

Создано: 27.06.2025 в 23:58

Обновлено: 01.02.2026 в 09:34

<https://move.ru/objects/9281994370>

Собственник

**79175712393**

Москва, 1-й Волоколамский проезд, 13

**13 750 000 ₽**

Москва, 1-й Волоколамский проезд, 13

Округ

для заметок

[СЗАО, район Щукино](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

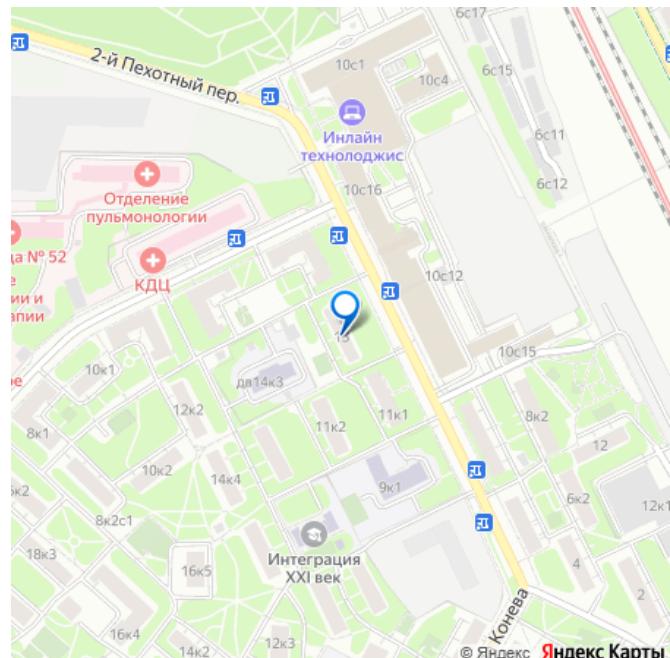
31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>



Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

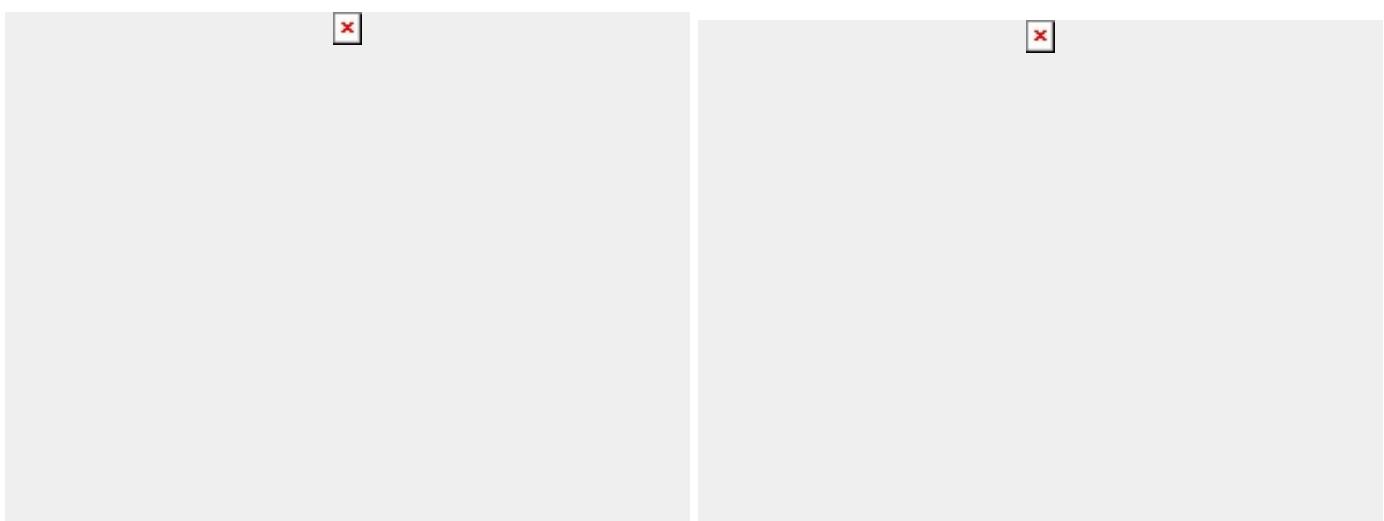
да

возможна ипотека, парковка

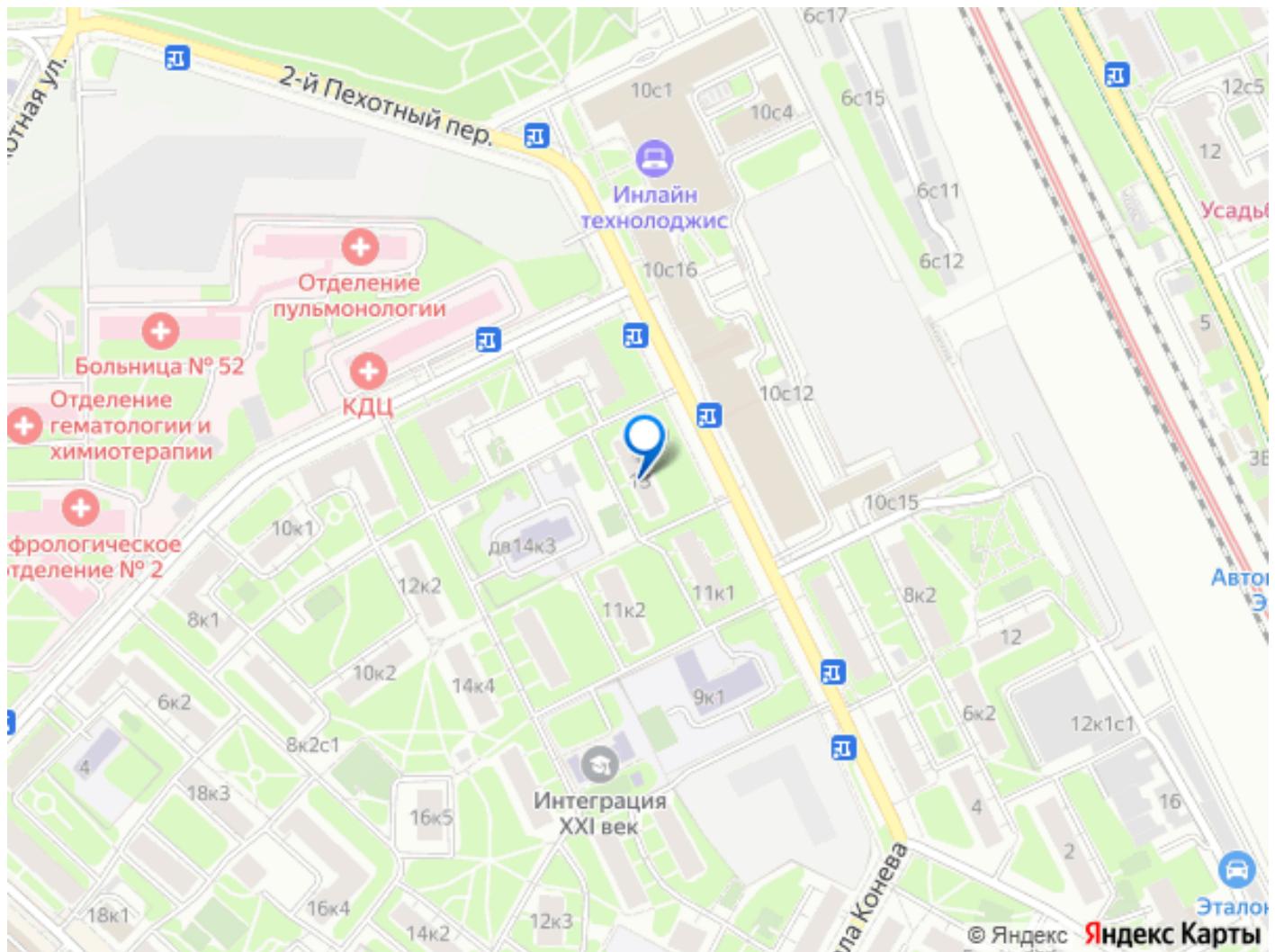
## **Описание**

Светлая, чистая, уютная квартира. Свежий косметический ремонт. Тихий двор. Вся необходимая инфраструктура школа, садик, поликлиника взрослая и детская, остановка общественного транспорта, тц Авеню, до метро 10-15 минут пешком. Квартира куплена в ипотеку в 2023 году. Два собственника.

Простая альтернатива. Отличный вариант для сдачи в аренду, район пользуется спросом, при необходимости, за дополнительную плату могу оставить всю мебель и технику. (в отличном состоянии, все новое 1-2 года в использовании) Агентам и агентствам не беспокоить!!! есть свой риелтор в помощь.







Move.ru - вся недвижимость России