

🕒 Создано: 24.02.2026 в 12:38

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 13:54

**Оксана Довгань, ВСЁ ПРОСТО**

**79168237683**

**Москва, проспект Буденного, 37К1**

**14 300 000 ₺**

Москва, проспект Буденного, 37К1

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проспект Буденного](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

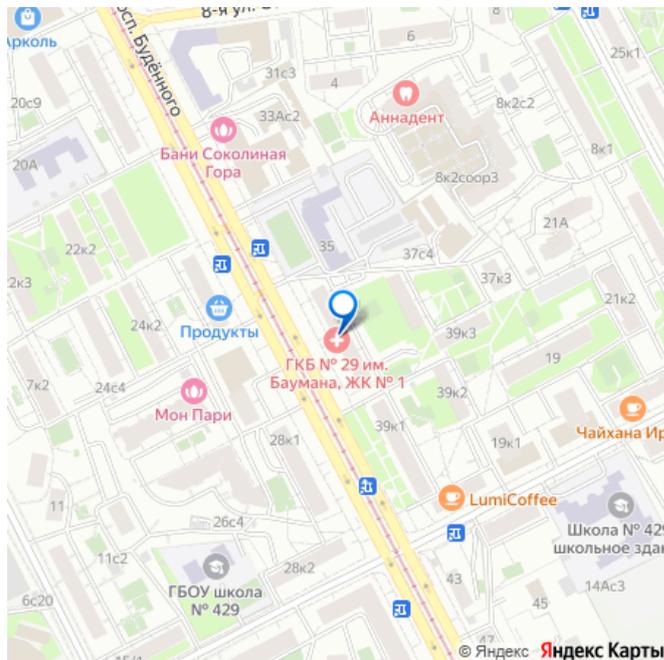
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

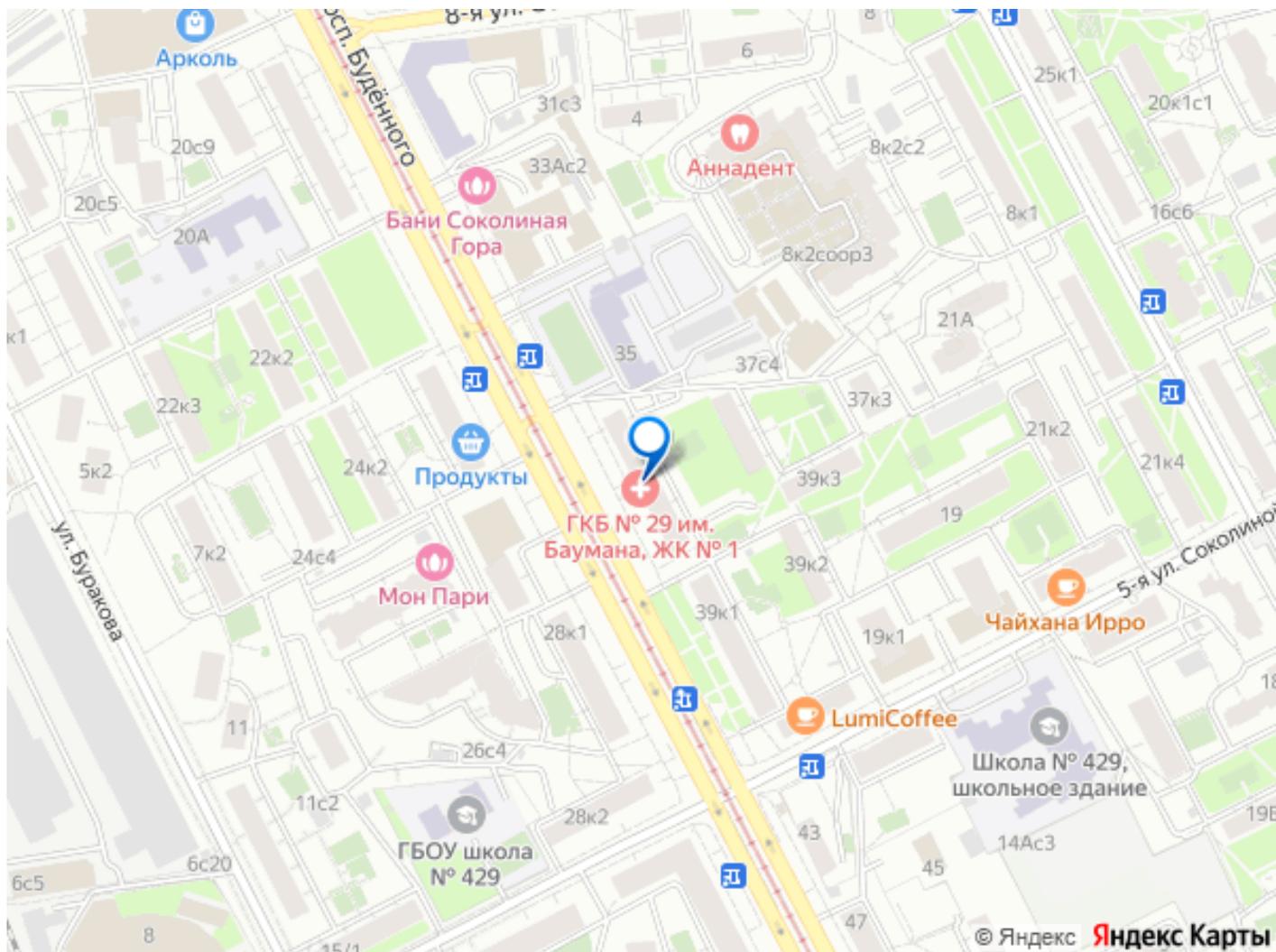
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 131185049 2-х комнатная квартира в жилом состоянии с косметическим ремонтом (кухня, прихожая, ванна). Дом кирпичный (зимой тепло, а летом прохладно, улучшенная звукоизоляция). В доме есть полноценный тех. этаж, что обеспечивает тепло зимой, прохладу летом и отсутствие протечки потолков. И самое приятное - нет соседей сверху -«по голове» НИ КТО не ходит! Окна выходят в тихий, зеленый двор. 3 станции метро в пешей доступности или 3-5 минут на автобусе или трамвае. В пешей доступности от дома расположены сразу несколько живописных парков. Рядом с домом есть все необходимые магазины, кофейни, аптеки. Несколько школ и детских садов, также расположены в шаговой доступности. Рядом расположены станции метро: Сортировочная (5 минут пешком), Шоссе Энтузиастов (7 минут пешком). Быстрый выход на сделку. Без обременений, перепланировок. Более пяти лет в собственности.





Move.ru - вся недвижимость России