

Создано: 13.01.2026 в 12:30

Обновлено: 13.01.2026 в 12:49

<https://move.ru/objects/9288012928>

Собственник

79804693203

Москва, Дмитровское шоссе, 37К1

15 000 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 37К1

Округ

для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.6 м²

Площадь кухни

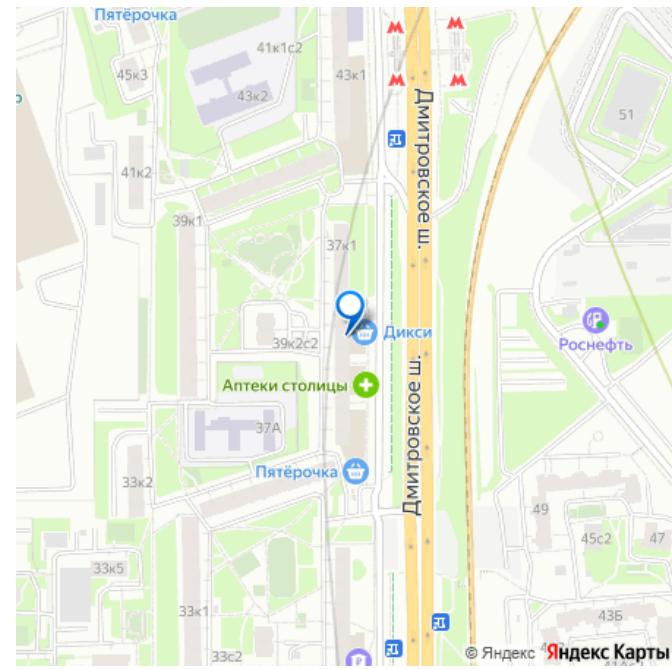
6 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

От собственника, продается двухкомнатная

квартира в Москве по адресу: Дмитровское шоссе, 37к1. Квартира находится на 4 этаже 9-этажного дома, построенного в 1970 году. Общая площадь квартиры составляет 43.8 кв. м, жилая площадь — 27.6 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2.65 метра.

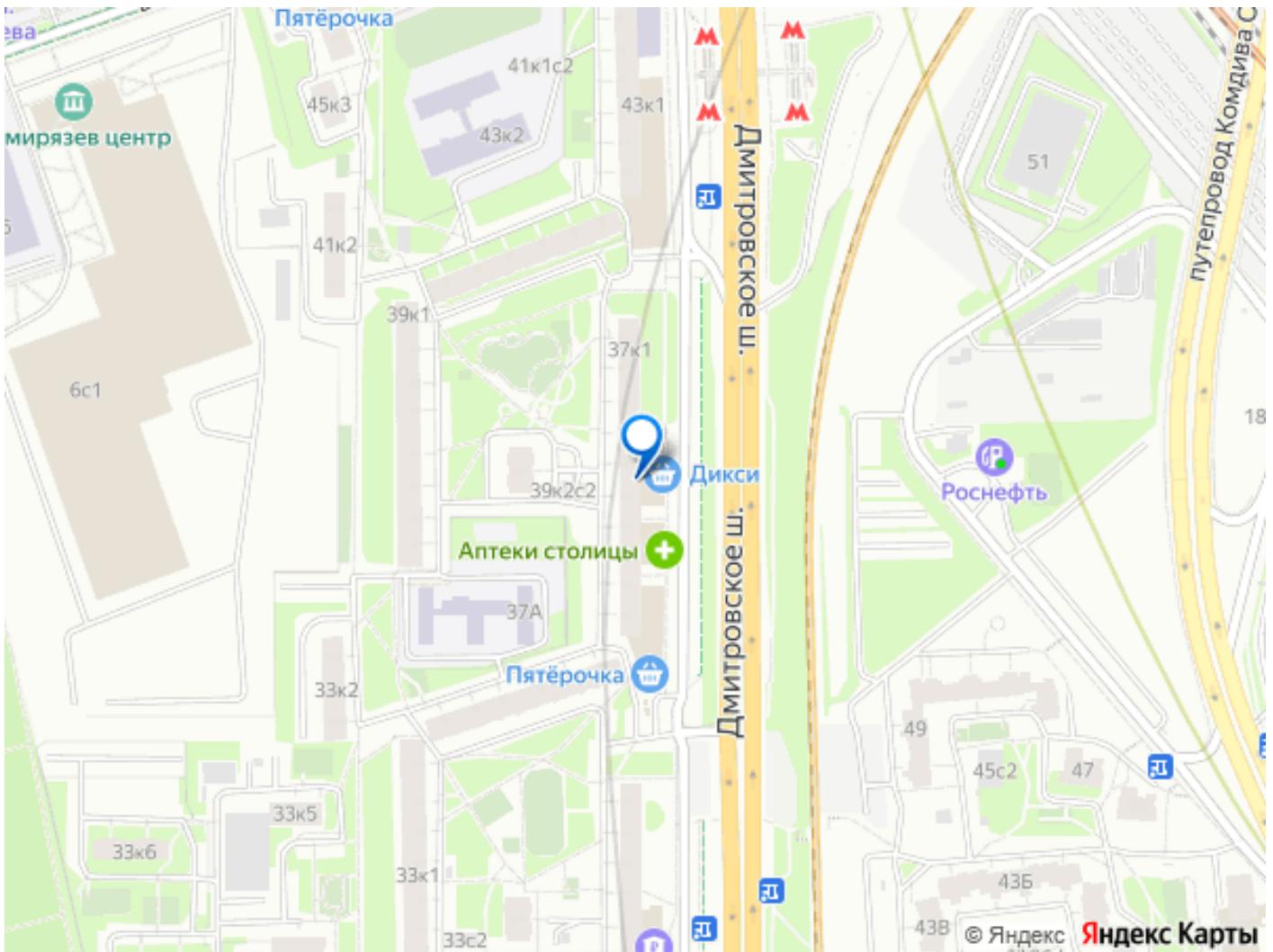
Квартира расположена всего в 2 минутах пешком от станции метро Петровско-Разумовская. В квартире сделан косметический ремонт, полностью заменены сантехнические коммуникации, что позволяет вам сразу въехать и обустроить жилье по своему вкусу. В квартире две отдельные комнаты и раздельный санузел.

Окна выходят на улицу, обеспечивая естественное освещение и приятный вид.

При этом, за счет широкой зеленой зоны, и отдаления от трасс, обеспечивается комфортная для проживания тишина. Дом оборудован пассажирским лифтом, есть пандус и мусоропровод, поэтому доступность и удобство проживания на комфортном уровне. Наземная парковка всегда доступна для жителей дома. Установка шлагбаума. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, Сбербанк, Тимирязевский лесопарк, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. В двух минутах метро Петровско-Разумовская, в том числе пересадочный узел на мцд. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку. Звоните, чтобы оценить все преимущества данной квартиры лично.

Агентов прошу не беспокоить! Показы - строго покупателям.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты