

Создано: 12.11.2025 в 16:51

Обновлено: 17.11.2025 в 19:31

<https://move.ru/objects/9286579256>

Агент

79167313419

Москва, Медынская улица, 2К3

11 700 000 ₽

Москва, Медынская улица, 2К3

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Медынская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

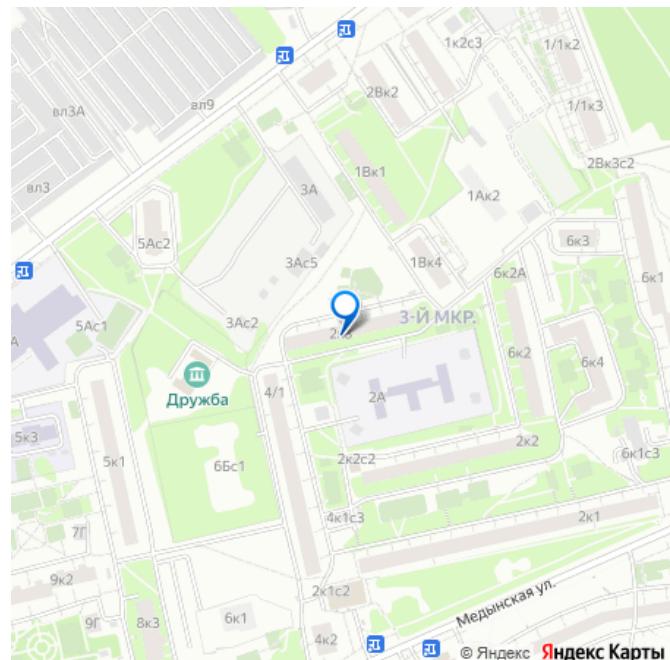
2.64 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²



Общая площадь

43.9 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира с евроремонтом в панельном доме. Общая площадь — 43,9 кв. м, из которых жилая занимает 29 кв. м, а кухня — 6 кв. м.

Квартира расположена на 5-м этаже 9-этажного дома, построенного в 1973 году. Удобная планировка и окна, выходящие во двор, создают атмосферу уюта и тишины. В квартире выполнен качественный евроремонт. Все комнаты меблированы и готовы к проживанию. В большой комнате кондиционер. На кухне установлена современная техника, что позволяет сразу начать пользоваться всеми удобствами.

Кухонный гарнитур и встроенные шкафы остаются в подарок покупателю. Санузел отдельный и оборудован всей необходимой сантехникой. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводится обслуживание. В подъезде есть пассажирский лифт и мусоропровод, что облегчает повседневную жизнь. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для машины. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. До ближайшего метро можно добраться на общественном транспорте за 8 минут, в 5 минутах пешком ж/д станция Бирюлево Товарной(20 минут и вы на Павелецкой), что

обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Спокойные и адекватные соседи. Условия сделки: квартира продается без обременений, альтернатива подобрана. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы, что гарантирует быстрое оформление сделки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени и убедиться в достоинствах этого предложения лично. Ваша квартира ждет вас!



