

Создано: 03.12.2025 в 09:25

Обновлено: 02.01.2026 в 10:40

<https://move.ru/objects/9287103837>

Агент

**79100838181**

Москва, Пресненский переулок, 6

**23 100 000 ₽**

Москва, Пресненский переулок, 6

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



Улица

[Пресненский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

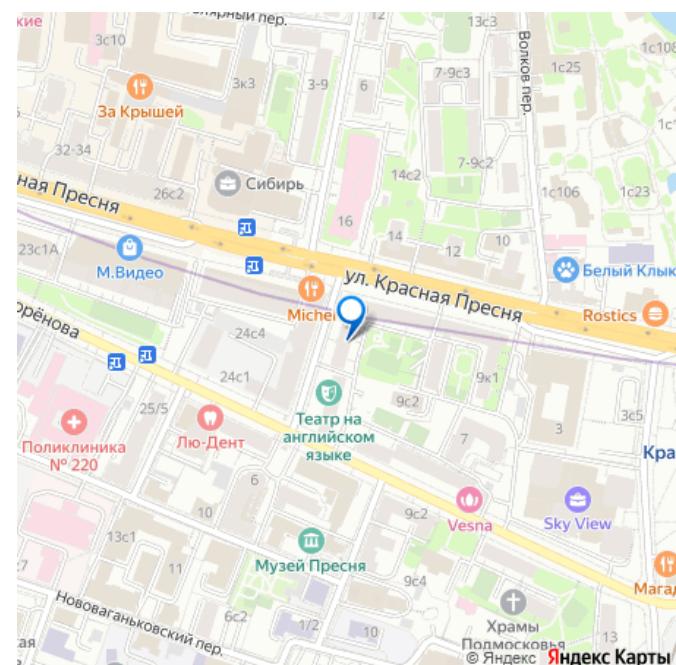
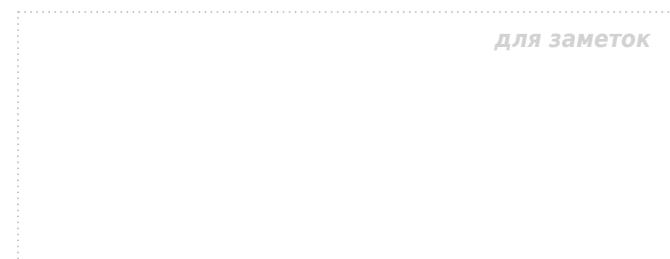
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

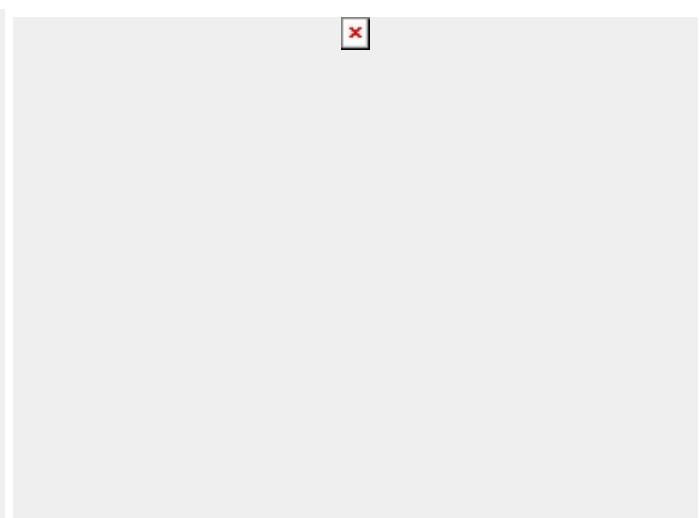
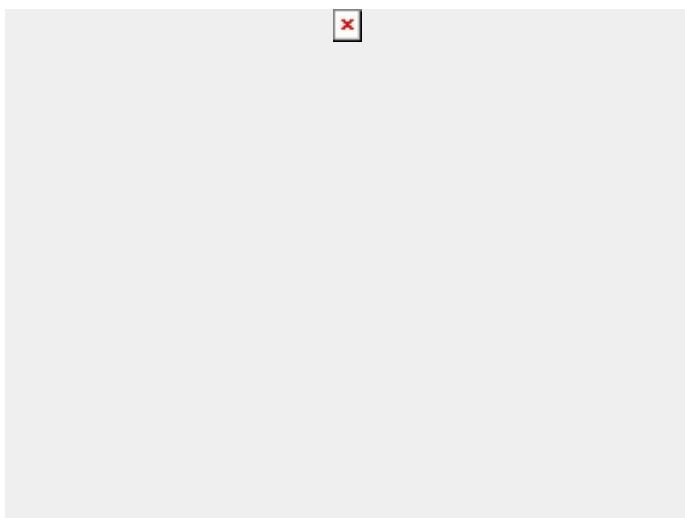


Ремонт

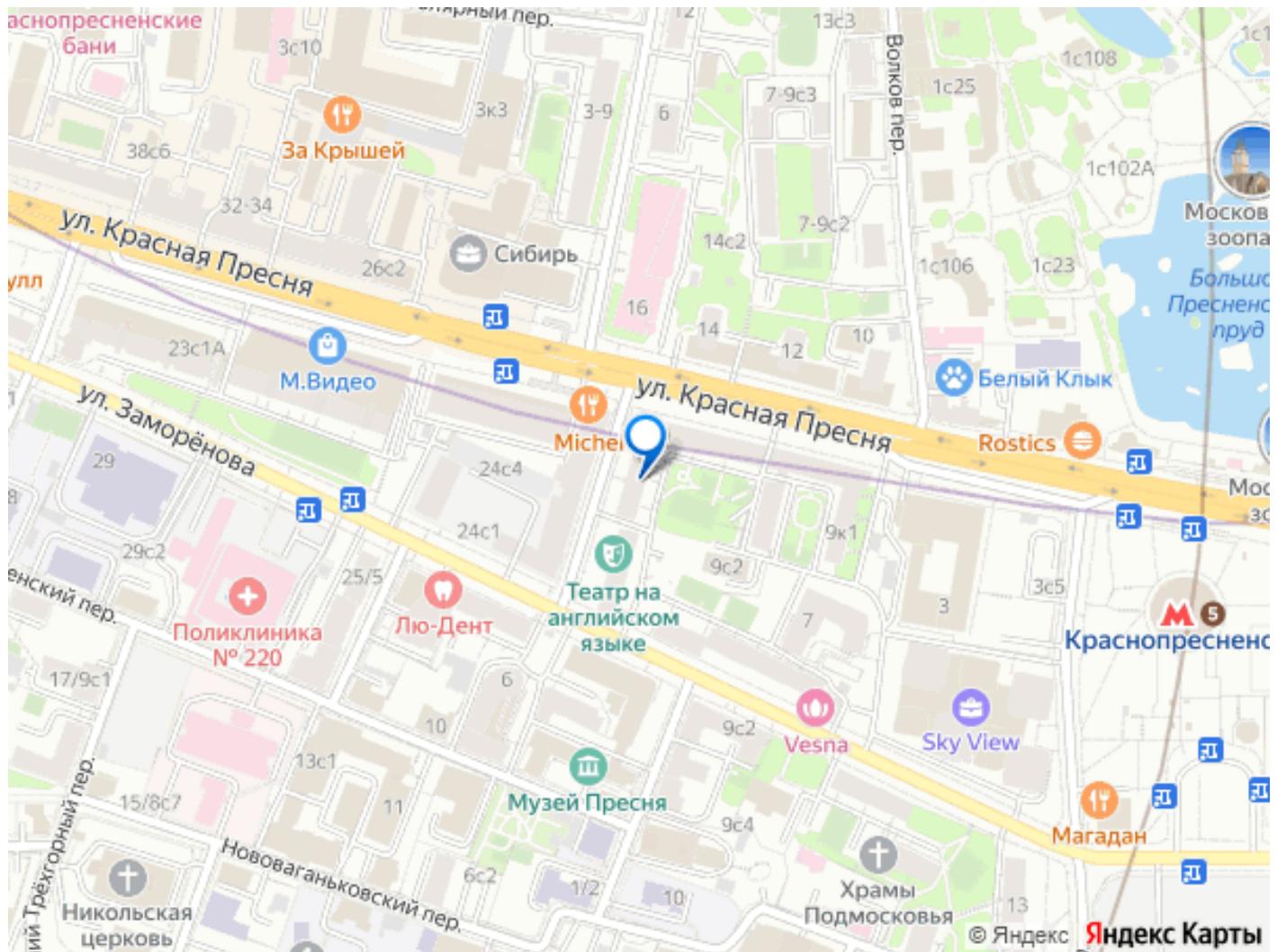
дизайнерский

## Описание

Продаётся 2-к квартира 43, 7 м<sup>2</sup> после ремонта в тихом зелёном Пресненском переулке. Смежные комнаты, заменены пол и плинтуса, современное виниловое покрытие, декоративное цементное покрытие стен ручной работы с молдингами. Частично пол с подогревом. Остаются кухонный гарнитур, 2 гардеробные, мебель в ванной, посудомойка, , подсветка кухни. Закрытый двор с парковкой, детской и спортплощадками. 5 мин пешком до м. Краснопресненская, 710 мин до м. Баррикадная и Улица 1905 года. 1 взрослый собственник 68 лет, имеет альтернативное жильё и другая недвижимость, в квартире не прописан, готов к любому освидетельствованию и, по желанию покупателя, к нотариальной сделке. ДКП 2024, покупка за наличные, все документы готовы, причина продажи вложение в загородную недвижимость.







Move.ru - вся недвижимость России