

Создано: 31.10.2025 в 14:30

Обновлено: 21.01.2026 в 10:35

<https://move.ru/objects/9286260466>

Собственник

**79834716421**

Москва, Студеный проезд, 34К1

**12 090 000 ₽**

Москва, Студеный проезд, 34К1

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Студеный](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

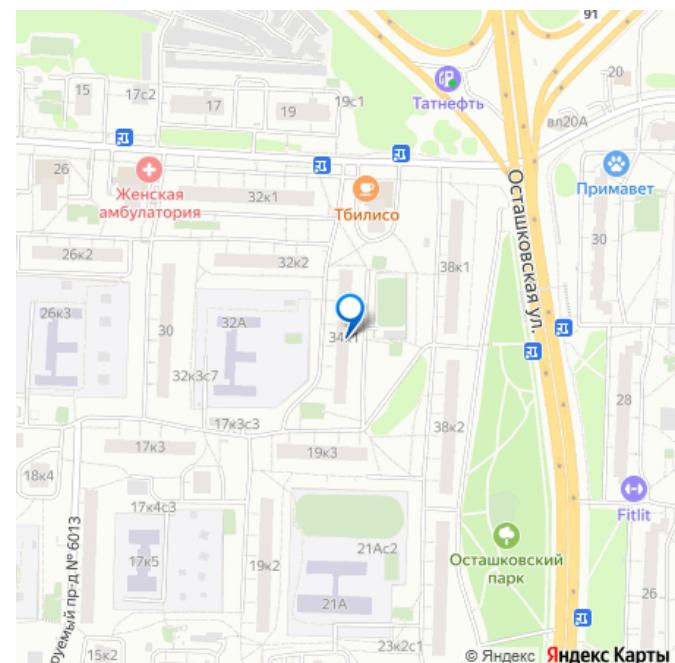
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Под авансом до 27.01. От метро Медведково 7 минут пешком! Два взрослых собственника, в собственности 15 лет, в одной семье. Без обременений и зарегистрированных лиц! Дом расположен в тихом зеленом дворе, в пешей доступности развитая инфраструктура района : школы, д/сады, поликлиники, банки, магазины, ТЦ, фитнес клуб, роскошный парк «Яуза». Состояние квартиры среднее, но с отличной планировкой: большая! застеклённая лоджия с видом в тихий двор, комнаты изолированные (18 кв.м. и 11 кв.м.), с/у раздельный. Прекрасные соседи! Осташковский парк в 1 мин.от дома, до парка Яуза 8 минут пешком. Показ в любое время. Документы собраны и готовы к быстрой сделке.



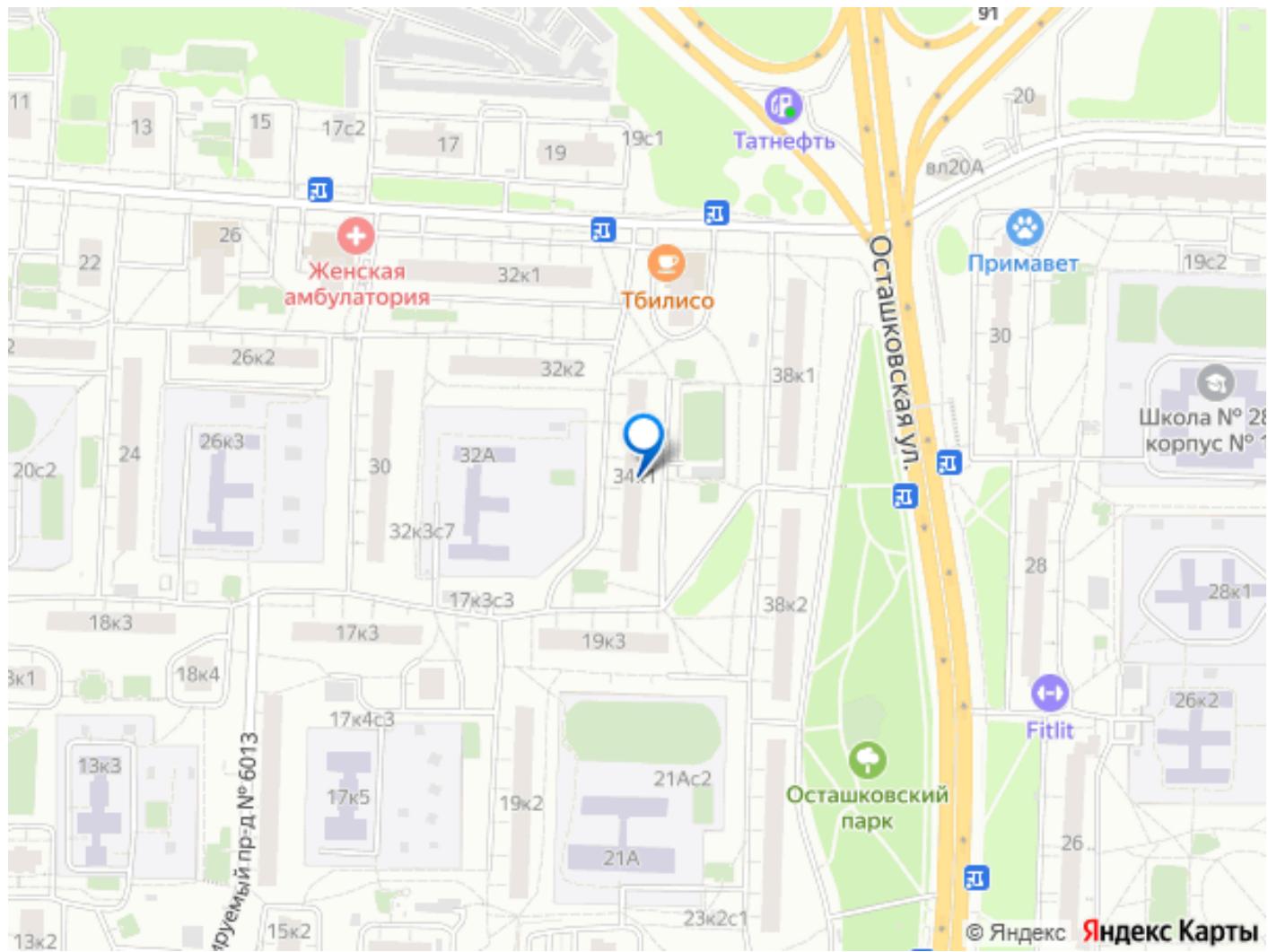
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России