

Создано: 05.12.2025 в 21:27

Обновлено: 05.12.2025 в 21:43

<https://move.ru/objects/9287199458>

**АН Владис, Владис**

**79862741906**

**Москва, бульвар Матроса Железняка,  
12А**

**12 875 000 ₽**

Москва, бульвар Матроса Железняка, 12А

Округ

[САО, район Коптево](#)



Улица

[бульвар Матроса Железняка](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

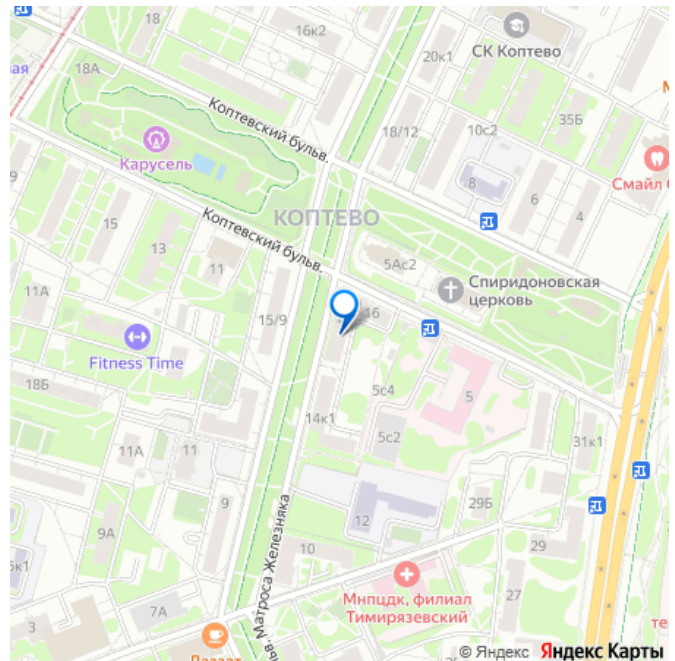
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



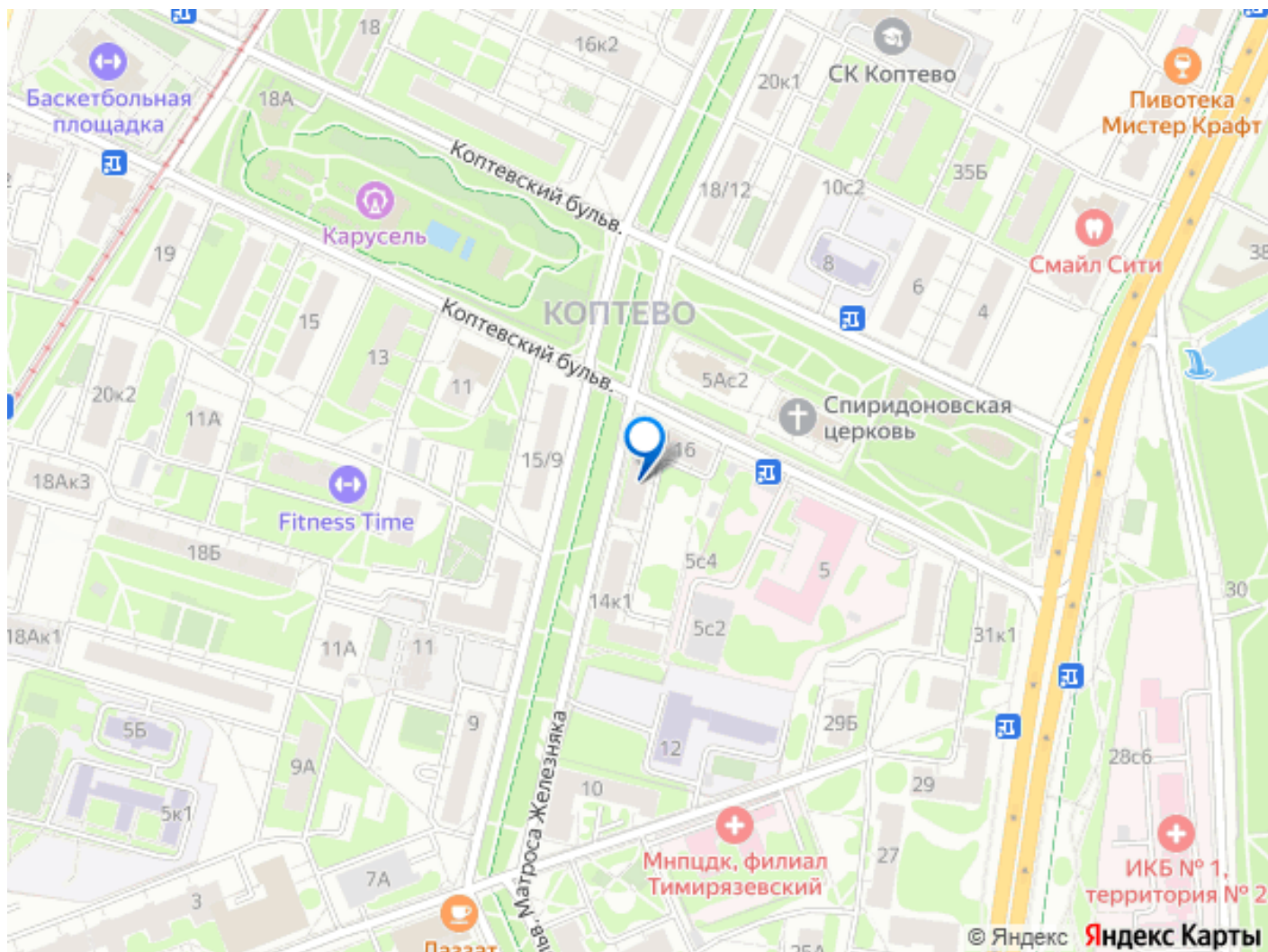
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1960423. Срочно продаётся уютная двухкомнатная квартира в Москве по адресу: бульвар Матроса Железняка, 12А. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в живописном районе. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1959 года постройки. Общая площадь составляет 43,8 кв. м, из которых 28,5 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,5 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу, а наличие балкона позволяет наслаждаться видом и свежим воздухом. В квартире сделан косметический ремонт, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность и удобство. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Благодаря развитой инфраструктуре и хорошей транспортной доступности, вы сможете быстро добраться до любой точки города. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники и парки. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России