

Создано: 16.01.2026 в 16:37

Обновлено: 16.01.2026 в 15:35

<https://move.ru/objects/9288092117>

Елена Саяпина, WHITE BROKER

**79883878052**

## Москва, Ломоносовский проспект, 14

**28 660 000 ₽**

Москва, Ломоносовский проспект, 14

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ломоносовский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

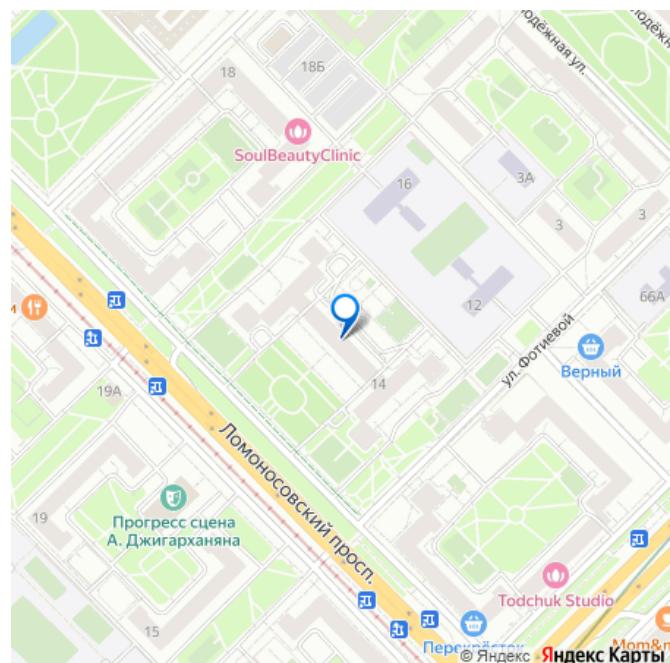
28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>



Этаж

2/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

### Описание

Арт. 128684449 Код объекта: 1758181.

Продаём уютную квартиру в Доме

Профессы МГУ. Собственник более 20 лет.

Без обременений и долгов! Идеальная распашная планировка: Окна выходят на две стороны. Спальня и гостиная — на тихий зелёный двор, кухня-столовая — на второй двор. Комфортабельные подъезды, есть пассажирские и грузовые лифты, закрытый двор, парковка наземная для автомобилей. В доме закончен капитальный ремонт, заменены все коммуникации, выполнена отделка подъезда и входной группы.

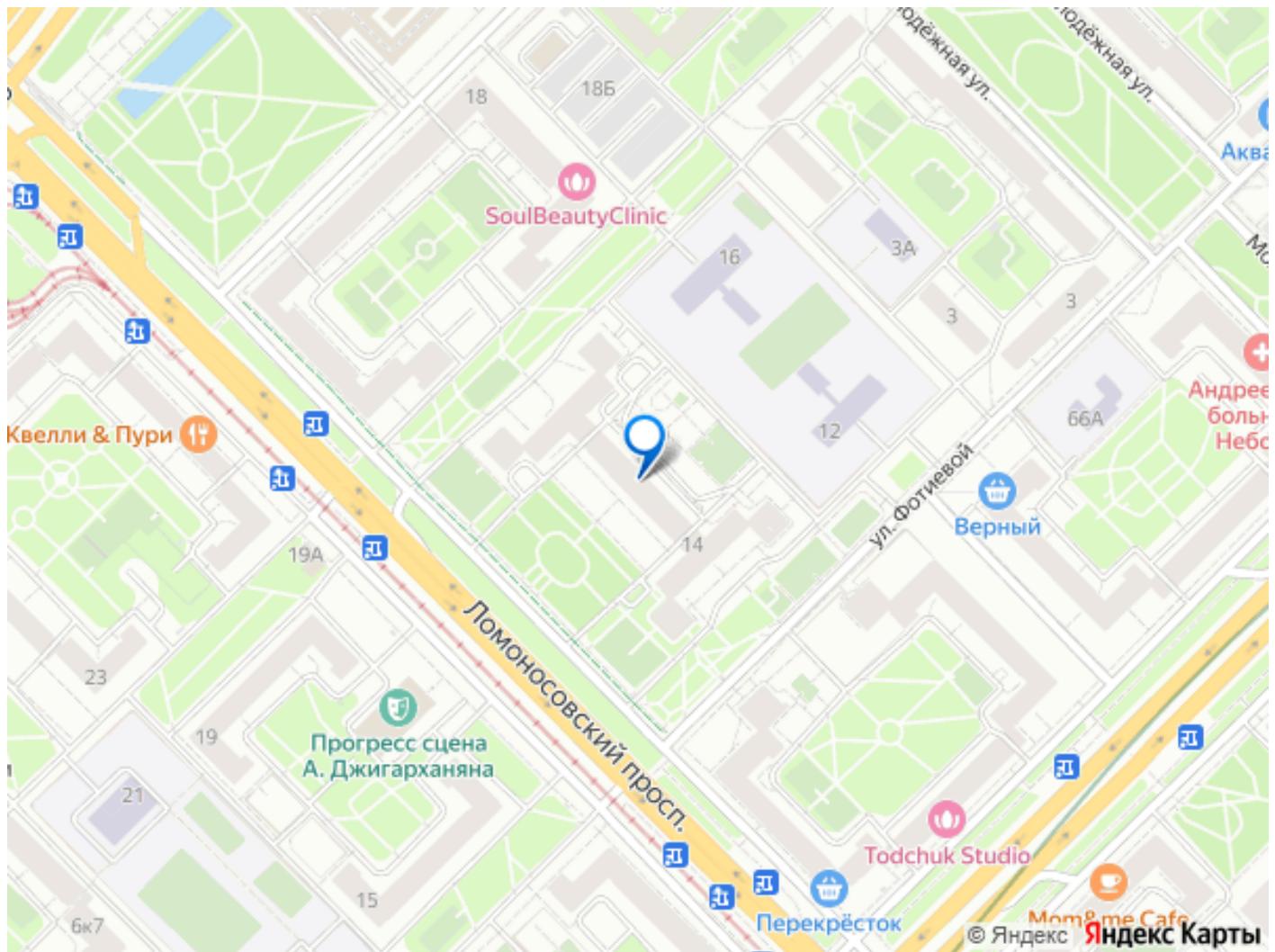
Благоустроенный и по-домашнему ухоженный вестибюль, подъезд имеет сквозной проход, что добавляет удобства для жителей. В квартире новый ремонт, с использованием качественных материалов от лучших производителей, мебель и техника, всё остаётся покупателю. Высокие потолки придают легкости пространству. Грамотное зонирование всех комнат. Гардеробная.

Безупречные современный дизайн и наполнение, объединяющие тихую роскошь с умными технологиями: Материалы на века: паркет из массива и белого мрамора с подогревом, подоконники из мрамора, столешницы из гранита. Бренды-производители: Бесшумные сплит-системы Daikin, сантехника Laufen, техника премиум-сегмента Miele и Siemens Bosch (включая стиральную машину с сушкой, встроенный холодильник, духовой шкаф и фритюрница, миксер Miele). Абсолютная тишина в квартире создаётся за счёт толщины кирпичных стен (120-150 см). Установлены диммеры на освещение по периметру квартиры. Квартира для тех, кто ценит не только стены. Покупая квартиру, Вы приобретаете билет в интеллектуальную атмосферу места. Стены пропитаны духом великих открытий. Вашими

соседями будут всемирно известные учёные, академики, Нобелевские лауреаты. Дом, подобный Главному зданию МГУ, является архитектурным памятником. Вы оцените его монументальность: эркеры, арки, барельефы, балюстрады. Великолепие сталинского ампира и современный комфорт. Безупречная ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ! — зелёное сердце Москвы. Вы приобретете жизнь в эпицентре научной и культурной жизни столицы, в окружении четырёх главных проспектов и станций метро (Ленинский, Ломоносовский, Университетский, Вернадского) в шаговой доступности.

ИНФРАСТРУКТУРА: Напротив дома - Московский драматический театр А. Джигарханяна, а на Вернадского - Большой Московский цирк. В пешей доступности есть все необходимое для жизни, торговые центры, МФЦ, аптеки, школы, детские сады, кафе, рестораны, медицинские учреждения, разнообразные магазины. Около дома большие зеленые парки, пруды, ботанический сад для прогулок и отдыха. Этот район отлично подходит и для тех, кто ценит удобство городской инфраструктуры. Покупателю в подарок полное сопровождение сделки с предоставлением истории квартиры. Можем выкупить Вашу квартиру для покупки этой. Помощь в одобрении ипотеки на выгодных для Вас условиях. Квартира может приносить стабильный ежемесячный доход и никогда не потеряет своей ликвидности. Зво-





Move.ru - вся недвижимость России