

Создано: 14.02.2026 в 11:45

Обновлено: 14.02.2026 в 11:40

<https://move.ru/objects/9289976513>

Собственник

**79863238394, 7910474
5632**



Москва, Профсоюзная улица, 88/20

15 950 000 ₽

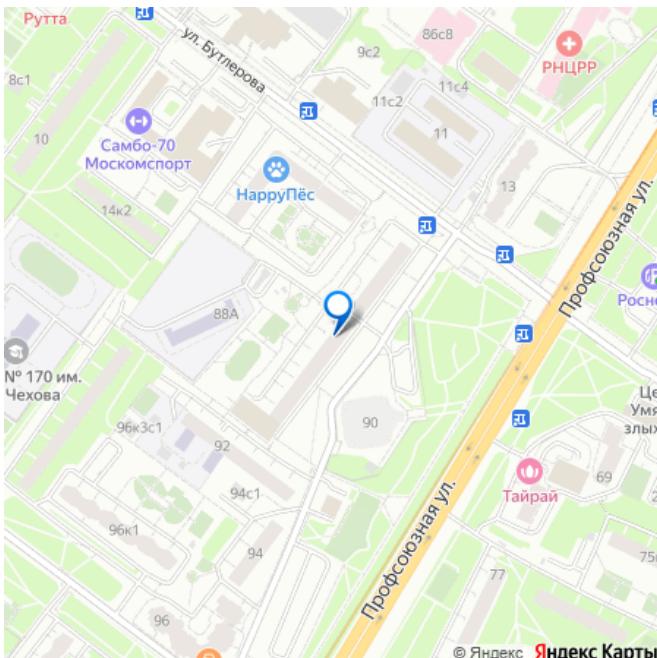
Москва, Профсоюзная улица, 88/20

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

УСЛУГИ АГЕНТОВ НЕ НУЖНЫ! Не звоните, не тратьте время! Объявление размещено собственником. Фото в объявлении защищены авторским правом, копирование запрещено. Если вам понравилась квартира, но ваш риелтор придумывает проблемы, то это потому, что я отказываюсь платить ему (ей) комиссию. Звоните напрямую по любым вопросам. Продается уютная двухкомнатная квартира. Один взрослый собственник, основание собственности - договор купли-продажи от 2009 г. Прямая (свободная) продажа. Без обременений. Никто не прописан. Освободить квартиру готовы в течение 2 недель или меньше. Общая площадь 43,7 кв.м. Жилые комнаты - изолированные: 18,7 кв.м, 9,2 кв.м. Кухня - 6 кв. м. Капитальный ремонт был в 2010 году, косметический 2024 г., явных вложений не требует. Полы с наливным основанием, в комнатах ламинат, в коридоре и кухне - линолеум. В квартире комфортный уровень отопления. Окна выходят на уютный зелёный сквер вдоль Профсоюзной улицы. Во дворе оборудованы детские и спортивные площадки, всегда есть парковочные места, въезд во двор со шлагбаумом. Прекрасная транспортная доступность: 8 минут пешком до метро Калужская / Воронцовская, 10

минут до метро Беляево. В 2 минутах - автобусные остановки. На первом этаже дома сетевые продуктовые магазины, пункты выдачи заказов, аптека. В шаговой доступности - круглосуточные супермаркеты, школы и детские сады, фитнес-клубы, бассейны. В 10 минутах езды парк Тропарёво, ландшафтный заказник Тёплый стан с песчаным пляжем, лес на реке Самородинке, Битцевский лес. Просмотр возможен практически в любое время. Пожалуйста, звоните с 10:00 до 23:00 или пишите в любое время.



