

Создано: 25.11.2025 в 00:23

Обновлено: 15.02.2026 в 12:08

<https://move.ru/objects/9286896450>

Елена Гасанова, Камелот

**79890969886**

**Москва, Коломенский проезд, 25к3**

**14 000 000 ₽**

Москва, Коломенский проезд, 25к3

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[проезд Коломенский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

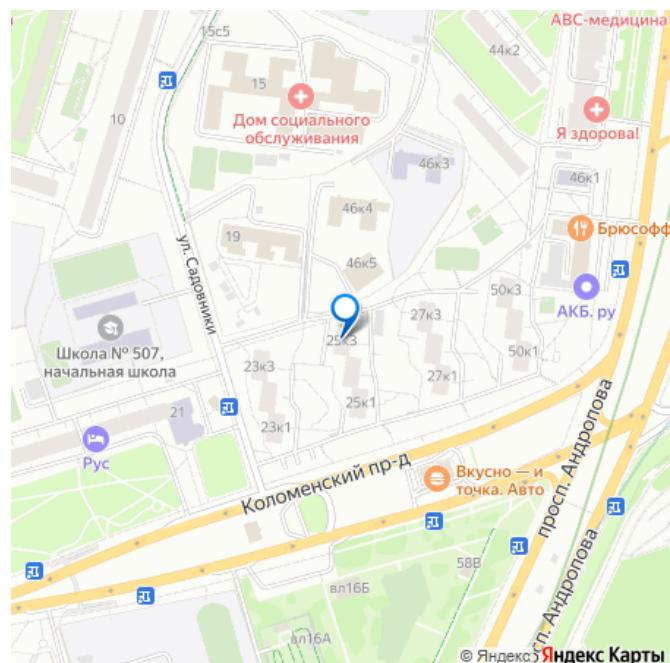
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

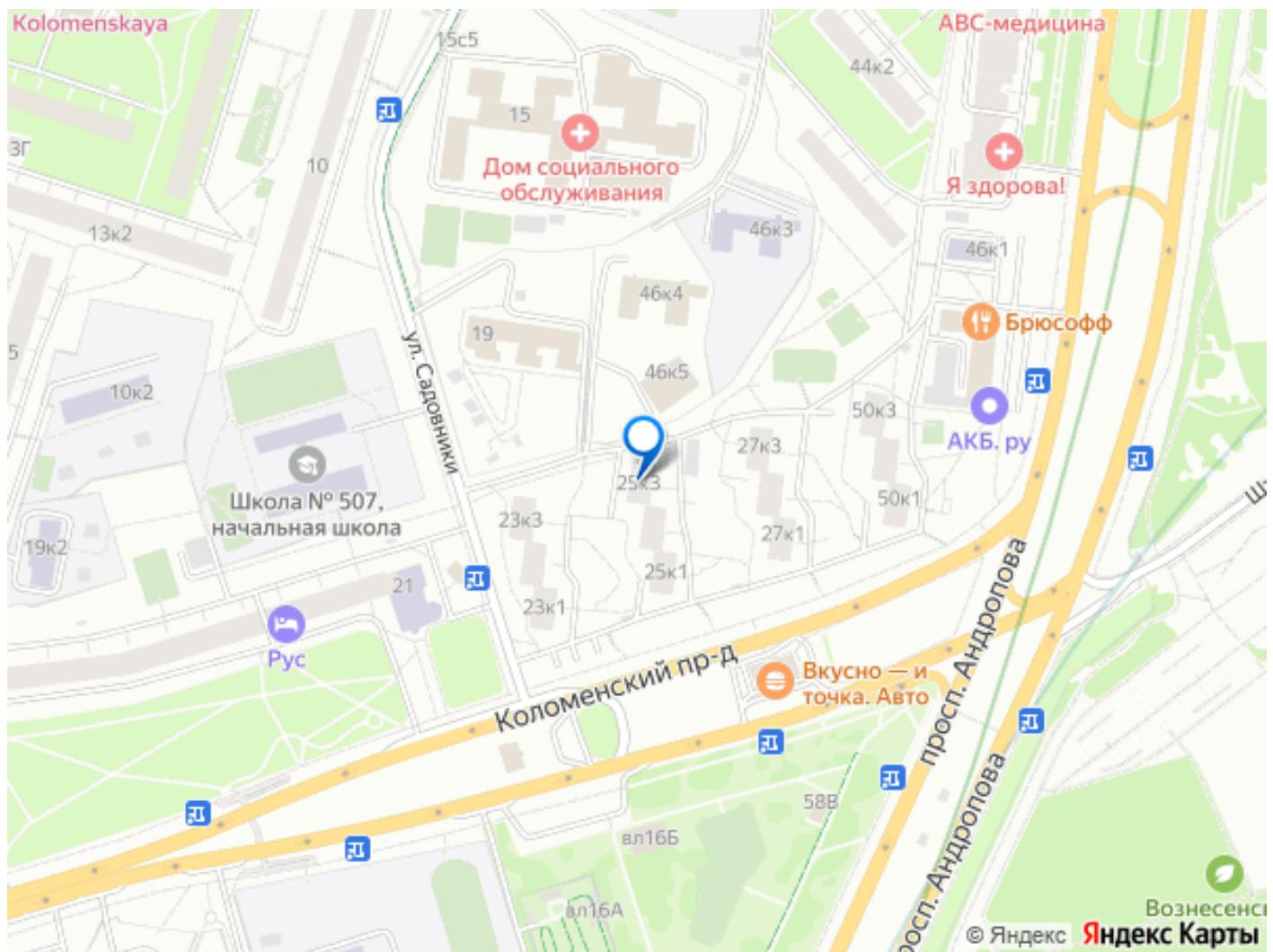
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 126529304 Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме . Дом расположен рядом с метро «Коломенская» и входом в музей-заповедник «Коломенское». Комнаты смежные, с/у совмещенный, квартира под ремонт, торг. Документы: 1 собственник, более 15 лет в собственности. Без перепланировок. Без обременений, материнский капитал не использовался. Полная стоимость в договоре. Быстрый выход на сделку. Юридическое сопровождение сделки. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся школы, детский сад, поликлиники, магазины, торговый центр, музей-заповедник Коломенское, несколько парков и другая развитая инфраструктура. Транспортная доступность: До метро Коломенская 12 минут пешком, удобный выезд в центр через Каширское шоссе, набережную Москва-реки и проспект Андропова.





Move.ru - вся недвижимость России