

Создано: 09.01.2026 в 13:32

Обновлено: 09.01.2026 в 13:40

<https://move.ru/objects/9287882336>

Максим Курилов, Частный маклер

**79921290190**

Москва, Новогиреевская улица, 14К1

**14 700 000 ₽**

Москва, Новогиреевская улица, 14К1

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[улица Новогиреевская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

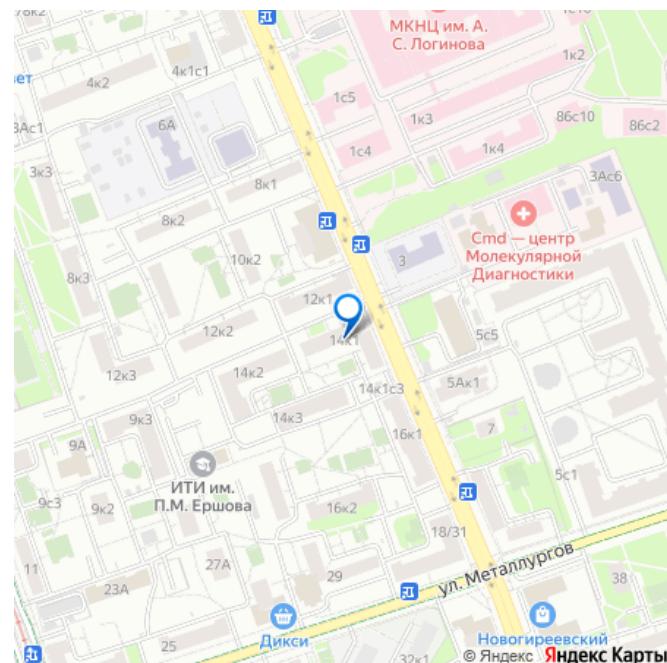
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да



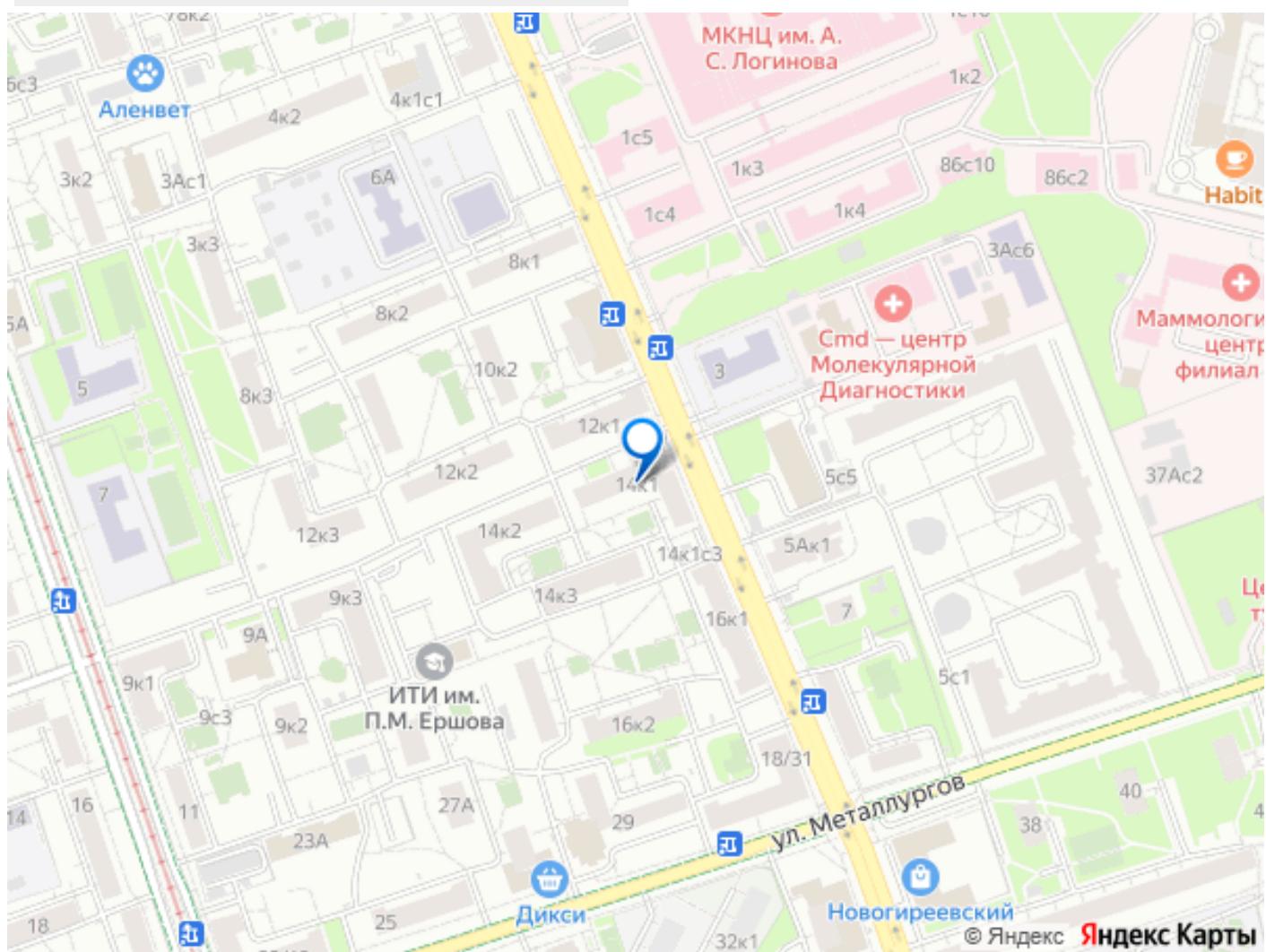
## Описание

Представляем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру в районе Перово. Общая площадь квартиры составляет 43,8 кв. м, жилая — 31 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1960 году. Высота потолков — 2,6 метра. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который создает современную и комфортную обстановку. Просторные комнаты, совмещённый санузел и наличие балкона делают эту квартиру идеальной для проживания. Кухня оборудована всей необходимой техникой и мебелью, поэтому можно сразу начинать готовить любимые блюда. Дом находится в хорошем состоянии, а наличие наземной парковки позволяет без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. Это спокойный и зеленый район, в котором приятно жить. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает расположение квартиры особенно удобным для семей с детьми. До станции метро Перово можно дойти пешком за 18 минут, поэтому вы легко доберетесь до центра города и других районов. Хорошая транспортная доступность позволит вам комфортно передвигаться по городу.

Квартира продается без обременений, ипотека возможна. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь прямо сейчас, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Ждем вашего

звонка!





Move.ru - вся недвижимость России