

🕒 Создано: 04.03.2026 в 20:15

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 22:15

**Собственник**

**79862539244**

**Москва, улица Докукина, 11С2**

**14 650 000 ₹**

Москва, улица Докукина, 11С2

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Докукина](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

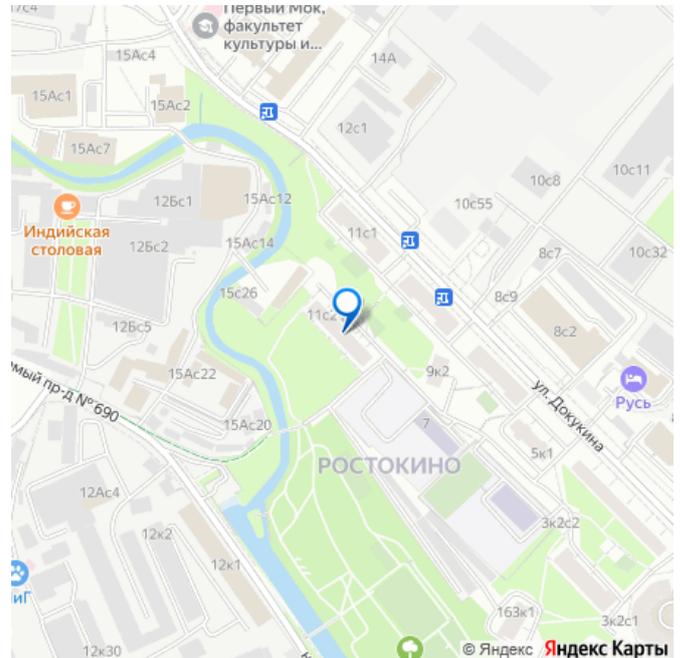
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Преимущества: Транспортная доступность: Улица Докукина находится недалеко от станции метро «Ботанический сад». Это обеспечивает удобное сообщение с другими районами Москвы. Также рядом проходят маршруты наземного общественного транспорта. Инфраструктура: Район обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся: Ботанический сад РАН: Огромный плюс для любителей природы и прогулок. Торговые центры и магазины: «Золотой Вавилон», «Европолис» и множество небольших магазинов обеспечивают удобство для покупок. Образовательные учреждения: Школы и детские сады делают район привлекательным для семей с детьми. Медицинские учреждения: Поликлиники и больницы обеспечивают доступ к медицинским услугам. Спортивные объекты: Фитнес-клубы и спортивные площадки. Кафе и рестораны: Разнообразие заведений общественного питания. Экология: Близость к Ботаническому саду РАН положительно влияет на экологическую ситуацию в районе, обеспечивая более чистый воздух и

возможность для отдыха на природе.

Перспективы развития: Район активно развивается, строятся новые жилые комплексы и объекты инфраструктуры, что может положительно повлиять на стоимость недвижимости в будущем. Прозрачность сделки: Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре: Гарантия вашей безопасности и уверенности. Быстрый выход на сделку: Свободная продажа готовы к переезду в кратчайшие сроки!



