

Создано: 19.12.2025 в 22:33

Обновлено: 19.12.2025 в 21:55

## Москва, Уральская улица, 8

# 13 999 000 ₽

Москва, Уральская улица, 8

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Уральская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

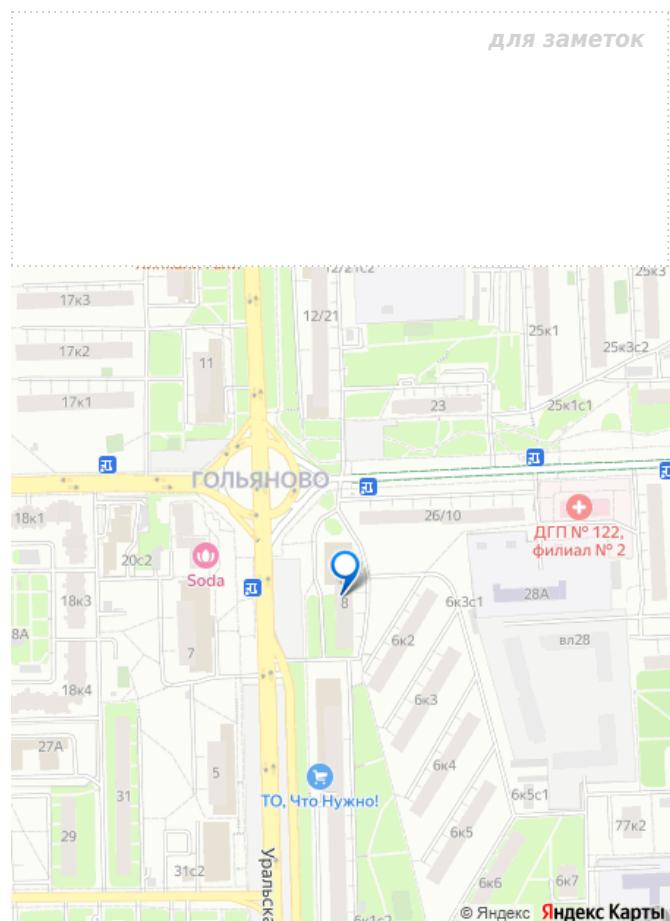
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продажа от собственника! Очень прошу АГЕНТОВ не беспокоить! В рекламе не нуждаюсь! Звоните, если есть реальный покупатель. Продается уютная 2-комнатная квартира с хорошим ремонтом, расположенная в панельном доме. Основание покупки: ДКП 2018 год! Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, жилая площадь — 29 кв. м, кухня — 6 кв. м.

Квартира находится на 9 этаже 9-этажного дома. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят на восток, во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом поддерживается в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. В квартире сделан качественный ремонт-квартира в отличном состоянии. Во всех комнатах натяжные потолки и современное освещение.

- Установлены 2 кондиционера — комфорт в любую жару гарантирован. - Пол - ламинат. - Красивая и долговечная плитка KERAMA MARAZZI в санузле и на кухне. - Зимой в квартире тепло. Установлены батареи с большим запасом. - Живность в виде тараканов, клопов и прочих неприятных сожителей - отсутствует! - Чистый подъезд,

приличные соседи. - Вся инфраструктура — прямо у вашего порога. Детские сады, поликлиники, школы, огромный ТЦ для всех покупок и уютные парки для прогулок — всё это в шаговой доступности. Вам не понадобится машина для бытовых мелочей. - во дворе всегда есть место для парковки автомобиля. - До метро 5 минут неспешным шагом. - мебель в стоимость не входит, оставим по договоренности. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит тишину, уют и своё время. Альтернативная продажа, альтернатива подобрана! Цена: 13 999 000 рублей. Готовы показать ваш будущий дом в любое удобное время!

