

Создано: 27.09.2025 в 20:29

Обновлено: 30.01.2026 в 01:12

<https://move.ru/objects/9287650382>

Агент

**79390152432**

**Москва, Авангардная улица, 20**

**16 950 000 ₽**

Москва, Авангардная улица, 20

Округ

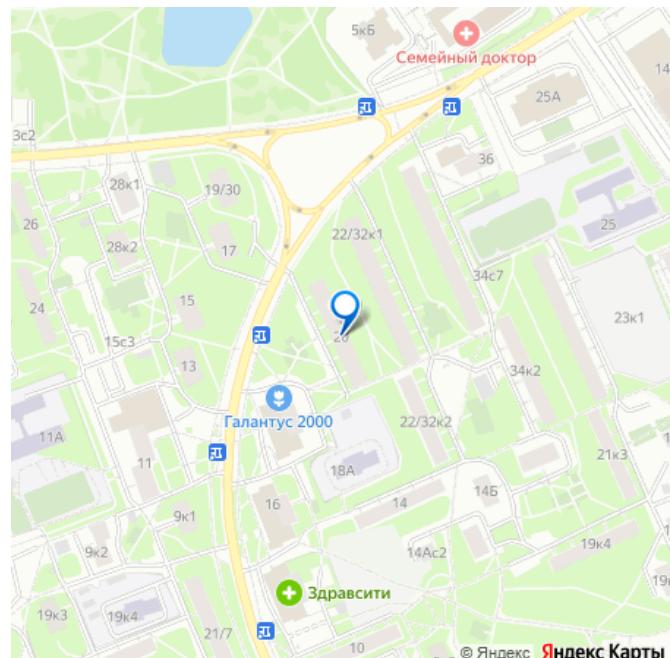
для заметок

[САО, Головинский район](#)



Улица

[улица Авангардная](#)



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ВНЕСЕН АВАНС ДО 21.02.2026 ГОДА!!!!

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА!!! Дом стоит в  
программе по РЕНОВАЦИИ НА 2029 ГОД!!!

Продается уютная 2-комнатная квартира в  
Москве, расположенная по адресу:

Авангардная улица, 20. Общая площадь  
квартиры составляет 43 кв. м, жилая  
площадь — 28 кв. м, а кухня — 6 кв. м.

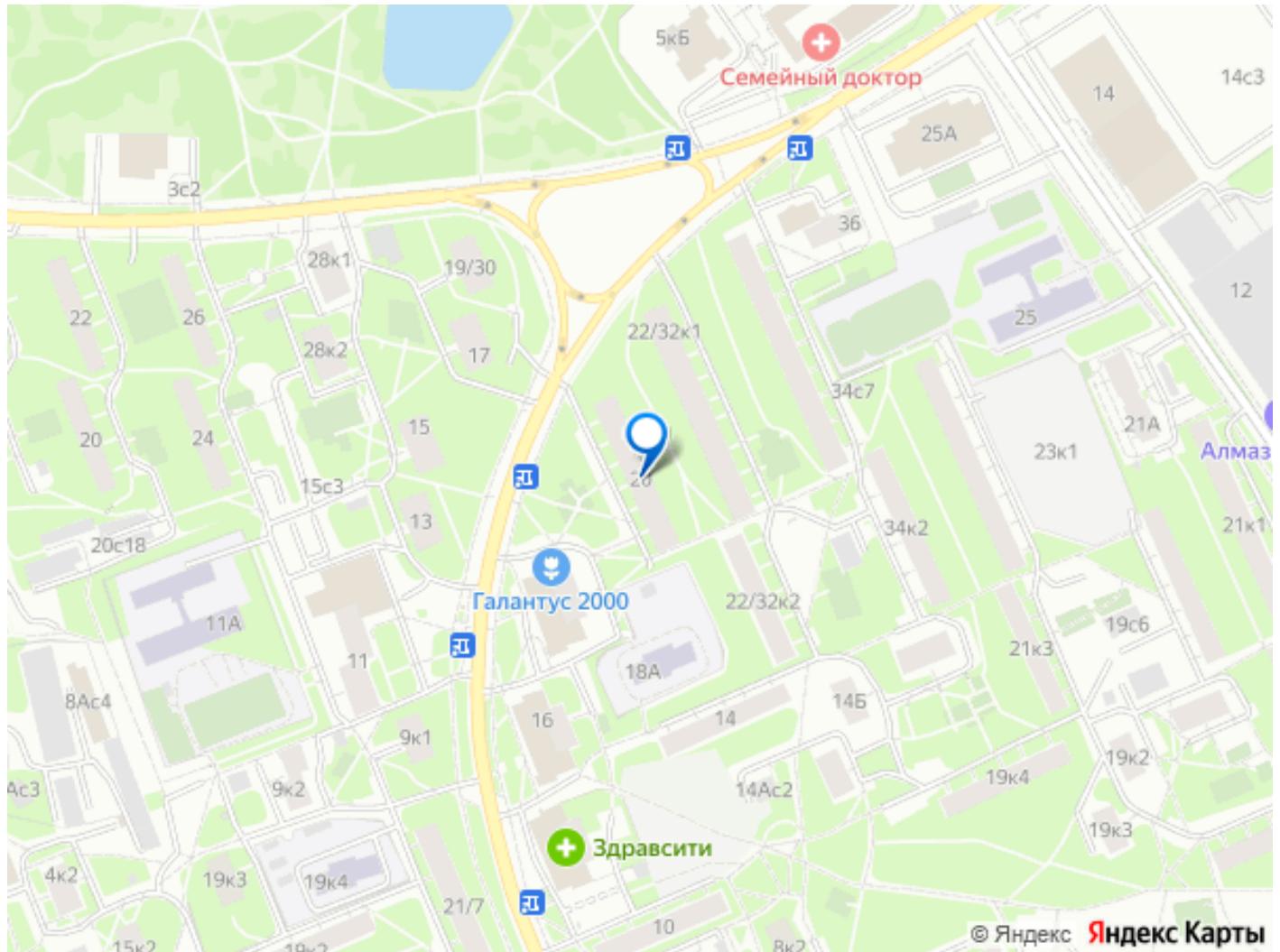
Квартира находится на 3 этаже 5-этажного  
кирпичного, оштукатуренного по фасаду,  
дома 1968 года постройки. Высота потолков  
— 2,5 метра. Окна выходят во двор, поэтому в  
квартире всегда тихо и спокойно. Квартира  
со свежим косметическим ремонтом,  
встроенной кухней и техникой, мебель  
остается по желанию покупателя. В комнатах  
свежие обои и ламинат, на окнах  
стеклопакеты, в большой комнате  
установлен кондиционер. Санузел

совмещенный, с душевой кабиной, в плитке.

Есть просторный застекленный балкон в  
большой комнате. Для вашего удобства в  
доме предусмотрена наземная парковка. Дом  
находится в районе с развитой  
инфраструктурой. В шаговой доступности  
есть несколько школ и детских садов,  
большой парк «Дружбы» с прудами, что  
удобно для семей с детьми. Рядом  
расположены магазины и другие объекты

инфраструктуры, необходимые для комфортной жизни. До станции метро «Речной вокзал» можно дойти пешком всего за 14 минут. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Право собственности более 10 лет, один взрослый собственник, выписка до сделки.





Move.ru - вся недвижимость России