

Создано: 25.10.2025 в 14:42

Обновлено: 01.12.2025 в 13:58

<https://move.ru/objects/9286112571>

Юлия Кутузова, Isaev Estate

**79856317119, 7986253  
9066**

Москва, Щелковское шоссе, 12К1

**12 500 000 ₽**

Москва, Щелковское шоссе, 12К1

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

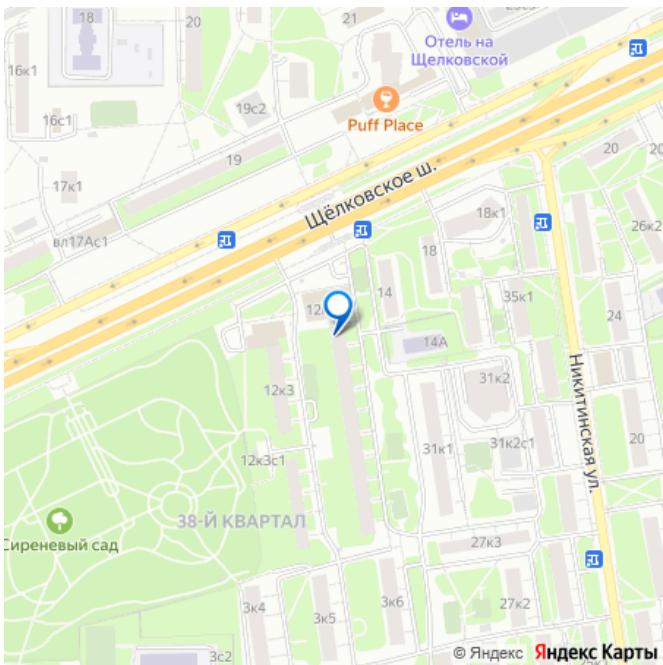
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

О ДОМЕ: панельный дом 1969 года серии II-49, 1 пассажирский лифт, мусоропровод, пандус, чистый подъезд, ухоженная придомовая территория О КВАРТИРЕ: светлая и удобная квартира, удачная планировка, стеклопакеты, 1 раздельный санузел, окна выходят во двор, приличные соседи ИНФРАСТРУКТУРА: хороший тихий зеленый район для прогулок рядом «Сереневый сад», все необходимое для длительного и комфортного проживания, в шаговой доступности находятся школы, детские сады и сетевые магазины, детские площадки, поликлиника, пункты выдачи, ТЦ «Щелковский», остановки общественного транспорта ДОКУМЕНТЫ: приватизация 2000-х г., 1 взрослый собственник, без обременений, свободная продажа, оперативный показ, быстрый выход на сделку



