

Создано: 21.01.2026 в 17:07

Обновлено: 21.01.2026 в 22:56

Москва, Кременчугская улица, 44К1

**19 500 000 ₽**

Москва, Кременчугская улица, 44К1

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Кременчугская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

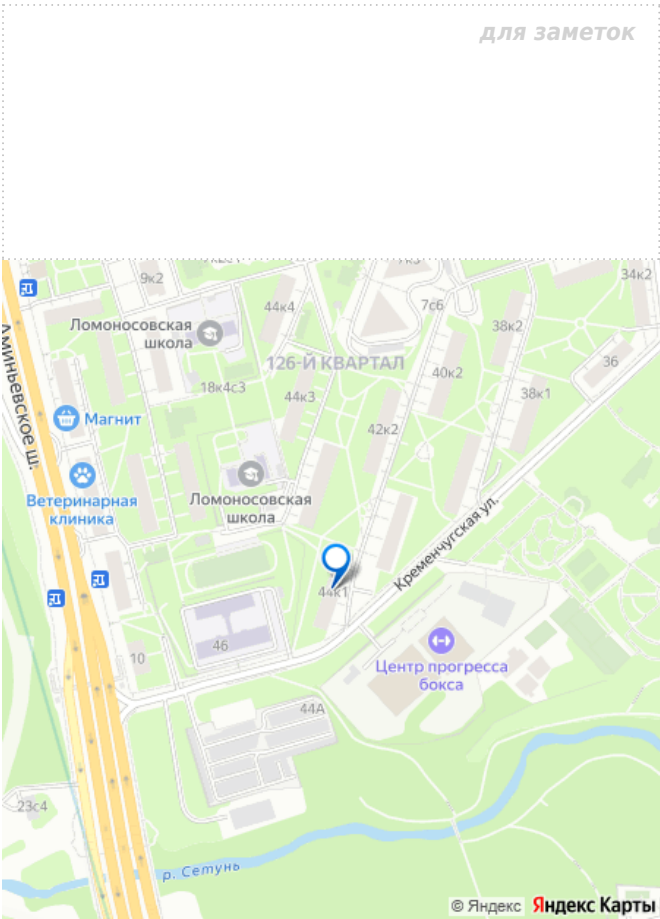
Покупка в ипотеку

да

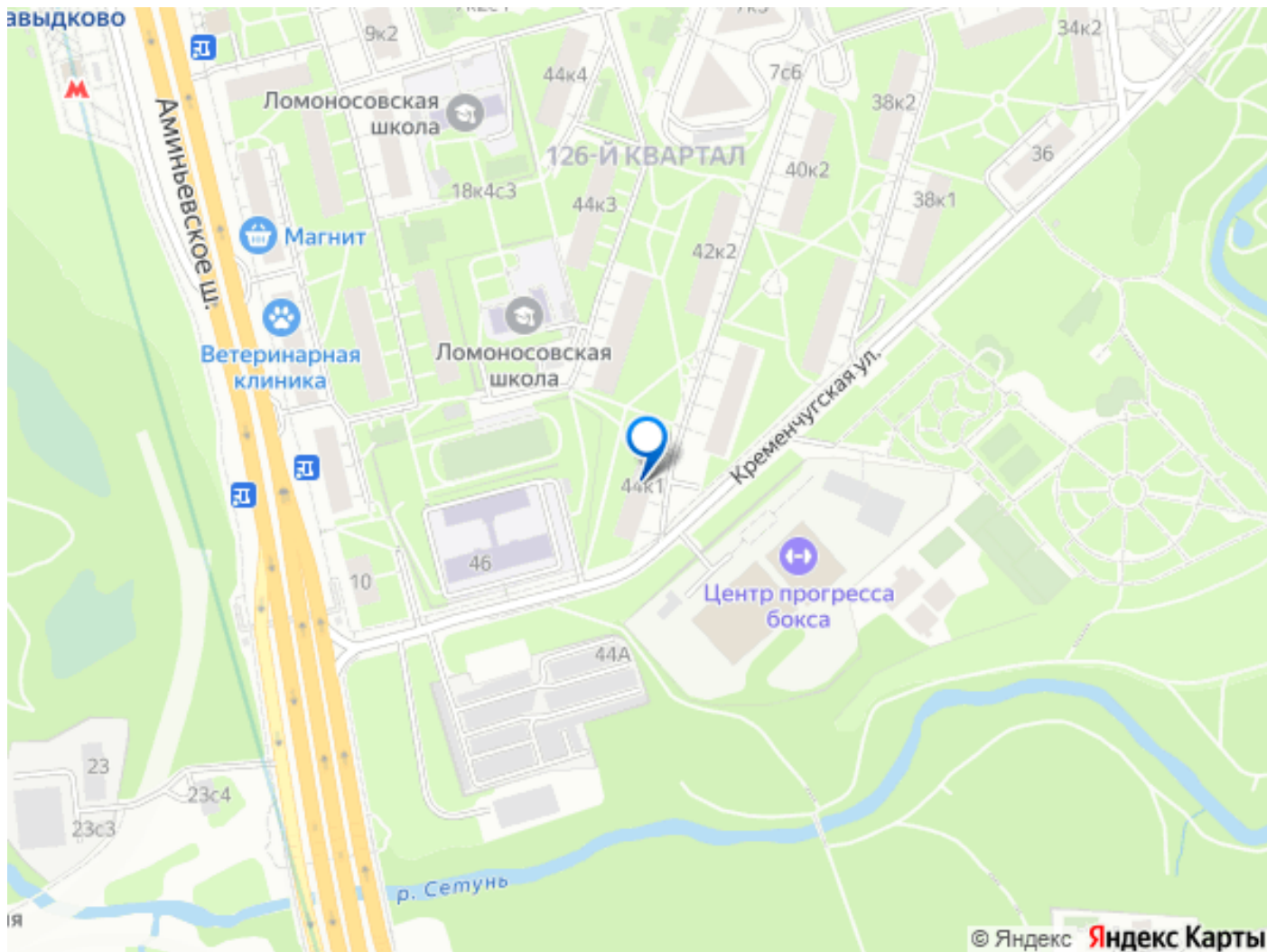
возможна ипотека

**Описание**

Номер в базе: 10860959. Продаётся 2-



комнатная квартира 43,9 м² Москва,  
Кременчугская улица, дом 44к1 О квартире: •  
Общая площадь — 43,9 м² • Этаж — 5 •  
Евроремонт — аккуратно, можно заехать и  
жить • Газовая плита • Тёплый жилой дом,  
удобная планировка Главное преимущество  
— дом включён в программу реновации Через  
34 года вы получаете новую квартиру  
большой площади в современном доме  
района Отличный вариант как для жизни, так  
и для инвестиции Транспортная доступность:  
• Метро Кунцевская • Метро Аминьевская  
(БКЛ) • Метро Давыдково Быстрый выезд в  
центр и на основные магистрали Запада  
Москвы Район Фили-Давыдково — один из  
самых комфортных на западе Москвы:  
Торговля и сервисы: • ТЦ «Океания» —  
крупный современный торгово-  
развлекательный центр • ТЦ «Квадро»,  
«Ковчег», «Давыдково» • Множество  
магазинов, кафе, аптек и сервисов в пешей  
доступности Парки и отдых: • Филёвский  
парк — один из крупнейших парков Москвы  
прогулки, велодорожки, набережные, зоны  
отдыха • Зелёные дворы и благоустроенные  
общественные пространства района  
Инфраструктура: • Школы и детские сады •  
Спортивные площадки и фитнес-клубы • В  
районе строятся и обновляются социальные  
объекты в рамках реновации Развитие  
района: • Активная застройка новыми домами  
• Современные дворы, коммерция на первых  
этажах • Рост привлекательности и  
ликвидности недвижимости Отличный  
вариант в развитом районе Москвы с сильной  
инфраструктурой, зелёными зонами и  
гарантированной перспективой улучшения  
жилья по реновации. Код пользователя:  
89556



Move.ru - вся недвижимость России