

Создано: 05.12.2025 в 17:17

Обновлено: 23.01.2026 в 12:51

Москва, 1-й Павловский переулок, 5

21 800 000 ₽

Москва, 1-й Павловский переулок, 5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.68 м

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

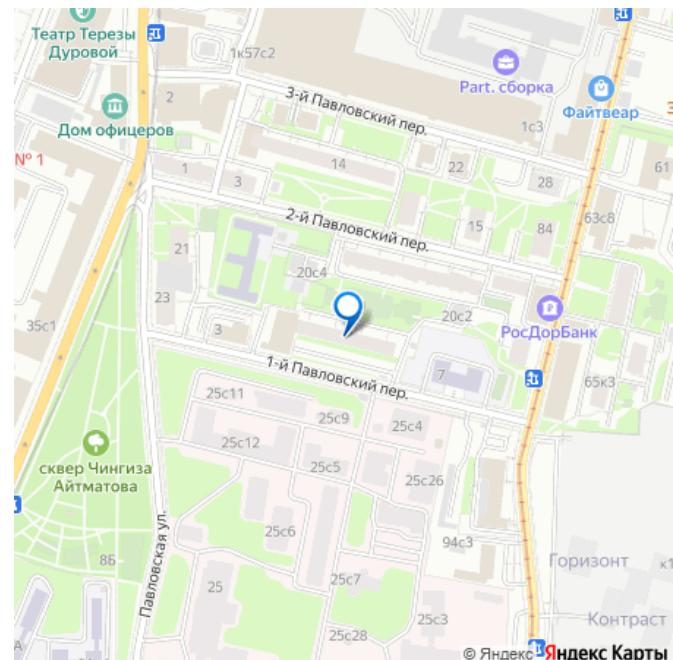
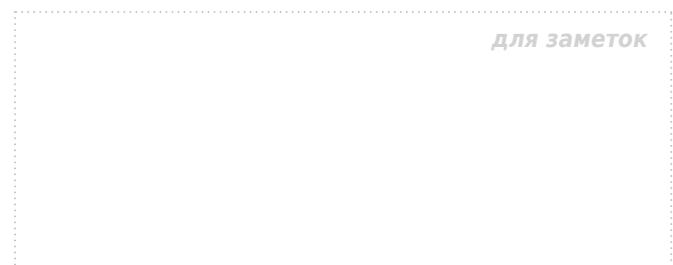
раздельный

<https://move.ru/objects/9287217111>

Татьяна Иваненко, Самолет Плюс

Москва ЮГ

79230725441



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 125167920 Продается 2 х комнатная квартира, по адресу: 1 Павловский переулок, д.5 Легко купить: - один собственник, - лет в собственности более 5ти лет - без долгов и обременений, - подходит под ипотеку, - сертификат, - материнский капитал, - быстрый выход на сделку - Показ в удобное для вас время Общая площадь 43.9м2. 8/12 этажного дома панельного дома. Косметический ремонт: - выровнен потолок - проведена новая электропроводка - пластиковые трубы, - санузел раздельный, в кафеле, новая ванная, раковина, стиральная машина, - поклеены современные обои, на полу ламинат - окна пластиковые стеклопакеты, - новая входная дверь, надежные замки, - балкон с прекрасным видом на город, со стеклопакетами, - в доме недавно проведен капитальный ремонт - в квартире всегда комфортная температура/тепло, светло, уютно - остается мебель: кухонный гарнитур, вытяжка, холодильник, стиральная машина, микроволновка, - в комнате - шкаф/шкаф купе, кровать, диван, ЖК/ТВ, кондиционер, - проведен интернет, кабельное ТВ, Чистый подъезд, хорошие соседи. Из окна открывается живописный вид на город. Во дворе оборудована детская/спортивная

площадка/посажены клумбы, растут кустарники и деревья/есть парковочные места. Месторасположение: - удобная транспортная развязка -5 минут пешком до метро Тульская,10-15 минут до метро Павелецкая и Добрынинская - 10 минут на транспорте до КРЕМЛЯ -Остановки общественного транспорта в 5 минутах ходьбы (маршруты до центра, вокзалов, бизнес-районов). - Магистрали: Близость к Подольскому и Варшавскому шоссе — удобный выезд за город. Инфраструктура: - 2 детских сада - 3 школы - магазины «Пятерочка», «Магнит» - торговый центр Ереван плаза - ресторан и кафе, - поликлиники - спортивные объекты - парк, - водоем. Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока ВАШУ будущую квартиру не купил кто-то другой.



