

🕒 Создано: 16.03.2026 в 12:37

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 11:52

**Москва, улица Демьяна Бедного, 17К1**

**16 950 000 ₺**

Москва, улица Демьяна Бедного, 17К1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

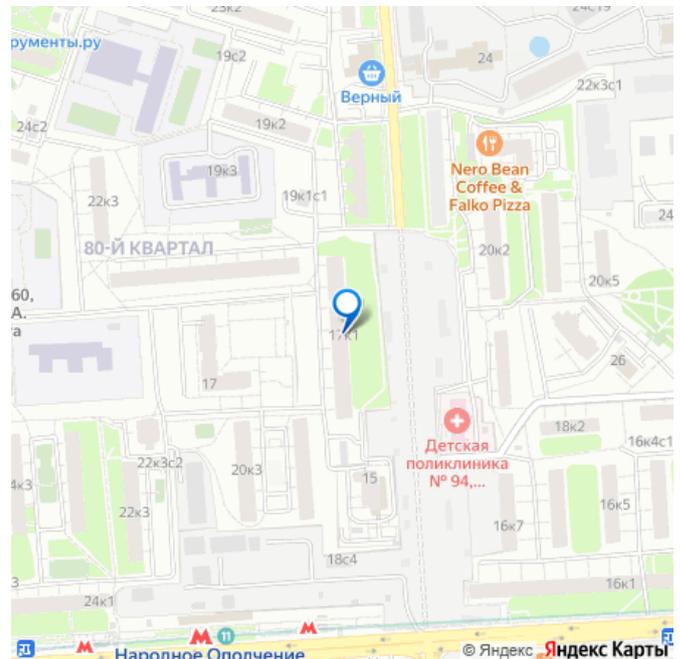
<https://move.ru/objects/9291950937>

**Алёна Веремеенко, Самолет плюс**

**Зеленоград**

**79230735108**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 132870210 Продаётся двухкомнатная квартира на улице Демьяна Бедного, дом 17, корпус 1. Просторная и уютная квартира общей площадью 43 кв. м. ( без балкона) 43.6 кв. м. (с балконом) балкон не застеклён, расположена на 4 этаже девятиэтажного кирпичного дома 1965 года постройки, серия П-29, 1 пассажирский лифт. Жилая площадь составляет 29,2 кв. м, а кухня — 5,2 кв. м. Два собственника по доли, собственность более 5 лет. Один собственник несовершеннолетний. Альтернативная продажа. Комнаты изолированы 19.4+9.8 кв. м., что обеспечивает комфорт и уединение. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Квартира готова к проживанию и может стать отличным выбором для тех, кто хочет сразу заселиться и постепенно сделать ремонт по своему вкусу. Подходит также и под сдачу. До остановки автобуса до 5 минут пешком, рядом станция метро «Народное ополчения». В шаговой доступности 2 магазина «Пятерочка», «Поликлиника», «Школы», «Фитнес», «Бассейн» Также рядом есть набережная, и быстрый выезд на «Звенигородское шоссе» Развитая инфраструктура, спортивная и детская площадки, школа 1560 и 2 детских сад расположены в шаговой доступности,

продуктовые магазины, аптеки, рестораны, стоматологии и т.д. • К 2026 году завершается благоустройство береговой линии с созданием пешеходной прогулочной зоны, велодорожек и рекреационных пространств. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.



