

Создано: 08.09.2025 в 11:26

Обновлено: 03.12.2025 в 09:21

<https://move.ru/objects/9284765317>

**Ирина Котурга, Частный маклер**

**79802151841**

**Москва, улица Зорге, 36**

**14 200 000 ₽**

Москва, улица Зорге, 36

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[улица Зорге](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

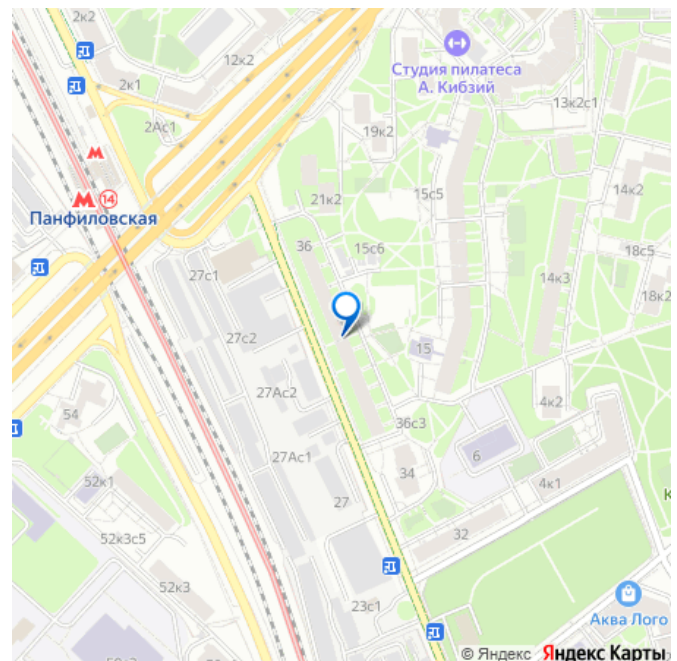
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

В СВОБОДНОЙ ПРОДАЖЕ двухкомнатная квартира в кирпичном доме. Состояние квартиры требует ремонта, смотрите на фото. Планировка прикреплена к объявлению. Дом расположен в районе с очень хорошей инфраструктурой. Рядом детский сад и школа. В пешей доступности сетевые продуктовые магазины, отделения банков, почта, торговый центр, фитнес-клубы, Парк героев, сиреневый сад для прогулок и занятий спортом на свежем воздухе. Детская площадка во дворе. Транспортная доступность: Метро Сокол в 15 минутах пешком, станция МЦК Панфиловская в 5 минутах от дома. В квартире никто не зарегистрирован. Долгов, обременений и невыплаченной ипотеки нет. Юридическая история квартиры прозрачная, все переходы права были в одной семье, последнее: наследство 2022 года. Продажа свободная. Полная стоимость в договоре. Есть возможность адекватного торга. На все вопросы отвечу по телефону. Показы по договоренности.



