

Создано: 13.09.2025 в 13:18

Обновлено: 22.01.2026 в 12:43

Москва, улица Любучанская, 1

10 800 000 ₽

Москва, улица Любучанская, 1

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

22.6 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

43.86 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

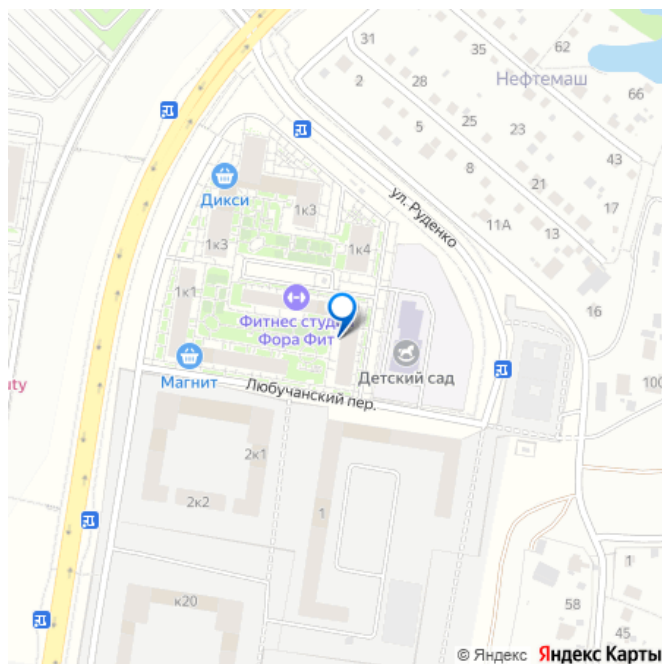
<https://move.ru/objects/9285080457>

Светлана Соболева, CENTURY 21

Столичная недвижимость

79853240965

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

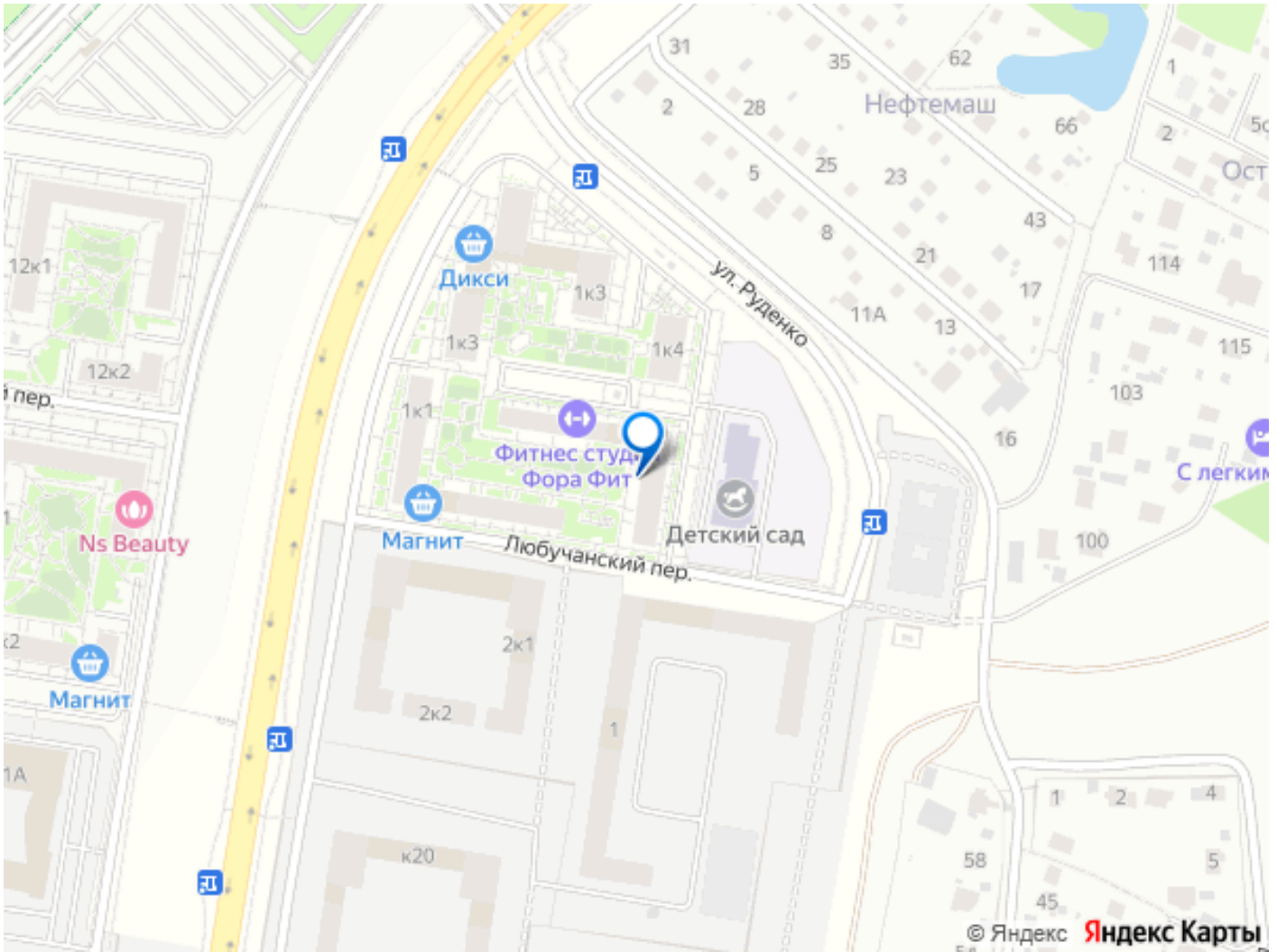
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 116529067 Отличная евро 2-ая комнатная квартира! Ремонт от застройщика с кухней и строенной техникой (посудомоечная машина, холодильник, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка). Жилой комплекс Остафьево находится в Новой Москве прописка Москва и расположен в 11 км от МКАД по Варшавскому шоссе. Новая Москва самый перспективный и быстроразвивающийся район столицы. Вокруг квартала есть множество мест с живописной природой: сосновые леса, реки, берег Молодцевского пруда, а также парк Барыши с береговой зоной, игровыми площадками и дорожками для бега. 2 детских сада, школа, так же идет строительство детской, взрослой поликлиники (срок сдачи 2026г), торговый центр. До МКАД на автомобиле можно добраться несколькими путями: - Варшавское шоссе за 16 минут 11 км. - ул. Поляны за 19 минут 13 км. - ул. Новобутовской за 23 минуты 14 км. В будущем рядом откроются новые скоростные дороги в рамках развития Новомосковского административного округа. От жилого комплекса Остафьево можно быстро добраться до метро и МЦД: - метро Бунинская аллея 7,2 км, 10 минут на

транспорте; - станция МЦД-2 Щербинка 2,8 км, 30 минут пешком или 5 минут на автомобиле; - станция МЦД-2 Остафьево 3,7 км, 7 минут на автомобиле. Наша компания организует всё необходимое для проведения сделки, в том числе поможем с одобрением ипотеки. Обязательное присутствие юриста на каждом этапе. ЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России