

Создано: 09.10.2025 в 16:25

Обновлено: 12.12.2025 в 17:56

7 600 000 ₽

Шоссе

[Володарское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

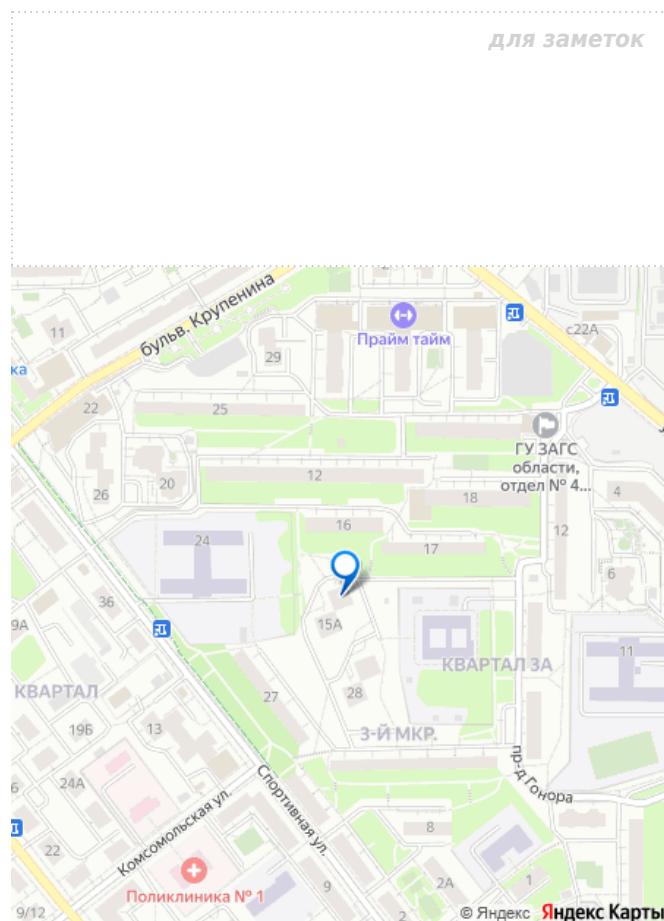
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся теплая двухкомнатная квартира с ИЗОЛИРОВАННЫМИ КОМНАТАМИ в кирпичном доме рядом с центром в городе Лыткарино!

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ С УЧЕТОМ

благоустроенного БАЛКОНА 43,6 м². Удобное расположение в тихом районе. Из окон

квартиры открывается вид на две стороны . В квартире имеется все необходимое для

проживания: - светлая кухня 6,4 м² с качественной мебелью и встроенной техникой(духовой шкаф, встроенная газовая панель,холодильник); - удобный коридор

площадью 7,5 м²; - пол и стены в ванной выложены плиткой; - просторные

изолированные комнаты; - хорошая звукоизоляция; - РАЗДЕЛЬНЫЙ с/у; -

благоустроенный застекленный балкон; - наземная(придомовая) парковка, всегда

имеются свободные места. Для активного отдыха детские и спортивные площадки

возле дома. В черте города-лесной массив с

родниками и карьер песчаными пляжами и зонами отдыха.10-12 минут пешком. В

шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: спортивный комплекс

«Арена» с бассейном и секциями для взрослых и детей,Ледовый комплекс

работает круглый

год,школы,гимназии,техникум,детские сады,

продуктовые магазины, салоны красоты,

пункты выдачи и многое другое. В городе

есть свой Кинотеатр. Удобная транспортная

доступность: 20 минут на автобусе до метро

Котельники. До автостанции 5 минут пешком.
Один взрослый собственник, ОБРЕМЕНЕНИЙ и
ДОЛГОВ нет, ПОЛНАЯ стоимость в ДКП, никто
не прописан. Бесплатное одобрение ипотеки.
Данная сделка застрахована САО РЕСО-
ГАРАНТ. Покупателю: -Бесплатное
сопровождение сделки; - Квалифицированная
помощь в получении ипотеки и ведущих
банках, срок одобрения от 1 до 3 дней; -
Специальные скидки 0,3 - 5%; - Возможность
подачи заявок одновременно в несколько
банков, высокая степень одобрения -
Индивидуальный подбор ипотеки с
наименьшей ставкой, с учетом госпрограмм,
акций. Звоните и записывайтесь на просмотр!

