

🕒 Создано: 25.01.2026 в 12:23

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 12:31

Собственник

79175662187

**Москва, Дербеневская набережная,
13/17К1**

20 000 000 ₺

Москва, Дербеневская набережная, 13/17К1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

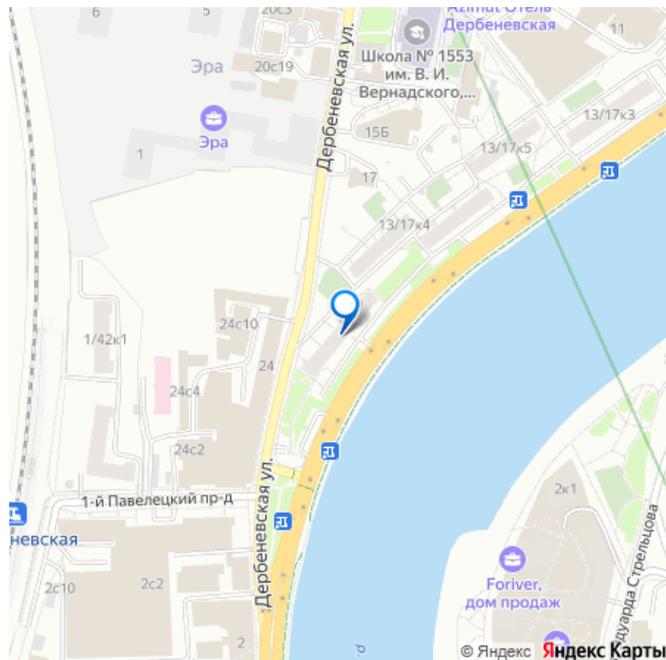
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

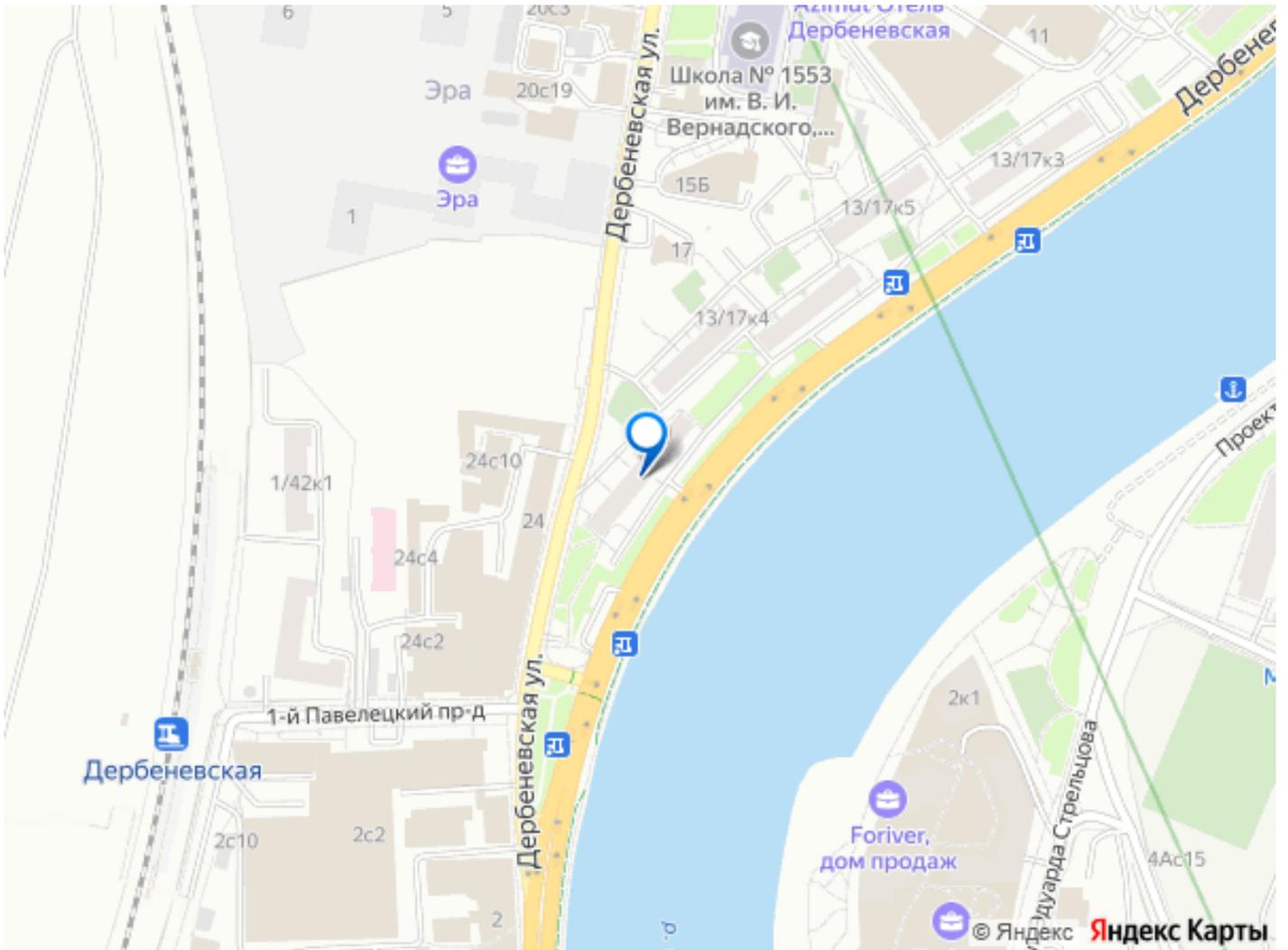
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома расположенного на набережной Москвы-реки в центре города по адресу: Москва, Дербеневская набережная, 13/17к1. Общая площадь квартиры составляет 43.5 кв. м, жилая 27.8 кв. м, площадь кухни 5.8 кв. м. Светлые и просторные комнаты : 13,8 кв.м. и 14 кв.м. Высота потолков 2.65 метра.

Квартира частично с ремонтом, что позволяет вам сразу въехать и жить. Санузел раздельный, в квартире есть балкон. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Во дворе предусмотрена наземная парковка, въезд машин под шлагбаум на дворовую территорию. Рядом располагаются станции метро Павелецкая, Пролетарская, Крестьянская Застава, Серпуховская в 10-15 минутах на общественном транспорте. В 5 минутах от дома находится железнодорожная станция Дербеневская Павелецкого направления. В шаговой доступности есть школы, детские сады, клиники и магазины. Рядом располагается ТРЦ Павелецкая Плаза. По условиям сделки: квартира без обременений, документы готовы к продаже. Возможна ипотека. Все детали сделки обсуждаются индивидуально. Готовность к показу. Агентствам просьба не беспокоить. Есть свой

риелтор!





Move.ru - вся недвижимость России