

Создано: 29.03.2026 в 15:15

Обновлено: 30.03.2026 в 18:58

Москва, улица Малая Грузинская, 12

**23 000 000 ₺**

Москва, улица Малая Грузинская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

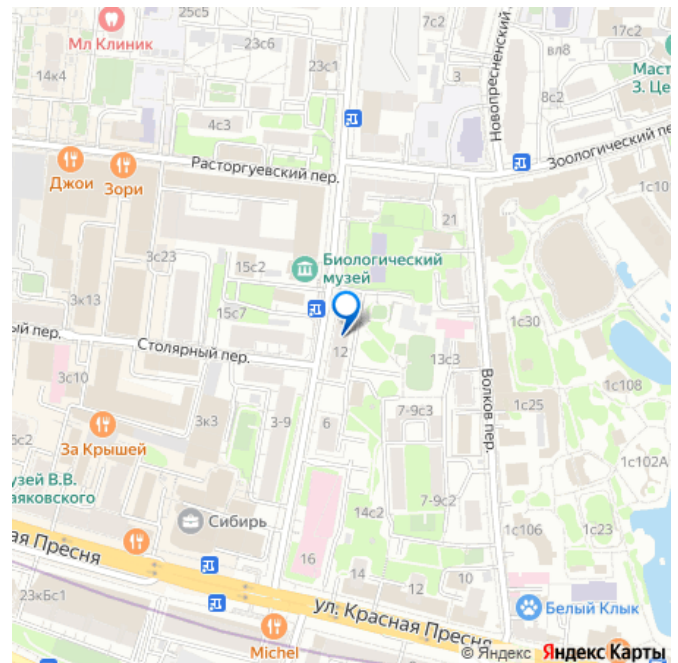
да

<https://move.ru/objects/9292995678>

Собственник

**79862481336,7985252  
6506**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира в 5 минутах от метро Краснопресненская. Рядом детский сад, школа, поликлиника и все необходимое для жизни. Во дворе парковка и детские площадки. Въезд удобный, территория закрыта шлагбаумами, управляющимися из приложения/по звонку. Дом кирпичный, теплый, в комнатах установлены пластиковые окна. Сейчас квартира сдается, квартиранты предупреждены о продаже. Один взрослый собственник (договор дарения от матери дочери). Обременения нет, прописанных нет. Есть еще одна квартира для проживания. Быстрый выход на сделку. Большая просьба к агентам и риелторам - не звоните!



