

Создано: 09.10.2025 в 13:11

Обновлено: 22.01.2026 в 16:39

<https://move.ru/objects/9285607125>

МИЭЛЬ офис на Якиманке, МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Давыдковская улица, 2К1

15 500 000 ₽

Москва, Давыдковская улица, 2К1

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Давыдковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

27.3 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

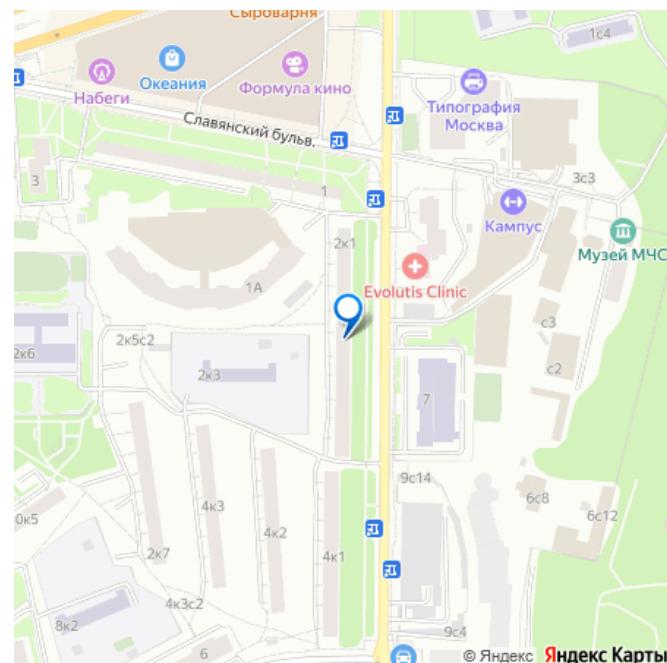
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 119478432 РЯДОМ С МЕТРО! ДОМ В ОКРУЖЕНИИ ПАРКОВ! Вы в поисках жилья в Западном округе в зеленом районе с развитой инфраструктурой? Тогда вы на правильном пути! Прекрасное расположение! Рядом с метро! Всего 5 минут пешком от станции метро «Славянский бульвар». Дом серии 1605-АМ. Предлагается к продаже замечательная двухкомнатная квартира линейной планировки! Общая площадь квартиры с учетом лоджии 46.9 м². Окна выходят в сторону очень зеленого двора и ориентированы на запад. Изолированные комнаты 16.7 и 10.6 м². Кухня 6.6 м². Санузел раздельный. Застекленная лоджия 3 м² с выходом из большой комнаты. Высота потолка 2.65 м. Требуется ремонт. Чистый подъезд. Пассажирский лифт. Экологически благоприятный район. В 4-5 минутах пешком от дома начинается обширный лесной массив «Матвеевского леса» природоохранной зоны «Природный заказник «Долина реки Сетунь» с живописным ландшафтом и уникальными для города заповедными участками. А через двор - еще один очень любимый жителями района прекрасно оборудованный парк

культуры и отдыха «Давыдковский сад».

Развитая инфраструктура района обеспечивает комфортное проживание. Все объекты социального назначения находятся в пешей доступности. Рядом с домом два детских сада, за ними - школа. Один из самых впечатляющих торговых центров ТРЦ «Океания» - в 2 минутах пешком. Большой зеленый двор с детскими и спортивными площадками. Один взрослый собственник с 2008 года. Свободная продажа. Без обременений. Без перепланировки. Полная стоимость в договоре. Никто не прописан. Любимые покупатели и уважаемые коллеги! Звоните! Приходите! Мы полностью готовы к сделке!



