

Создано: 24.12.2025 в 15:36

Обновлено: 24.12.2025 в 15:08

<https://move.ru/objects/9287650839>

Алексей Евгеньевич Воронцов, Этажи
Москва

79169593002

Москва, Малый Песчаный переулок, 2

17 950 000 ₽

Москва, Малый Песчаный переулок, 2

Округ

[САО, район Сокол](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

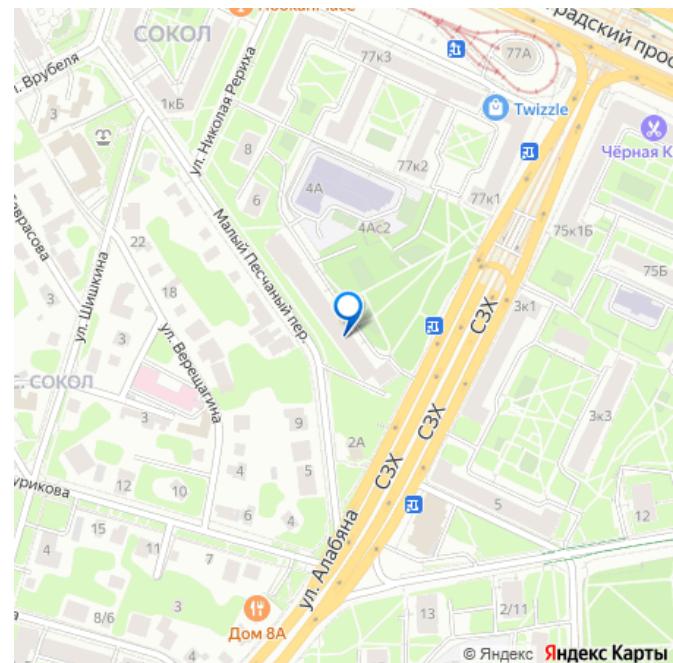
9 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

7/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 9162767. Здравствуйте! Меня зовут , Алексей Воронцов и я с радостью приветствую вас на пороге важного события в вашей жизни — покупке квартиры вашей мечты! С НАМИ СТАВКА 12.99% В КВАРТИРЕ ТРЕБУЕТСЯ РЕМОНТ Продаётся уютная двухкомнатная квартира в отличном районе!

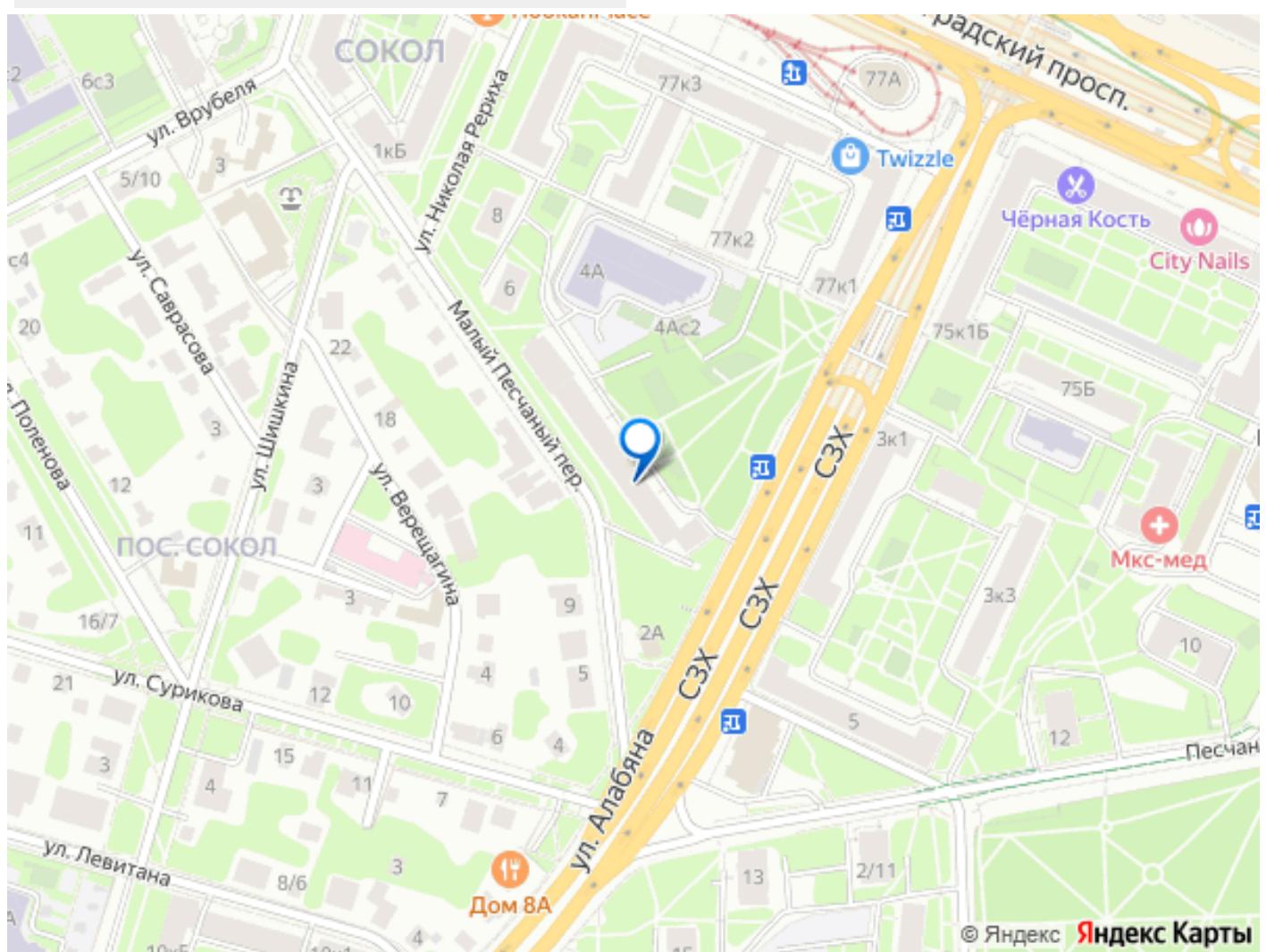
Общая площадь: 43.7 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 8-этажного кирпичного дома 1961 года постройки. Всего в 8 минутах пешком находится станция метро Сокол, что обеспечит вам удобный доступ ко всем уголкам города! Из окон открывается прекрасный вид на двор и парк, а также вы сможете наслаждаться функциональным балконом. Во дворе расположены детские и спортивные площадки — отличный вариант для семей с детьми! Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе, что создаст комфортные условия для вашего транспорта. Вокруг развита инфраструктура — магазины, кафе и другие необходимые для жизни объекты находятся в шаговой доступности. Квартира требует ремонта, что предоставляет вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать идеальное пространство для жизни. Документы в порядке — 1 взрослый собственник более 10 лет, без обременений и долгов. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Свяжитесь с нами прямо сейчас, и узнайте больше о вашем будущем жилье!

ПОКУПАТЕЛЮ: - Уникальное предложение - ставка по ипотеке 12.99% годовых.

Бесплатная консультация; - 5 сервисов в одном офисе: услуги риэлтора, юриста, ипотечного и страхового брокера,

специалиста МФЦ; - Финансовая и юридическая гарантия на покупку до 25 млн. рублей; - Программа лояльности «Этажи Бонус». Сертификаты и скидки от партнеров. Код пользователя: 161936





Move.ru - вся недвижимость России