

Создано: 25.04.2025 в 08:21

Обновлено: 16.01.2026 в 10:52

<https://move.ru/objects/9288036520>

Ирина Туманова, Ирина Туманова

79164320805

Москва, Университетский проспект, 5

31 500 000 ₽

Москва, Университетский проспект, 5

Округ

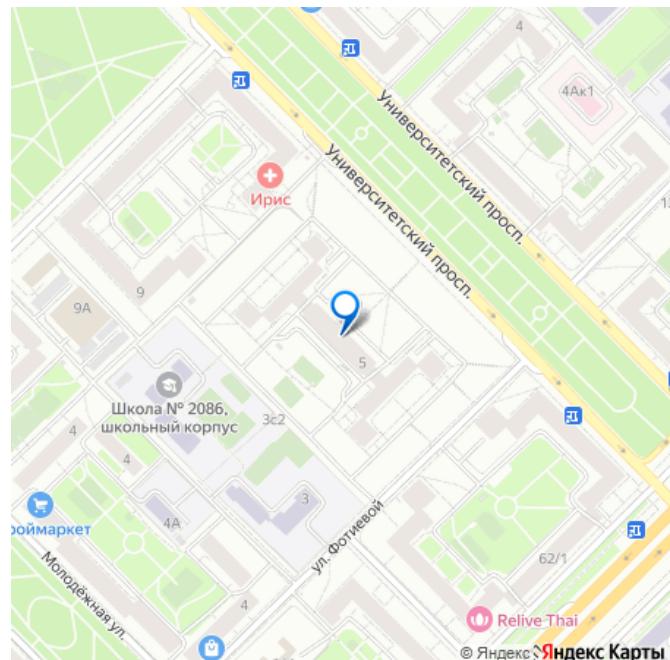
для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)



Улица

[проспект Университетский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

25.5 м²

6 м²

Площадь кухни

43 м²

Общая площадь

3/10

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

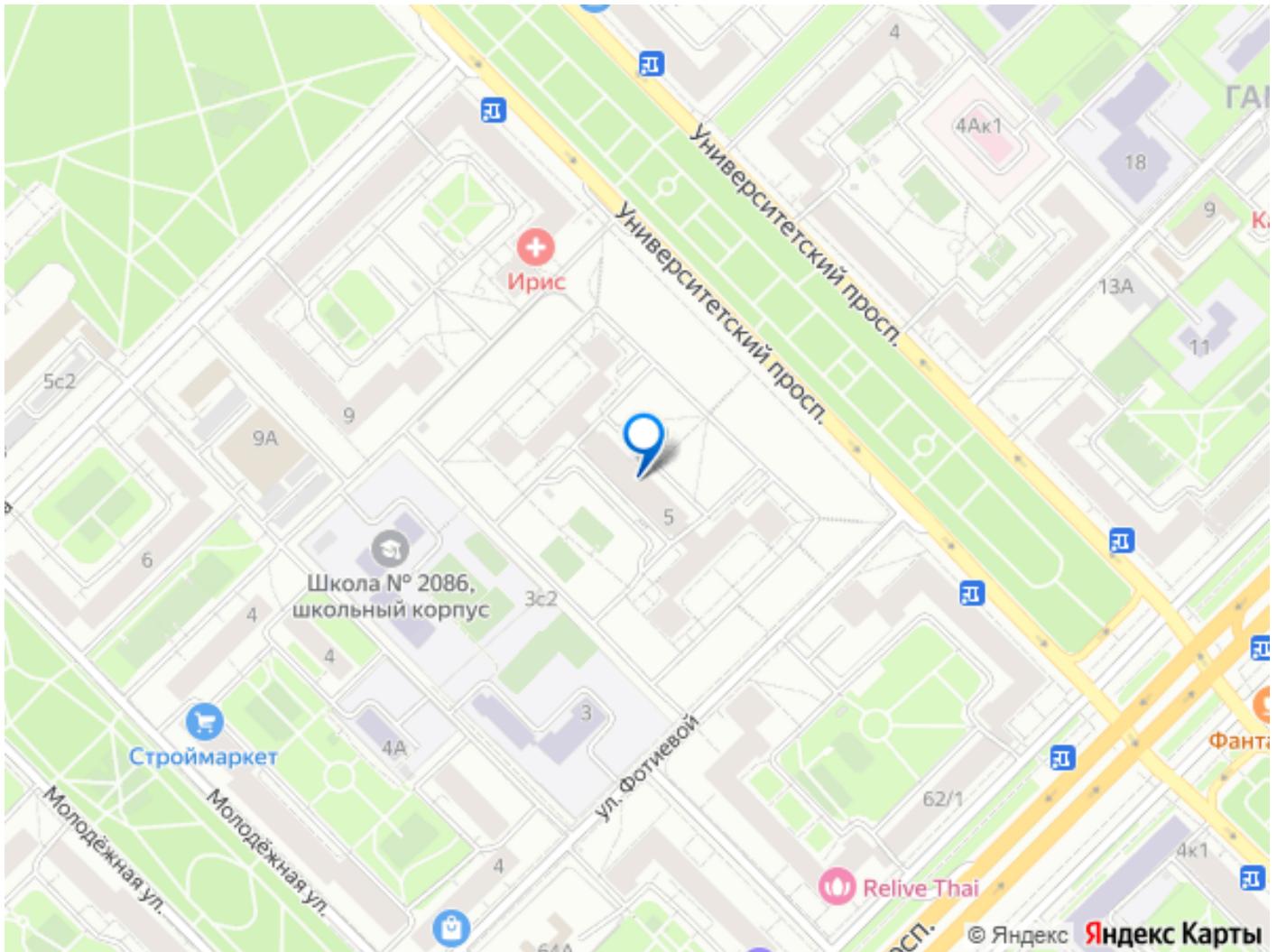
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Университетский проспект, 5 1957 г 3 этажный , дом преподавателей МГУ, 3 этаж, 2 лифта пассажирских, окна на дом по ул. Коперника, окно кухни на проспект (от проспекта закрыто деревьями и газонами) ремонт косметический, без перепланировки, Газовое снабжение капитальный ремонт в плане на 2025-2026 год. В квартире 2 изолированные комнаты, 11,2 - 14,2 с/у раздельный, душевая кабина, общая площадь 43 м кв. В шаговой доступности школы, лицеи, детские сады , МГУ, цирк, в 5 минутах парк с бывшим дворцом пионеров, меньше 15 минут до Воробьевых гор, дом находится между метро Университет, Академическая, Воробьевы горы, 15 минут до метро Октябрьская на транспорте. В квартире остаётся встроенная кухня . Есть Торг реальному покупателю.







Move.ru - вся недвижимость России