

Создано: 15.10.2025 в 22:54

Обновлено: 07.12.2025 в 16:27

<https://move.ru/objects/9285761001>

Алла Костенко, ИНФИНИТИ

**79855033705**

Москва, Клинская улица, 19

**11 200 000 ₽**

Москва, Клинская улица, 19

Округ

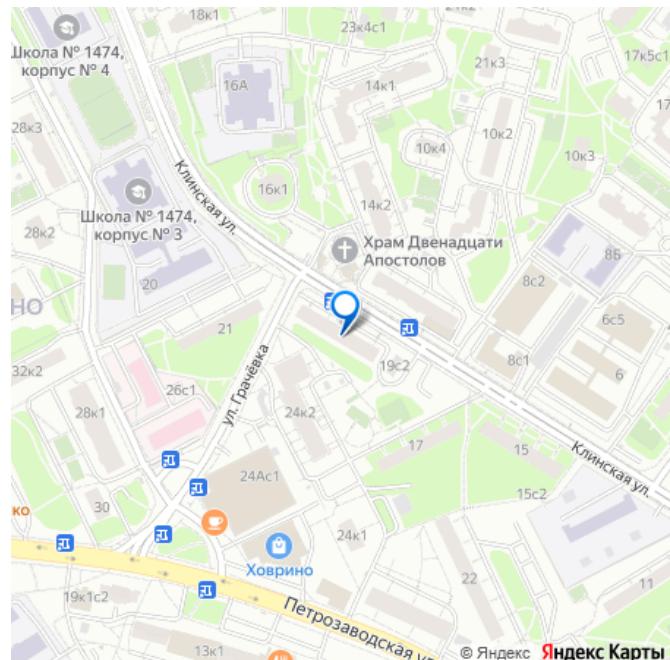
для заметок

[САО, район Ховрино](#)



Улица

[улица Клинская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

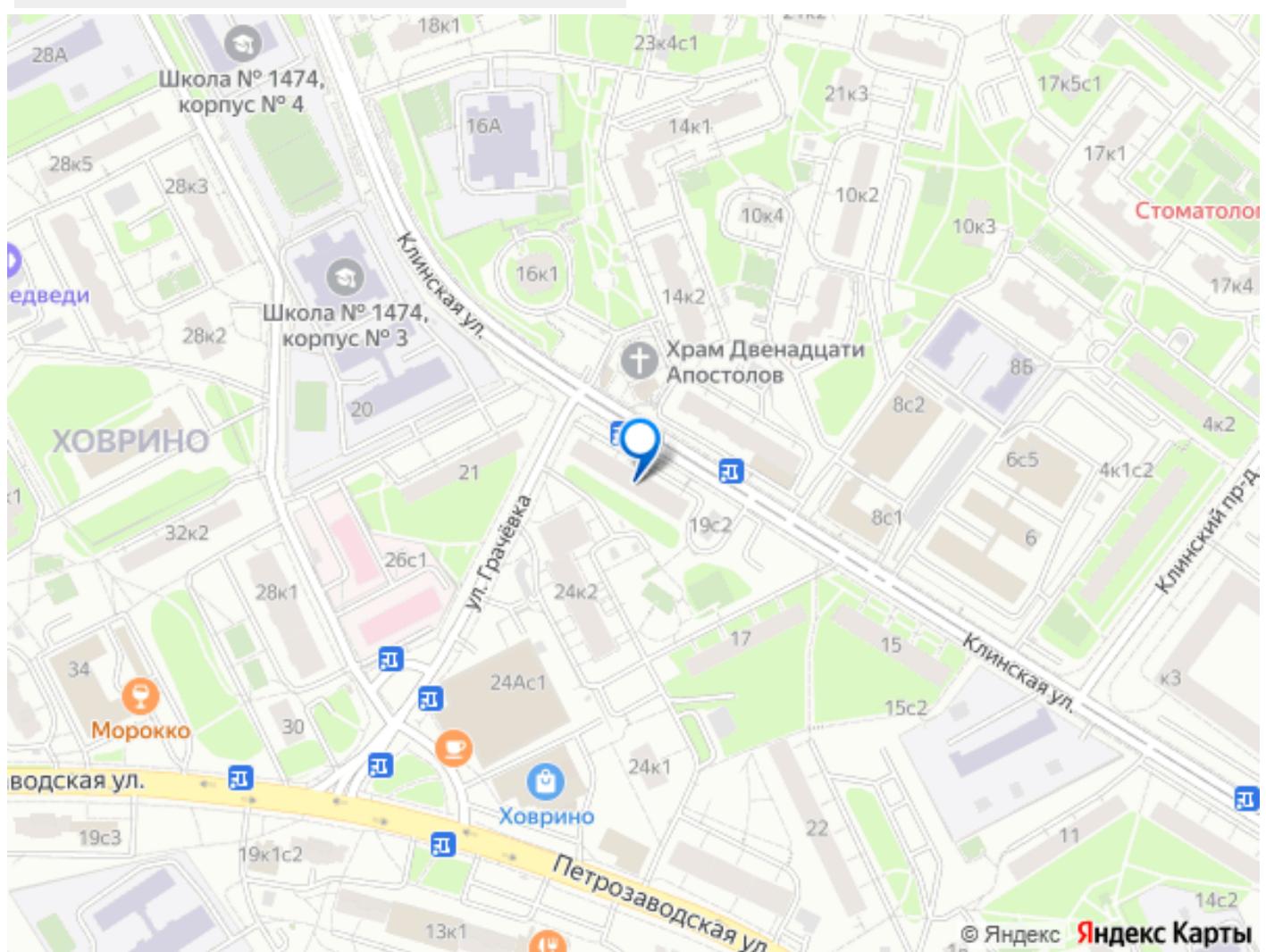
## Описание

О КВАРТИРЕ -Площадь: общая 43,8 м<sup>2</sup> | жилая 27,7 м<sup>2</sup> | кухня 5,9 м<sup>2</sup> -Этаж: 2 из 9 -Высота потолков: 2,64 м -Планировка: изолированные комнаты, линейная планировка -Ремонт: Без ремонта (идеальная основа для реализации своих дизайнерских идей) -Окна: Вид во двор, тихо и светло -Санузел:

Раздельный КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА - Отличная транспортная доступность: Всего 13 минут пешком до станции метро «Беломорская». В шаговой доступности станция МЦД «Грачевская» — быстрые маршруты в разные районы Москвы и области. -Уникальная атмосфера места: Прямо перед домом расположен Храм Двенадцати Апостолов, что создает особую, спокойную и благоприятную среду. -Отдых и природа: Рядом расположен Грачевский парк — отличное место для прогулок, спорта и отдыха с семьей. -Развитая инфраструктура: Рядом есть все необходимое — школы, детские сады, магазины. -Чистая продажа: В квартире никто не прописан. Продажа от 2 собственников по 1/2 доле. -Современное состояние дома: Проведен капитальный ремонт с заменой окон и труб. -Комфортное проживание: В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод. -Парковка: Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. -Оперативная сделка: Возможен быстрый выход на сделку. ИНФОРМАЦИЯ О ДОМЕ -Год постройки: 1968 -Тип дома: Панельный (серия II-49) -Перекрытия:

Железобетонные -Коммуникации:  
Центральные отопление и газоснабжение. -  
Состояние: Не аварийный.Уникальное  
предложение! Квартира в прекрасном районе  
с парком, в шаговой доступности от храма, с  
отличной транспортной доступностью и  
чистой юридической историей. Готовы  
показать квартиру в удобное для вас время.  
Номер объекта: #1/541917/23361





Move.ru - вся недвижимость России