

Создано: 21.01.2026 в 20:01

Обновлено: 23.01.2026 в 18:01

Москва, улица Полбина, 62

**11 400 000 ₽**

Москва, улица Полбина, 62

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Полбина](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

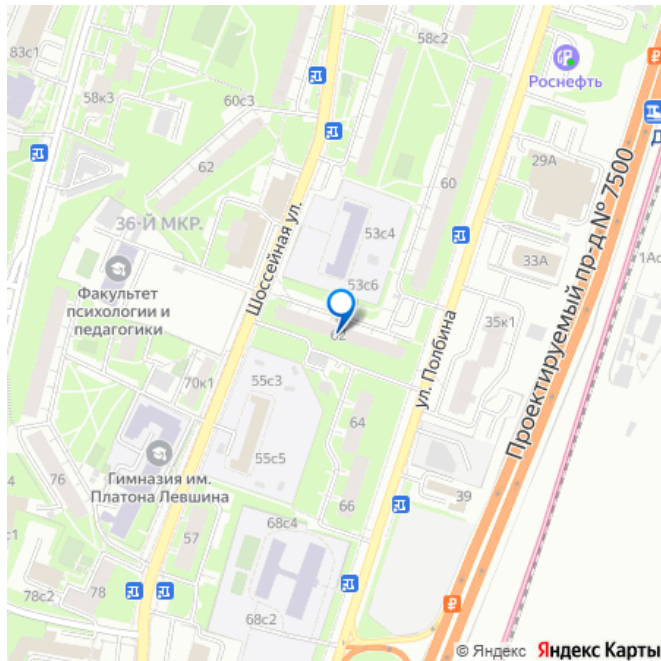
совмещенный

<https://move.ru/objects/9288345846>

Лиана Пивоварова, Isaev Estate

**79230710332,7986374  
5742**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

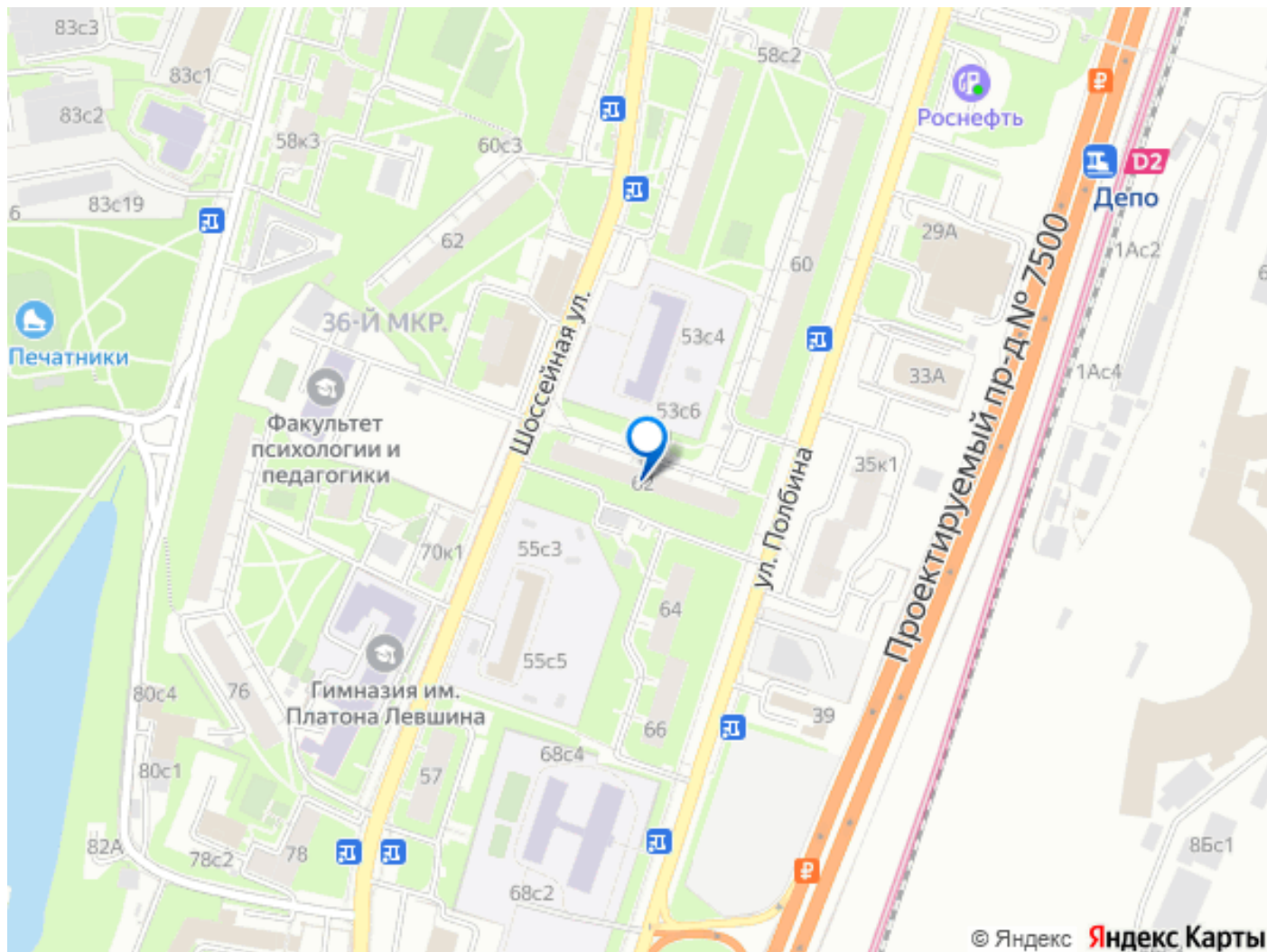
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ДОМ: 9-ти этажный, многоквартирный, панельный, перекрытия железобетонные, 1970 года постройки, оборудован лифтом, имеется мусоропровод, парковка открытая наземная. КВАРТИРА: Уютная 2 комнатная, расположена 9 этаже (имеется технический этаж), общая площадь 43,6 м?, жилая площадь 28 м?(комнаты изолированы) площадь кухни 6 м?, высота потолков 2,7 метров, санузел раздельный. Окна на улицу, на солнечную сторону. Требуется ремонт, стены выровнены, стеклопакеты пластиковые. ИНФРАСТРУКТУРА: Прекрасная локация, благоустроенная набережная, рядом Москва-река. В шаговой доступности станция Депо и Перерва, 4 остановки от метро Печатники. Развитая инфраструктура: детский сад, школа, поликлиника, магазины. ДОКУМЕНТЫ: Договор купли продажи 2024 года, 1 собственник, возможна ипотека, свободная продажа, быстрый показ





Move.ru - вся недвижимость России