

Агент

**79862642210**

🕒 Создано: 12.11.2025 в 20:47

Обновлено: 12.11.2025 в 23:08

**Московская область, Реутов,**

**Ашхабадская улица, 21**

**10 850 000 ₽**

Московская область, Реутов, Ашхабадская улица, 21

Улица

[улица Ашхабадская](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

22.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

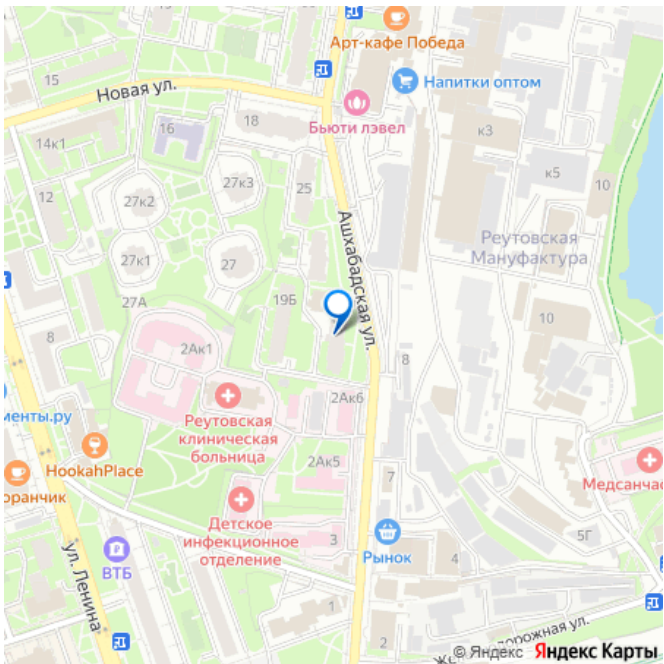
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

НЕ УПУСТИ РЕДКИЙ ЛОТ на рынке! Свободная продажа, два взрослых собственника, полная стоимость в ДКП, без обременений! Быстрый выход на сделку. В продаже отличная 2-х комнатная квартира площадью 43,7 кв.м., в пешей доступности от МЦД Реутов. 2-комнатных квартир в этом доме всего 10%, в продаже бывают очень редко. О КВАРТИРЕ: - Светлая квартира, с хорошей планировкой и качественным ремонтом. - Функциональная гардеробная зона, много аккуратно встроенных шкафов для хранения. - Всё что на фото остается в квартире. - Пластиковые стеклопакеты, металлическая двойная дверь в квартире, балкон. О ДОМЕ: - Дом ПОБЕДИТЕЛЬ в номинации Лучший двор 2024г. - Теплый кирпичный одно-подъездный дом, дружный подъезд, где все друг друга знают, поддерживают чистоту и порядок, спокойное и приятное соседство. - Видеонаблюдение. - Большие просторные приквартирные холлы, закрытые на общую дверь. - Домофон. - Благоустроенная придомовая территория, вокруг дома посажены цветники, детская площадка. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА, в шаговой доступности: - школы, детские сады, дом культуры, большие торговые центры ТЦ

Карат и ТЦ Экватор, с сетевыми магазинами техники, одежды и продуктов, детскими и взрослыми развлекательными заведениями, кафе, фудкортом и ресторанами, банки, аптеки, поликлиника, городская больница, физкультурно-оздоровительный комплекс. - Музыкальная школа в 3-х минутах ходьбы. - Налоговая, пенсионный фонд. - Парк Фабричный пруд с большим озером, оснащенный пляжной зоной, зонами для отдыха, детскими площадками, спортивными площадками, в 5 минутах ходьбы. ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - ЖД / МЦД станция Реутов - 5 минут ходьбы. - Метро Новокосино в 15 минутах ходьбы. - Автобусная остановка в 2 минутах ходьбы (до метро Новогиреево) - Быстрый и удобный выезд на МКАД.



