

Собственник

**79801534349**

🕒 Создано: 03.04.2026 в 13:42

Обновлено: 06.04.2026 в 08:36

**Москва, улица Юлиуса Фучика, 2/30**

**21 000 000 ₺**

Москва, улица Юлиуса Фучика, 2/30

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Юлиуса Фучика](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

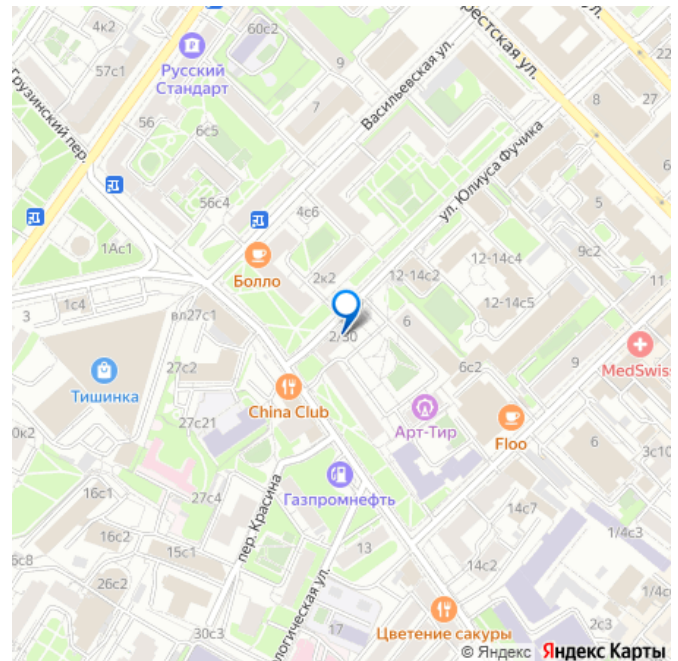
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

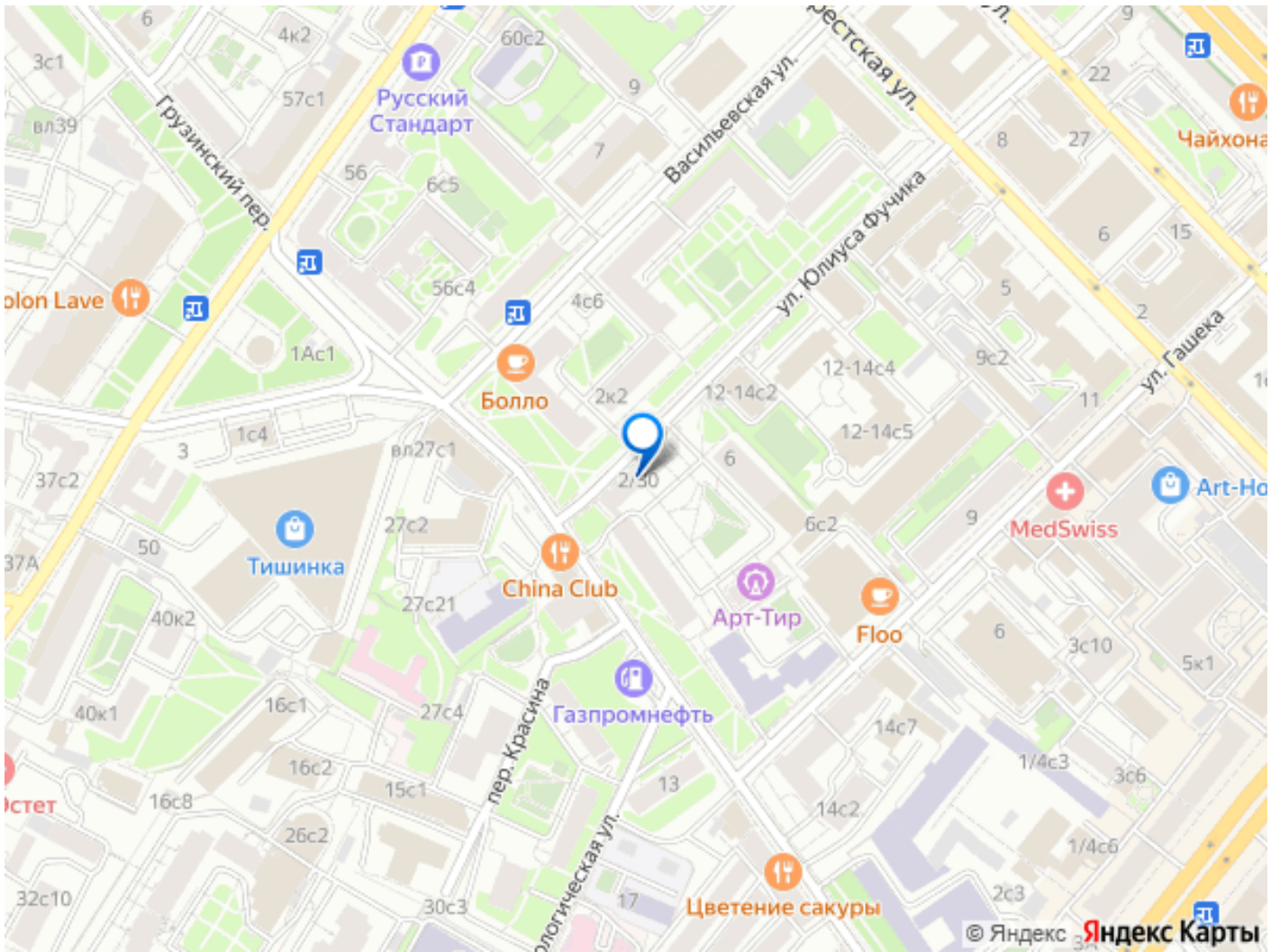
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в центре Москвы на улице Юлиуса Фучика, всего в 11 минутах пешком от станции метро «Маяковская». Общая площадь квартиры составляет 43.7 кв. м, жилая площадь — 31.2 кв. м, площадь кухни — 5.6 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже кирпичного дома 1958 года постройки, что обеспечивает дополнительную звукоизоляцию и теплоизоляцию. Высота потолков — 2.8 метра. Просторная гостиная и уютная спальня с окнами, выходящими во двор, создают комфортную атмосферу для жизни. Кухня оборудована всем необходимым для приготовления пищи. Наличие отдельного санузла добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии, закрытый двор, шлагбаумы, с наземной парковкой, так что вы всегда найдете место для своего автомобиля. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семейного проживания. Отличная транспортная доступность — вы легко доберетесь до любого района Москвы. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте. Приглашаем

вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь в удобное для вас время. Мы будем рады помочь вам сделать правильный выбор!





Move.ru - вся недвижимость России