

Создано: 08.09.2025 в 20:35

Обновлено: 21.01.2026 в 09:54

<https://move.ru/objects/9284826858>

OfficeHunter, OfficeHunter

**79834789501**

**Москва, Большой Волоколамский проезд,  
23**

**22 200 000 ₽**

Москва, Большой Волоколамский проезд, 23

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.05 м

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

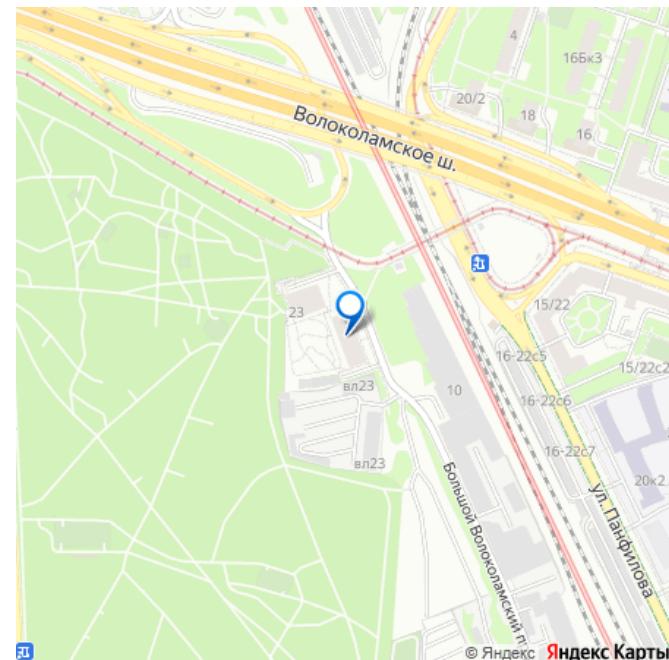
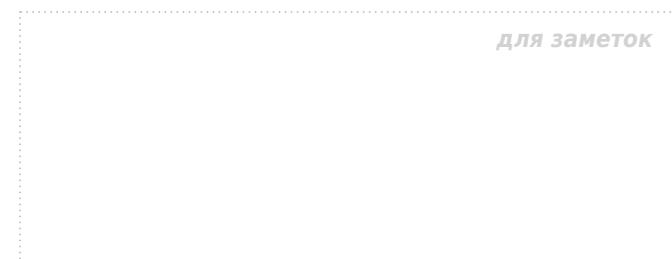
Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

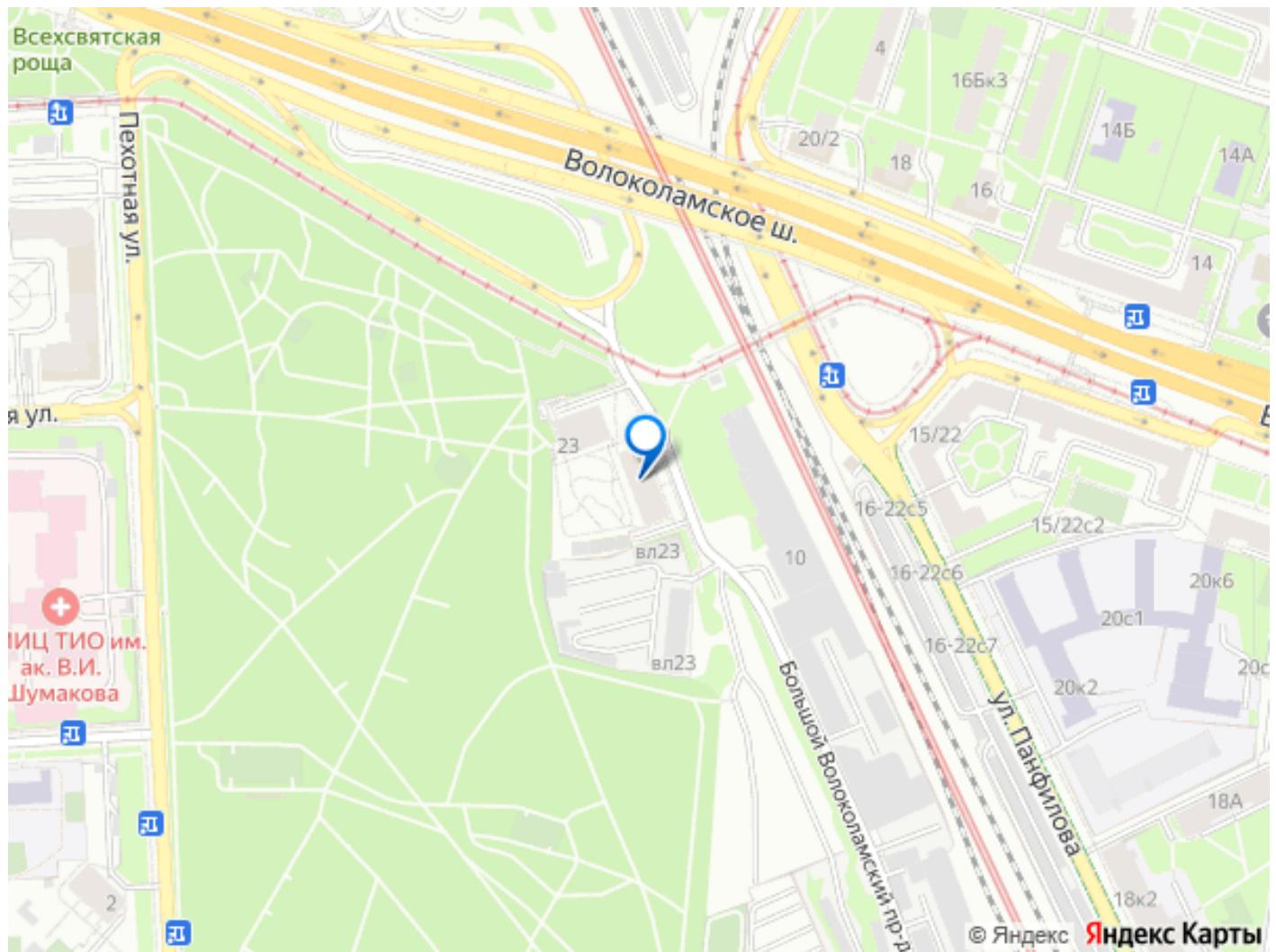
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается апартамент в ЖК Baires 43,4 кв.м. Планировка включает в себя изолированную спальню комнату и кухню-гостиную (см. фото) В апартаменте выполнен качественный ремонт с использованием дорогих материалов, кондиционирование. Продажа со всей необходимой мебелью и техникой Haier. Санузел оборудован сантехникой и стиральной машиной. Огороженная и охраняемая территория дома, консьерж, видеонаблюдение, благоустроенная территория закрытого двора с детской площадкой, зонами отдыха, баскетбольной площадкой, из двора выход в парк. Стильные холлы, три лифта, грузовой и два пассажирских, лифт опускается в подземный паркинг. В доме кофе поинт, продуктовый магазин, пункт Ozon, WB, Яндекс. Рядом станция Стрешнево, автобусная и трамвайная остановки, магазины, аптеки, химчистка. Один собственник. Есть машиноместо за отдельную плату.





Move.ru - вся недвижимость России