

Создано: 07.02.2026 в 11:35

Обновлено: 12.02.2026 в 10:25

<https://move.ru/objects/9289782273>

ФОРУМ, ФОРУМ

79863742805

Москва, улица Новая Башиловка, 6

16 300 000 ₽

Москва, улица Новая Башиловка, 6

Округ

для заметок

[САО, Беговой район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

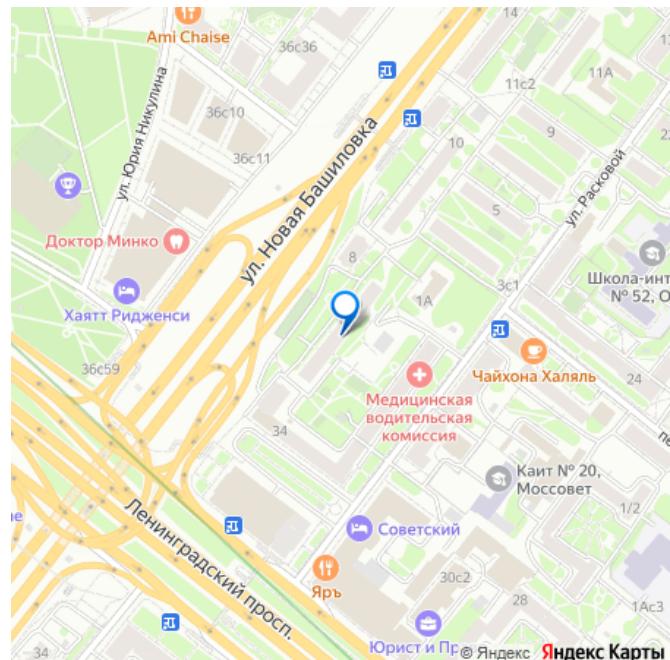
6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

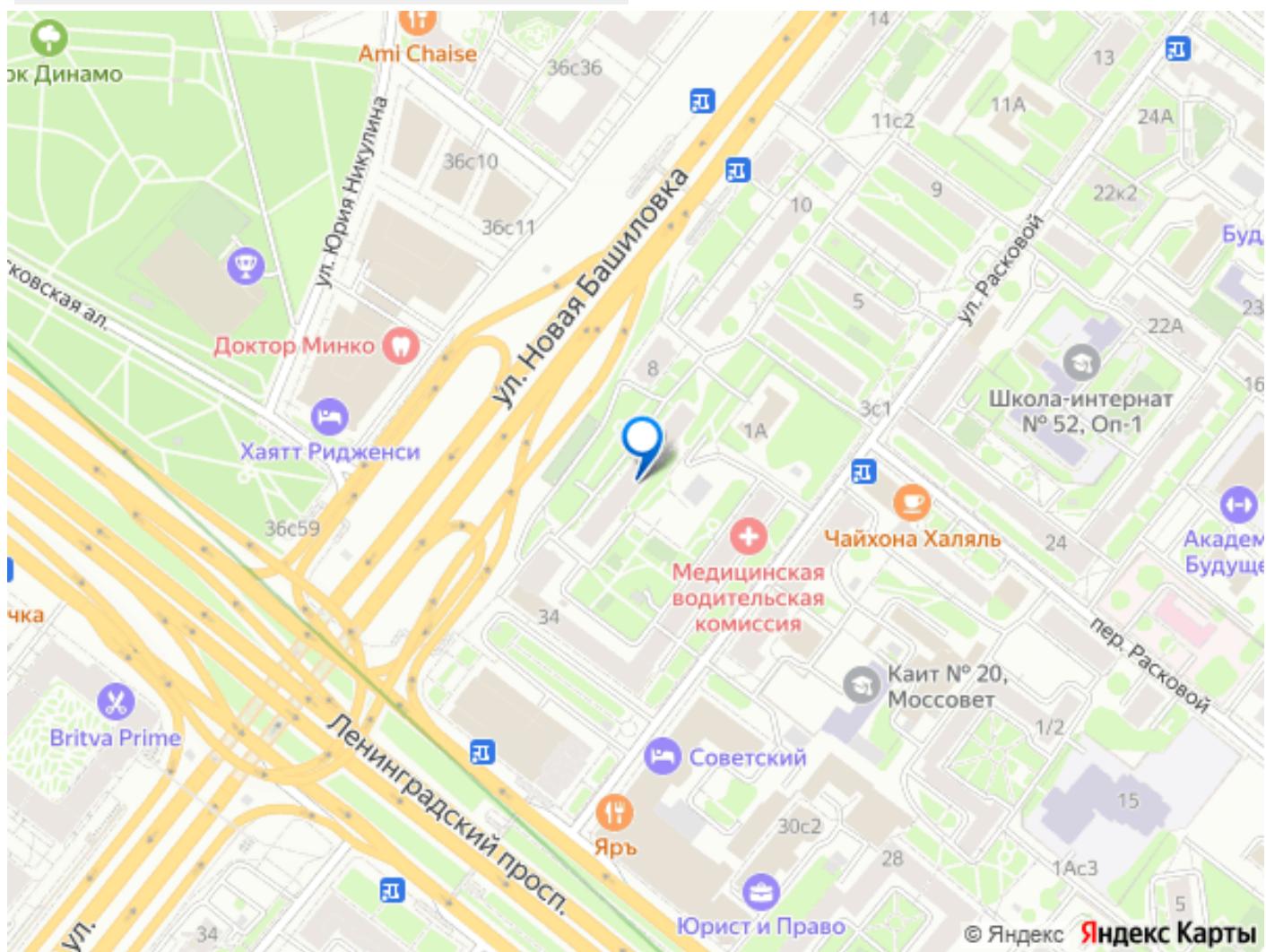
Описание

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА 2x КОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ В 15 МИНУТАХ ОТ КРАСНОЙ ПЛОЩАДИ! Вашему вниманию предлагается уютная квартира в кирпичном доме, с хорошей звукоизоляцией, построеному по индивидуальному проекту . Комнаты смежные 10,4 +18,3 кв.м., пол- паркет, застекленный балкон, кладовая , планировка позволяет сделать просторную стильную студию с различными вариантами зонирования пространства. ОКНА КВАРТИРЫ ВЫХОДЯТ В ТИХИЙ , ЗЕЛЕНЫЙ ДВОР с ДЕТСКОЙ И СПОРТИВНОЙ ПЛОЩАДКАМИ! Восточная сторона света. Заезд на территорию двора через шлагбаум. На первом этаже дома расположена управляющая компания Жилищник, в связи с чем двор, подъезды, придомовая территория находятся в ухоженном состоянии. Отличная локация дома позволит вам в течении 10 мин пешком до станции Динамо, БКЛ -Петровский парк, в 15 мин ст. метро Белорусская . Удобный выезд на ТТК, Ленинградский проспект. Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура, во дворе д/сад, продуктовые магазины, Сбербанк, учебные заведения, кафе , рестораны, парки. Отличный вариант квартиры в центре с постоянной Московской регистрацией как для себя , так и для инвестирования в арендный бизнес, с всегда высоким спросом на данную локацию и метраж. В таком состоянии арендная ставка составит 80000? в месяц! Перепланировок и обременений нет,

полная стоимость в договоре, юр/физ
свободна. Быстрый выход на сделку. НЕ
ПЕРЕПЛАЧИВАЙТЕ ЗА АПАРТАМЕНТЫ
, ПОКУПАЙТЕ КВАРТИРУ С ПОЛНОЦЕННЫМ
МЕТРАЖОМ И ПОСТОЯННОЙ РЕГИСТРАЦИЕЙ и
воплощайте в жизнь ремонт своей мечты!

Торг после просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России