

🕒 Создано: 10.04.2026 в 17:43

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 17:13

**Москва, улица Пилота Нестерова, 7**

**18 500 000 ₺**

Москва, улица Пилота Нестерова, 7

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[улица Пилота Нестерова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

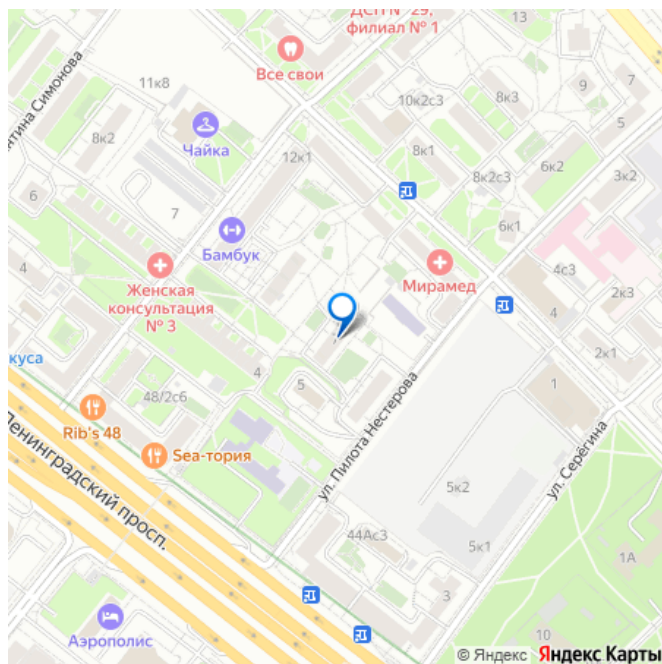
да

<https://move.ru/objects/9293519626>

**Елена Дулесова, Простор-недвижимость**

**79858839476**

для заметок



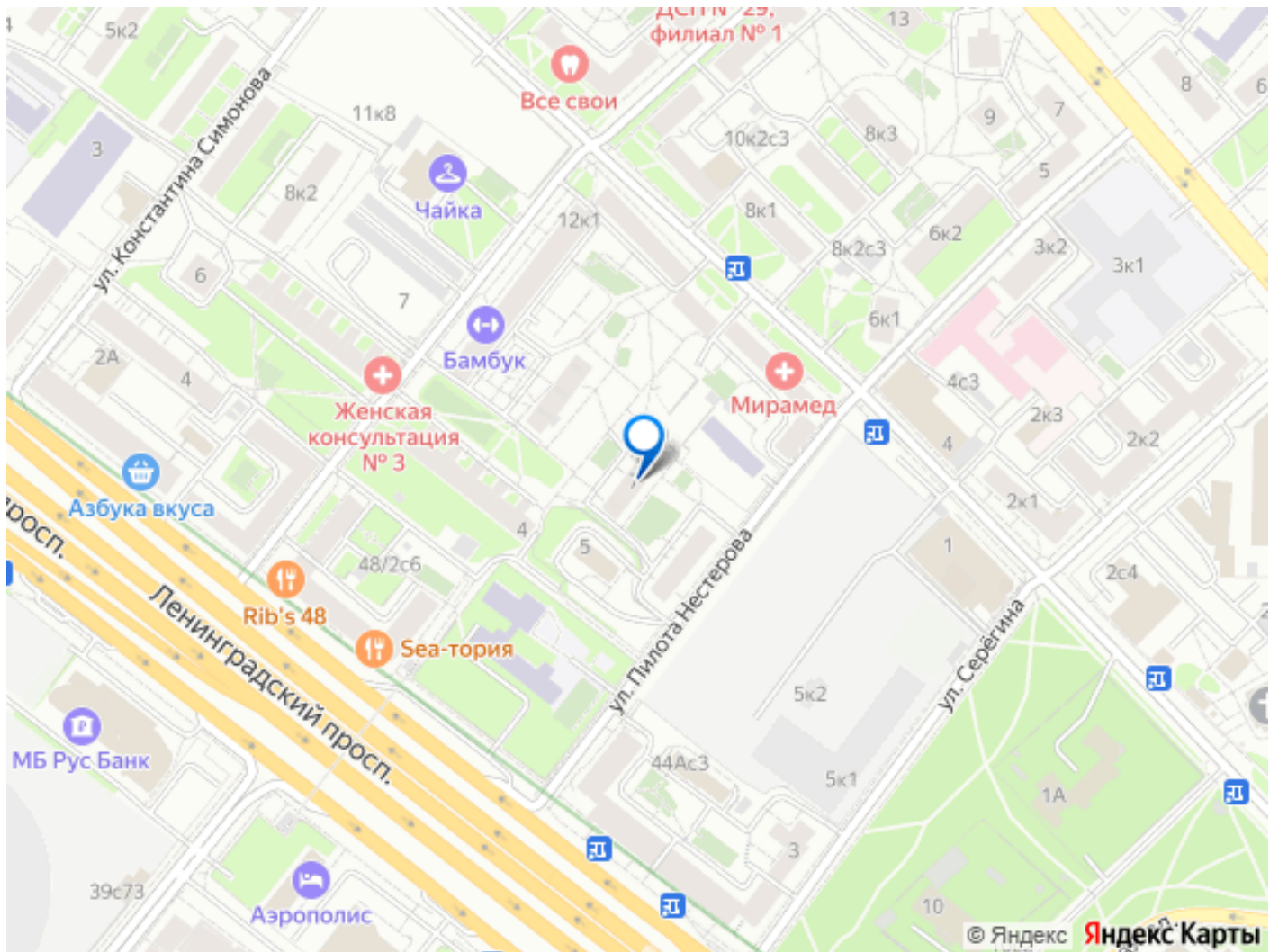
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1511565. Отличная от других двухкомнатная квартира у метро Петровский парк в кирпичном доме с застекленным балконом. Парк с красивым Петровским путевым дворцом в 350 м. Новый стадион Динамо (ВТБ Арена) с торговым центром в 12 минутах ходьбы. Метро Аэропорт -12 минут, метро Динамо 14 минут ходьбы. Безусловным преимуществом квартиры является идеальное расположение - рядом с метро, большим зеленым Петровским парком, удобным выездом на Ленинградский проспект и ТТК. Рядом с центром - 10 минут на машине до Тверской, 4 станции метро до Красной площади (зеленая ветка).

Поблизости много ВУЗов. Одна станция метро до Ходынского поля со всеми его спортивными и инфраструктурными объектами. Капремонт дома в 2020 г. Район прекрасный: светлый, уютный, простор вокруг. Отличная новая школа рядом с домом. Большой продуктовый магазин в соседнем доме. Парковка под шлагбаумом во дворе только для собственников. Один взрослый собственник, наследство по закону, более 7 лет. Документы готовы к сделке. Полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку. Альтернатива ПОДОБРАНА, Показы в удобное время - звоните!





Move.ru - вся недвижимость России