

Создано: 25.04.2025 в 08:35

Обновлено: 30.11.2025 в 11:29

<https://move.ru/objects/9285550512>

**Ирина Туманова, Ирина Туманова**

**79854164418**

**Москва, Университетский проспект, 5**

**31 500 000 ₽**

Москва, Университетский проспект, 5

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Университетский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

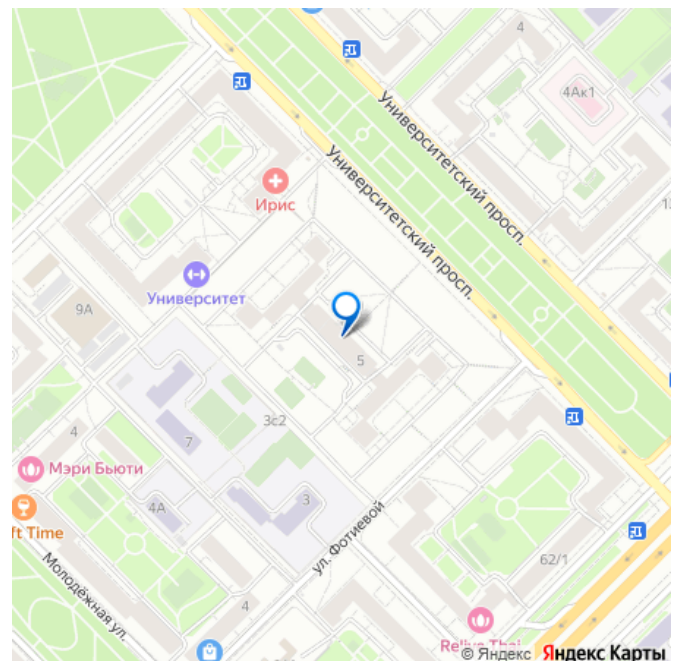
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

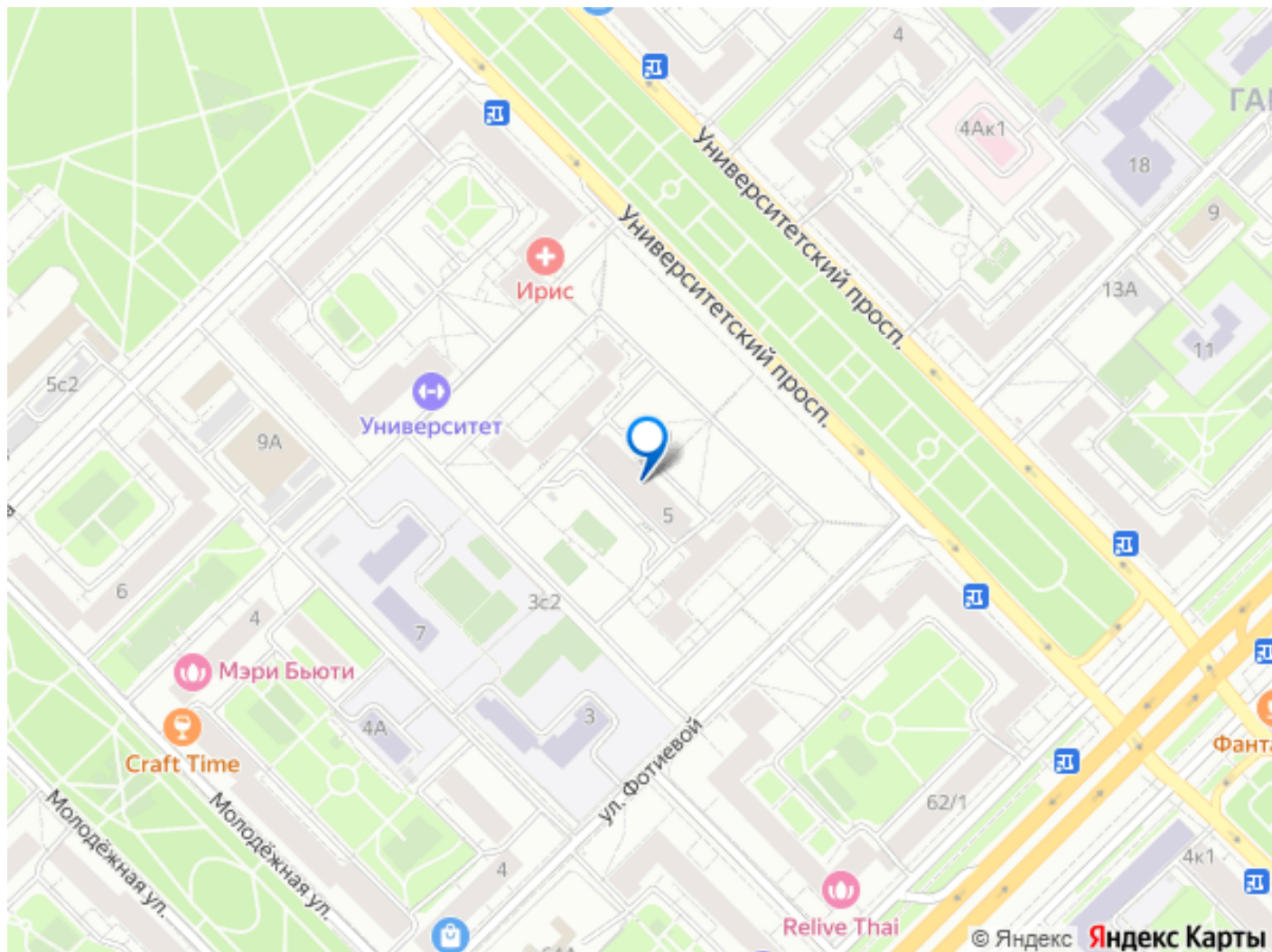
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Университетский проспект, 5 1957 г 3  
этажный , дом преподавателей МГУ, 3 этаж, 2  
лифта пассажирских, окна на дом по ул.  
Коперника, окно кухни на проспект ( от  
проспекта закрыто деревьями и газонами)  
ремонт косметический, без перепланировки,  
Газовое снабжение капитальный ремонт в  
плане на 2025-2026 год. В квартире 2  
изолированные комнаты, 11,2 - 14,2 с/у  
раздельный, душевая кабина, общая  
площадь 43 м кв. В шаговой доступности  
школы, лицеи, детские сады , МГУ, цирк, в 5  
минутах парк с бывшим дворцом пионеров,  
меньше 15 минут до Воробьевых гор, дом  
находится между метро Университет,  
Академическая, Воробьевы горы, 15 минут до  
метро Октябрьская на транспорте.В квартире  
остаётся встроенная кухня .Есть Торг  
реальному покупателю.







Move.ru - вся недвижимость России