

Создано: 05.02.2026 в 01:48

Обновлено: 07.02.2026 в 02:05

<https://move.ru/objects/9288808251>

Пользователь, Пользователь

89251234567

**Московская область, Ленинский район,
поселок Развилка**

7 899 000 ₽

Московская область, Ленинский район, поселок Развилка

Шоссе

[Каширское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

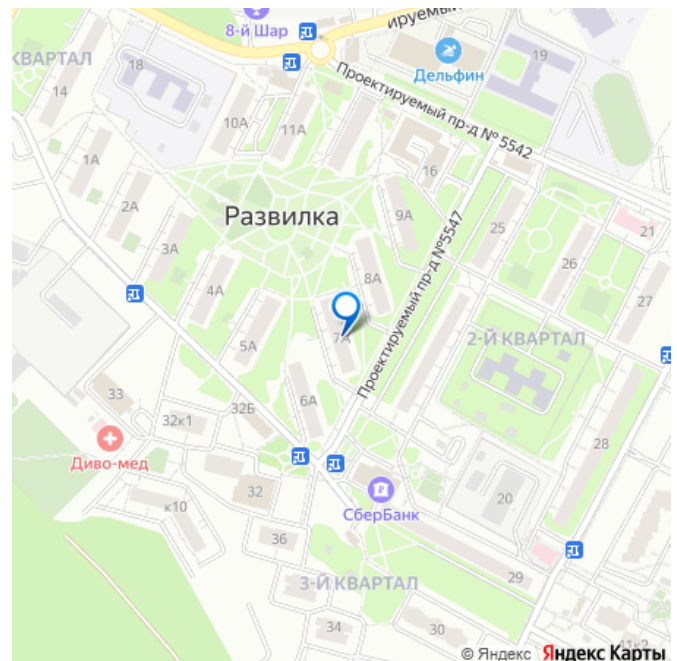
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

1 взрослый собственник, свободная продажа!
Срок владения с 2018 года. Продавец готов к
любому роду проверок по требованию
Покупателя. Добротный и теплый кирпичный
дом, в центре города. 2-х квартира идеальна
для родителей преклонного возраста, т.к
расположена на 2 этаже, для семей с детьми,
т к две комнаты, общей площадью 43.9 кв.м.,
две комнаты 18.8 и 10.5 кв.м., кухня 6 кв.м.,

для заметок



санузел совмещен, имеется кладовая, которую можно присоединить к комнате, балкон не застеклен. Перепланировок нет. Квартира полностью подготовлена для ремонта, чистый отремонтированный подъезд, также заменены все окна в подъезде на стеклопакеты. Зеленый и обустроенный двор. Остановки автобусов и маршруток возле дома. До МКАД 1.5 км., 10-15 мин до ближайших метро. Дом находится около сквера, в пешей доступности юго-восточный лесопарк. Детские сады, школы, поликлиника, детские площадки, магазины, банки, в нескольких минутах ходьбы бассейн, церковь, есть бесплатные маршрутки до ТЦ Вегас (Ашан). Один взрослый собственник. Никто не прописан. Парк поблизости. Без обременений. Никто не прописан.





