

Создано: 13.09.2025 в 13:18

Обновлено: 22.01.2026 в 12:43

<https://move.ru/objects/9285080457>

Светлана Соболева, CENTURY 21

Столичная недвижимость

79853240965

Москва, улица Любучанская, 1

10 800 000 ₽

Москва, улица Любучанская, 1

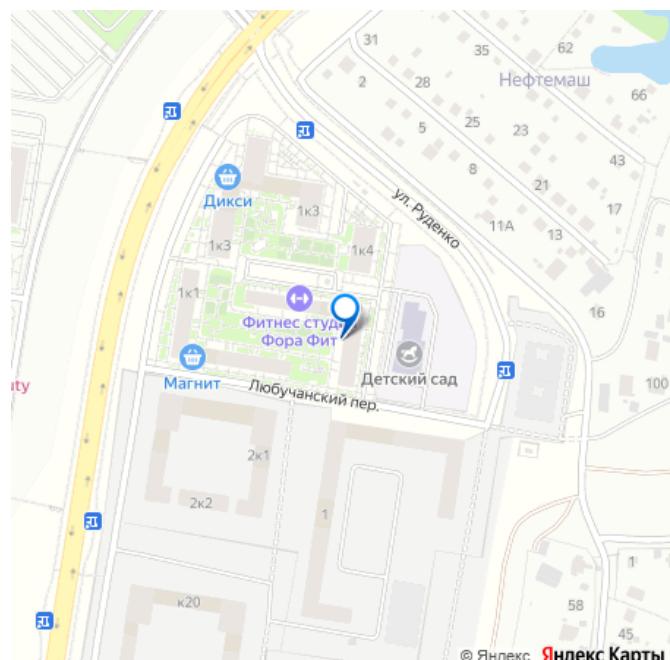
Квартира

Количество комнат

2 

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

22.6 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

43.86 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 116529067 Отличная евро 2-ая
комнатная квартира! Ремонт от застройщика
с кухней и строенной техникой
(посудомоечная машина, холодильник,
варочная панель, духовой шкаф, вытяжка).

Жилой комплекс Остафьево находится в
Новой Москве прописка Москва и расположен
в 11 км от МКАД по Варшавскому шоссе.

Новая Москва самый перспективный и
быстро развивающийся район столицы.

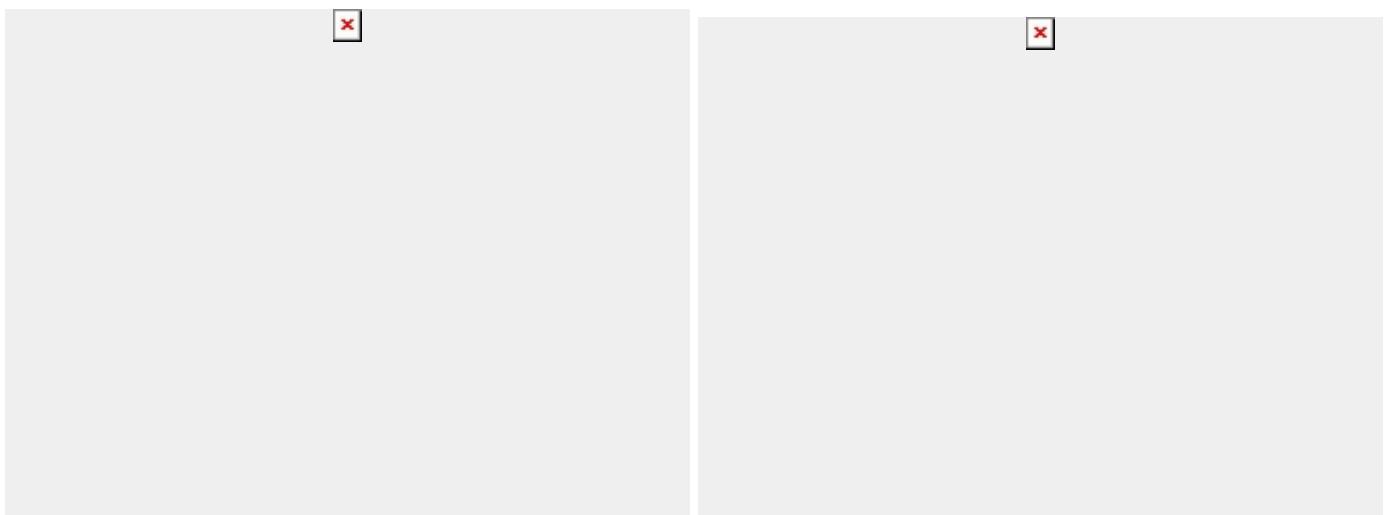
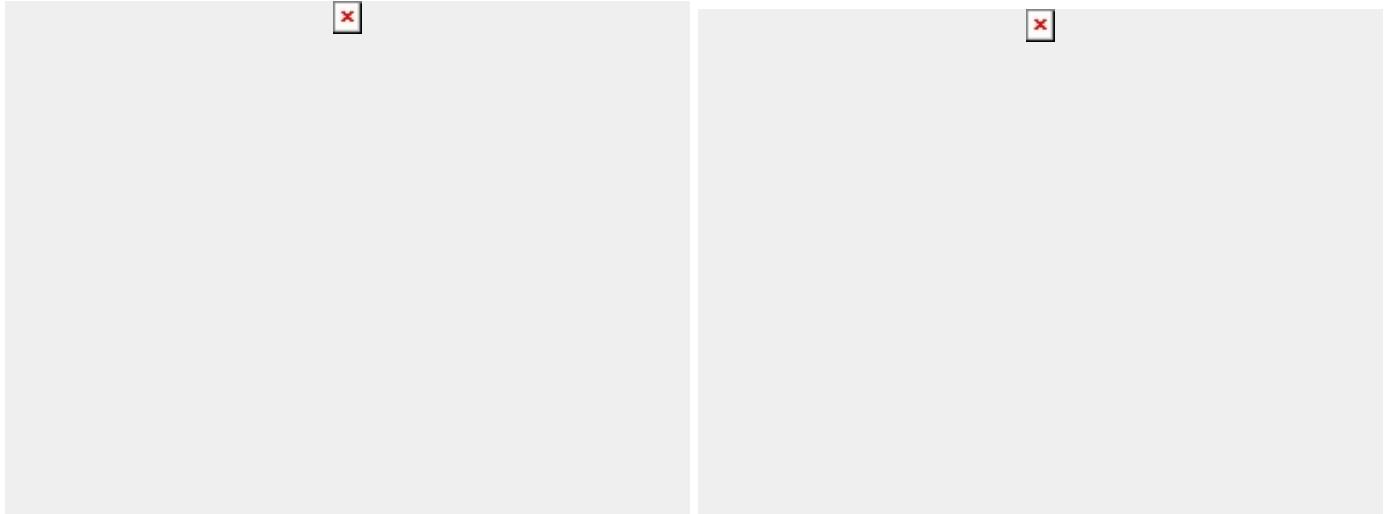
Вокруг квартала есть множество мест с
живописной природой: сосновые леса, реки,
берег Молодцевского пруда, а также парк
Барыши с береговой зоной, игровыми
площадками и дорожками для бега. 2

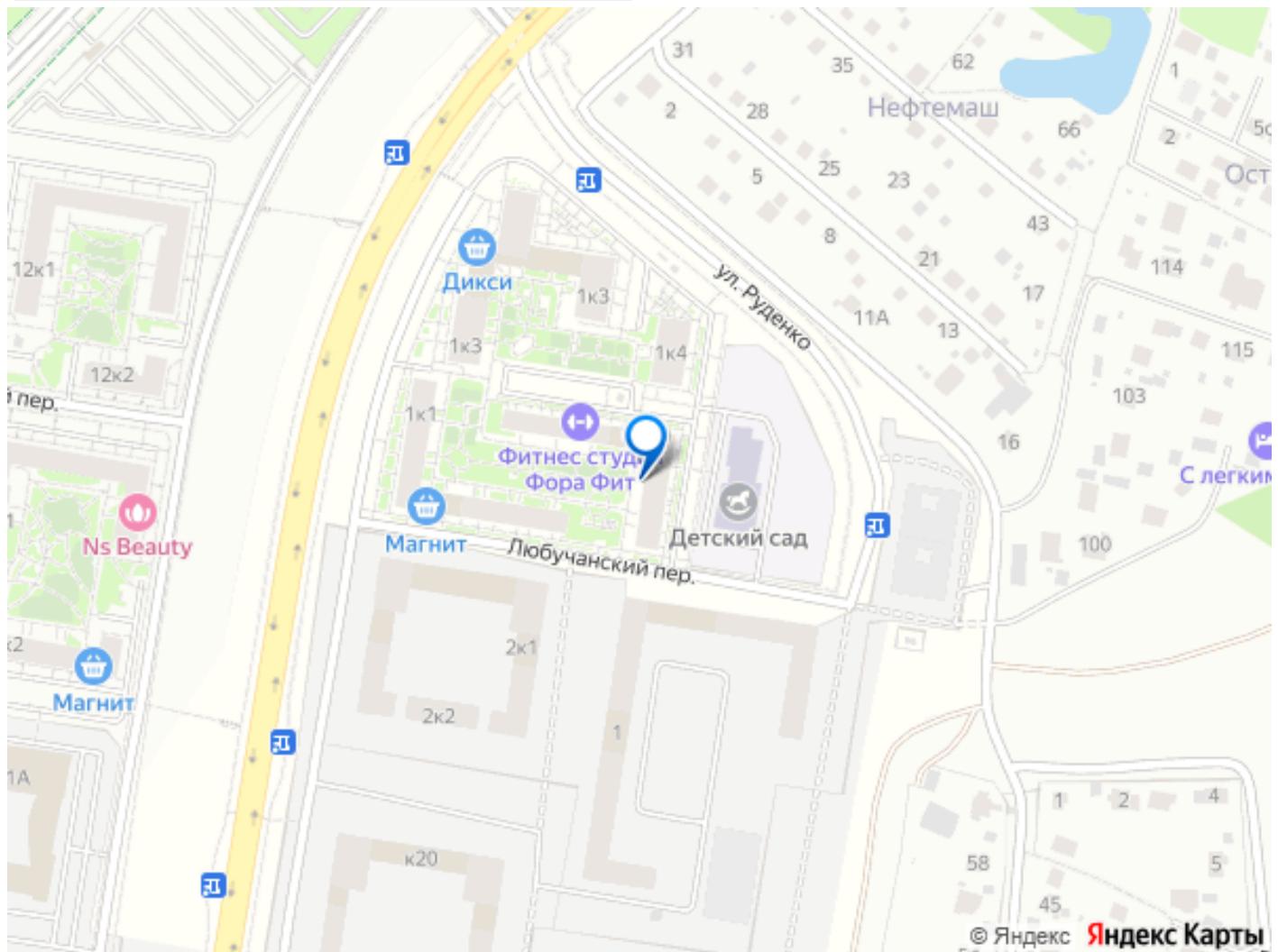
детских сада, школа, так же идет
строительство детской, взрослой
поликлиники (срок сдачи 2026г), торговый

центр. До МКАД на автомобиле можно
добраться несколькими путями: - Варшавское
шоссе за 16 минут 11 км. - ул. Поляны за 19
минут 13 км. - ул. Новобутовской за 23

минуты 14 км. В будущем рядом откроются
новые скоростные дороги в рамках развития
Новомосковского административного округа.
От жилого комплекса Остафьево можно
быстро добраться до метро и МЦД: - метро
Бунинская аллея 7,2 км, 10 минут на

транспорте; - станция МЦД-2 Щербинка 2,8 км, 30 минут пешком или 5 минут на автомобиле; - станция МЦД-2 Остафьево 3,7 км, 7 минут на автомобиле. Наша компания организует всё необходимое для проведения сделки, в том числе поможем с одобрением ипотеки. Обязательное присутствие юриста на каждом этапе. ЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России