

🕒 Создано: 10.03.2026 в 17:19

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 19:50

**Москва, Палехская улица, 122К2**

**13 600 000 ₺**

Москва, Палехская улица, 122К2

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[улица Палехская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

## Описание

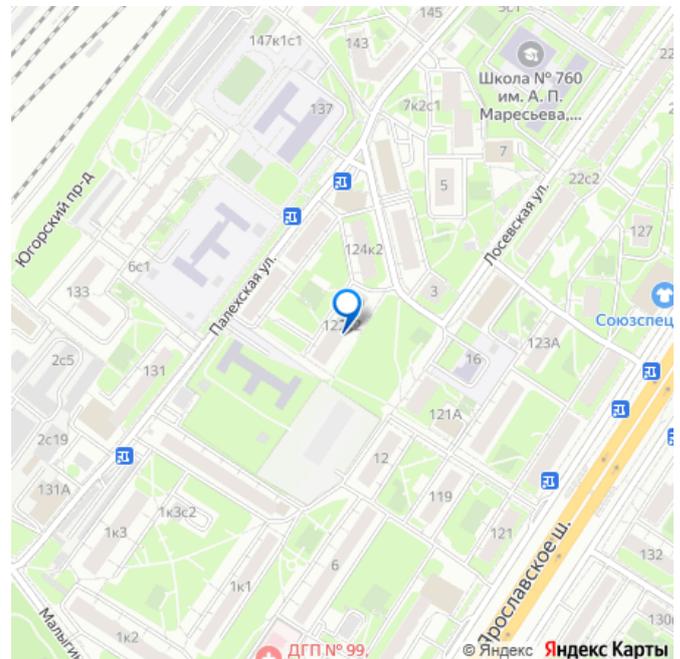
<https://move.ru/objects/9291547371>

**Александр Демьянов, Самолет Плюс**

**Мытищи**

**79853595972**

для заметок



Арт. 132571890 ИПОТЕКА СО СТАВКОЙ ОТ 12.75% с минимальным первоначальным взносом! Уважаемые покупатели и коллеги, предлагаем Вашему вниманию 2-х комнатную квартиру в локации с великолепной транспортной доступностью, сложившейся инфраструктурой и перспективой ближайшей реновации! О РАЙОНЕ: Рядом с домом по адресу Палехская улица, 122, корпус 2 в пешей доступности находятся различные объекты социальной и торговой сферы: «Сказка» - частный детский сад Школа 760 имени А.П. Маресьева, корпус 4- ясли. Магазины -«Универсам» ; -«Пятёрочка» (супермаркет) ; -«Чижик» ; -«Вкусвилл» ; Кафе и рестораны -«Палехский дворик» (кафе) ; -«Рецепт» (буфет) . Аптеки -«Salus» ; - «Здравсити» ; -центр лекарственного обеспечения Департамента здравоохранения г. Москвы, аптечный пункт 23-3 . Салоны красоты -«Термы Лось» (термальный центр); - «Алекс» (парикмахерская) ; -V.Nails (студия ногтевого сервиса). Школы -школа 760 (им. А. П. Маресьева) ; -лицей 1537 . Поликлиники и больницы -детская поликлиника 99, отделение платных услуг; -детская поликлиника 99, филиал 1 ; **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ** : -Ближайшая станция электрички — Лось, расстояние до неё составляет около 510 м от дома По информации на 2026 год, среднее время в пути электрички по маршруту Лось — Ярославский вокзал — 23 минуты; -остановка общественного транспорта возле дома, прямая маршрутка до метро ВДНХ 15-20 минут. О СОБСТВЕННИКАХ -1 взрослый собственник -обременений нет -документы готовы к сделке. О ДОМЕ: -год постройки - 1962 г; -количество этажей -5; -тип дома: кирпичный; О КВАРТИРЕ: -общая площадь 43.4 м2; -жилая 27.7 м2; -кухня 5.65 м2; -

прихожая - 9.5 м2; -ванная комната - 2.64 м2;

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ -возможность

приобретения в ипотеку по ставке от 12. 75

%; -помощь в оформлении ипотеки на

выгодных условиях от ведущих банков-

партнеров; -оформление страхования в

аккредитованных компаниях по самым

выгодным условиям и ценам. Работаем по

принципу: «Квартира ПЛЮС улучшения по

твоим правилам», это значит: -помощь в

организации ремонта на выгодных условиях с

гарантией 12 месяцев; -организация

переезда 24/7 на выгодных условиях; -

организация клининга на выгодных условиях.





