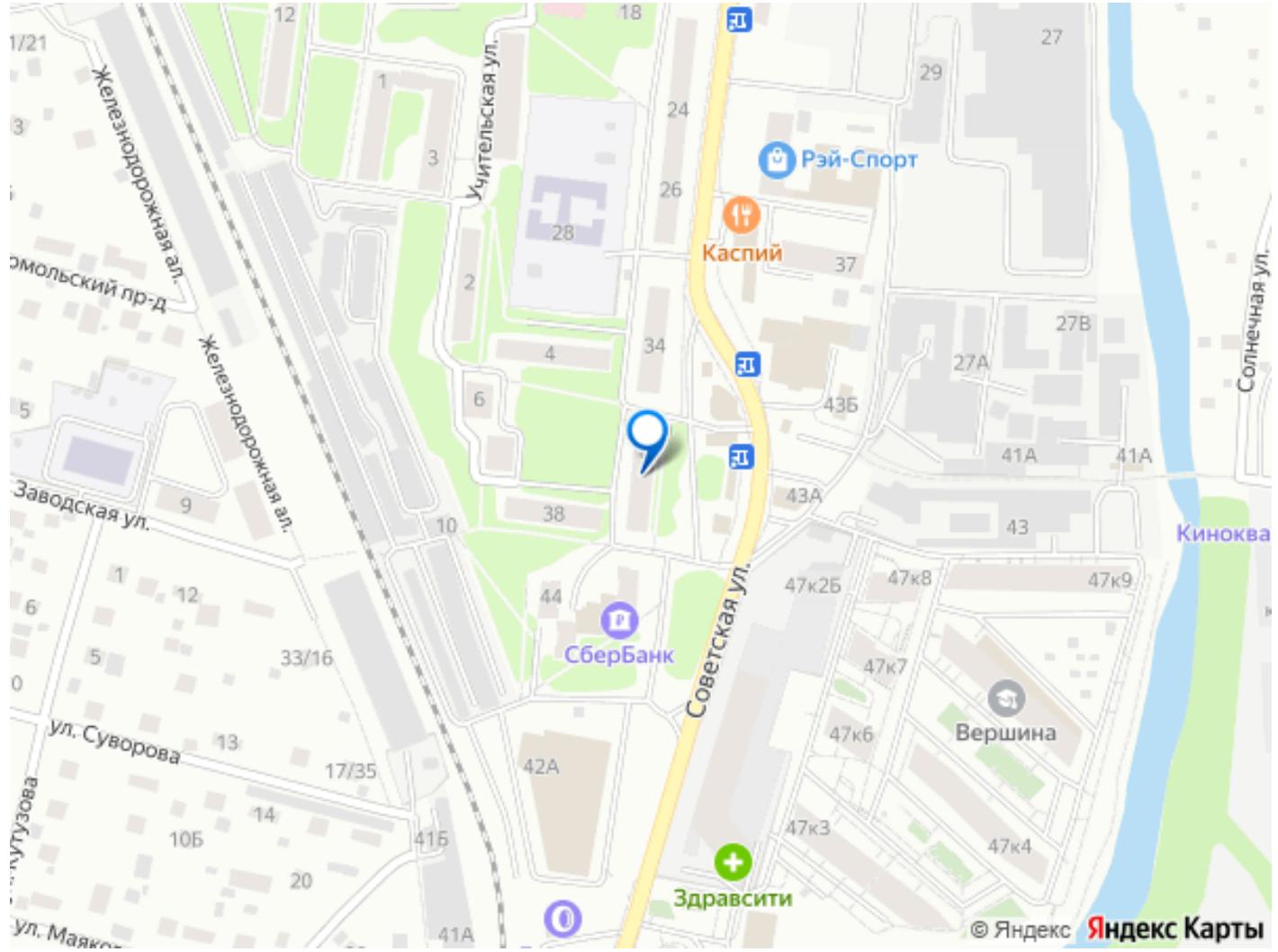
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная 2-х комнатная квартира в городе Королёв, микрорайон Первомайский, на Советской улице. Общая площадь квартиры — 43,4 кв. м, жилая — 20 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже. Высота потолков составляет 2,8 метра. В квартире ХВС (газовая колонка), недавно делался ремонт и обновлялись коммуникации, совмещённый санузел. Кондиционер, окна на одну сторону во двор, балкон застеклен, все окна ПВХ фирмы REHAU, полы - паркет - укладка советская - не скрипит. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы и магазины, в 200-х метрах торговый центр с многоэтажной парковкой. Район развивается и обновляется - две школы - пешком - 5-10 минут. Детский сад практически в 100-а метрах. Большой больничный комплекс со своей поликлиникой. Обновленный, большой Стадион с множеством площадок, секциями и кружками. Хорошо развито транспортное сообщение, в шаговой доступности железнодорожная станция Фабрика 1 мая. Пешком - 20 минут до станции Большево, до м. Медведково - 25 минут на автомобиле. Квартира продается по прямому договору купли-продажи. Один собственник. Возможна

ипотека. Все документы готовы к сделке,  
обременений нет. Приглашаем вас на  
просмотр квартиры. Показы по  
предварительной договорённости, звоните,  
Ольга.





Move.ru - вся недвижимость России