

Создано: 22.12.2025 в 09:58

Обновлено: 22.12.2025 в 09:52

<https://move.ru/objects/9287583800>

Ксения Козлова, Ксения Козлова

79820805318

Москва, Ломоносовский проспект, 3К1

15 400 000 ₽

Москва, Ломоносовский проспект, 3К1

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ломоносовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

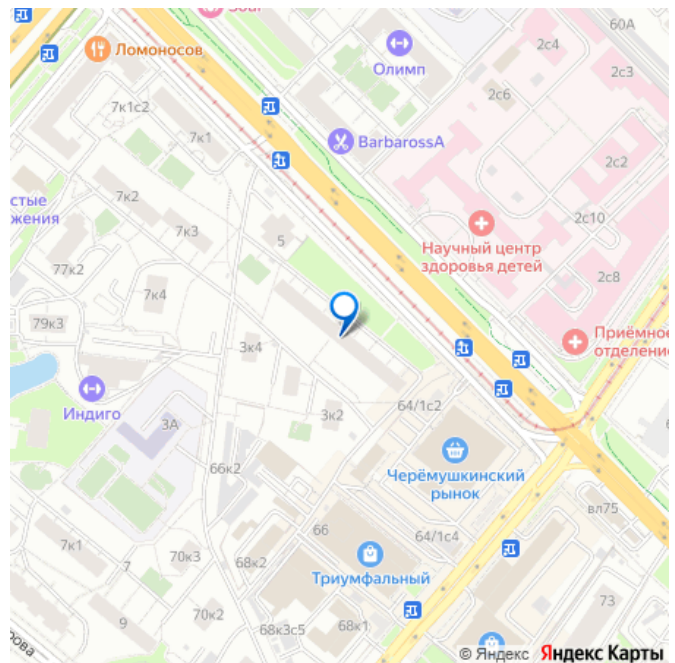
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

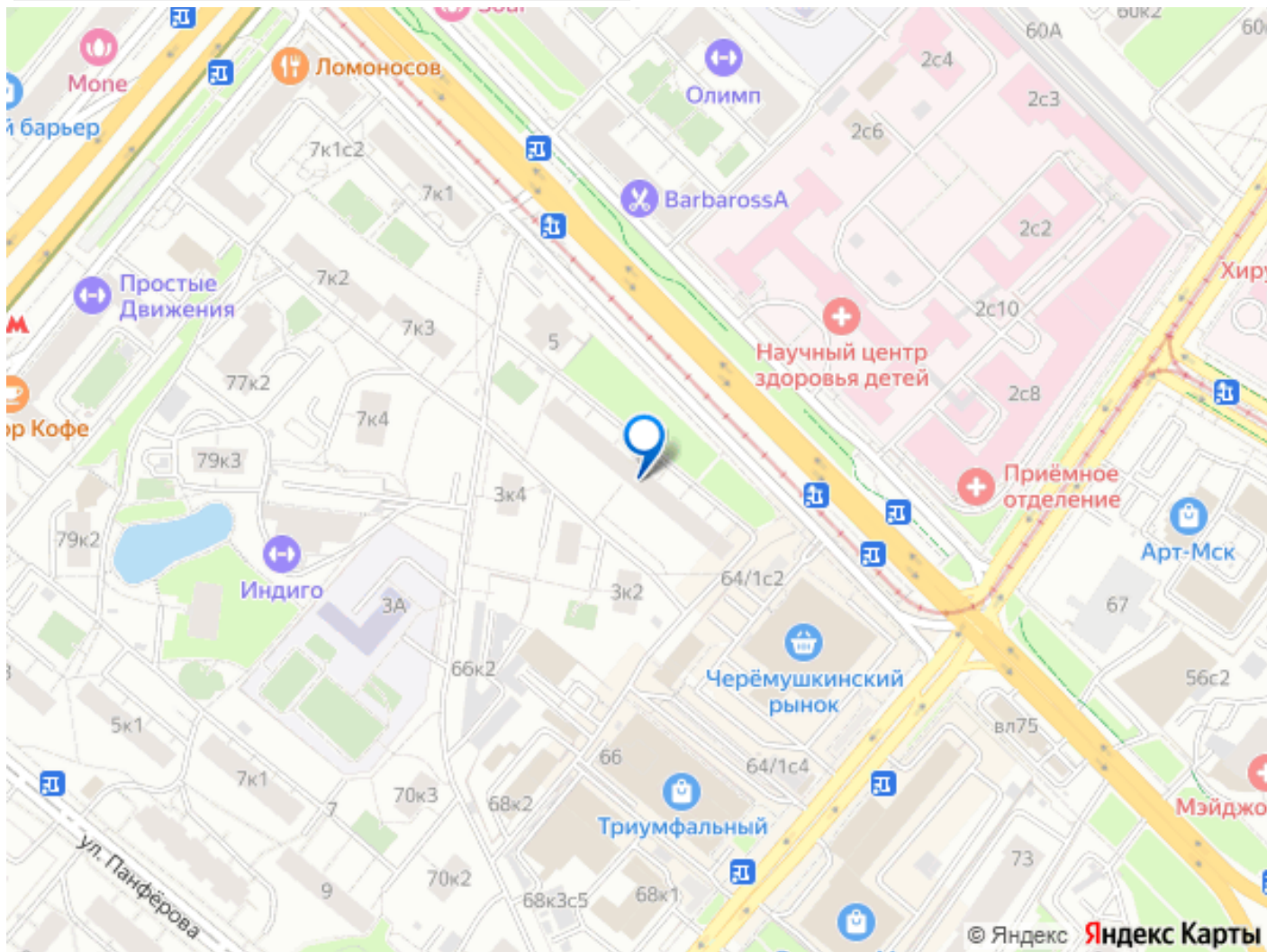
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира на Ломоносовском проспекте, дом 3к1. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, жилая — 34 кв. м, кухня — 6.5 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 8-этажного кирпичного дома, построенного в 1964 году. Высота потолков — 2.65 метра. Удобное расположение: всего 9 минут пешком до метро Вавиловская. Квартира под ремонт. В квартире есть совмещенный санузел и балкон, окна выходят на улицу. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание комфортным. На территории дома имеется наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Инфраструктура района отлично развита. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что создает комфортные условия для жизни с семьей. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Опека, альтернатива уже подобрана и проавансирована. Собственников 3, основание приватизация. Приезжайте на просмотр, чтобы оценить все преимущества

этого предложения. Звоните и записывайтесь
на удобное для вас время. Мы будем рады
ответить на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России