

🕒 Создано: 12.12.2025 в 11:24

Обновлено: 30.01.2026 в 13:44

Денис Копытов, Градомирь

79230793169

Москва, улица Удальцова, 3К7

18 000 000 ₽

Москва, улица Удальцова, 3К7

Округ

[ЗАО](#), район [Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

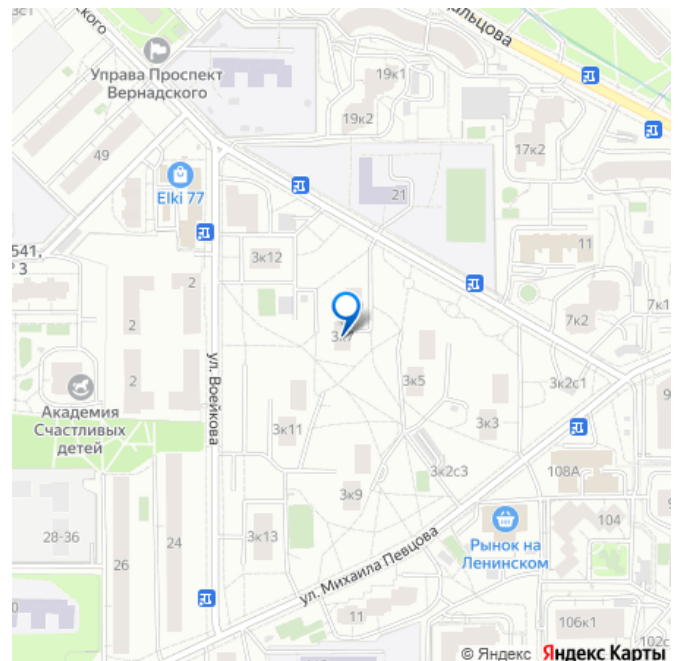
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127718013 Уважаемые покупатели!

Продается уютная двухкомнатная квартира

Адрес: г. Москва, ул. Удальцова, д. 3, корп. 7

Быстрый выход на сделку. Основные

характеристики: Один взрослый собственник.

Прямая продажа. Квартира без обременений.

Благодаря удачному расположению дома

здесь всегда тихо и спокойно. Дом

панельный, что обеспечивает хорошую

теплоизоляцию в зимний период и

комфортную температуру в летний сезон.

Косметический ремонт, позволяет заехать

сразу и жить. Предусмотрена парковка для

автомобилей у дома. Транспортная

доступность: В непосредственной близости

от дома находится станция метро «Проспект

Вернадского», до которой можно дойти

пешком за несколько минут. Удобный выезд

на Ленинский и Мичуринский проспекты, а

также наличие остановок общественного

транспорта. В шаговой доступности

расположены магазины, аптеки, фитнес-

центры, кафе и рестораны. Инфраструктура

района: Благоприятная экологическая

обстановка, развитая инфраструктура

района. Для прогулок и занятий спортом

доступны парк 50-летия Октября, Воробьевы

горы и Юго-Западный лесопарк. Парк

Удальцовские пруды. Район характеризуется

престижностью и высоким уровнем комфорта для проживания. Образование и наука: Для семей с детьми в непосредственной близости находятся лучшие школы и детские сады. В районе расположены ведущие университеты Москвы, такие как МГУ, РУДН, МГИМО. Юридическое состояние: Квартира свободна и готова к продаже. Подходит для приобретения в ипотеку. Является привлекательным вариантом как для личного проживания, так и для сдачи в аренду, учитывая высокий спрос на жилье в данном районе среди студентов и специалистов. Просмотр квартиры по предварительной договорённости.



