

🕒 Создано: 22.03.2026 в 21:15

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 22:06

**Александр Градобоев, Александр
Градобоев**

79854220358

Москва, Комсомольский проспект, 34

31 700 000 ₺

Москва, Комсомольский проспект, 34

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

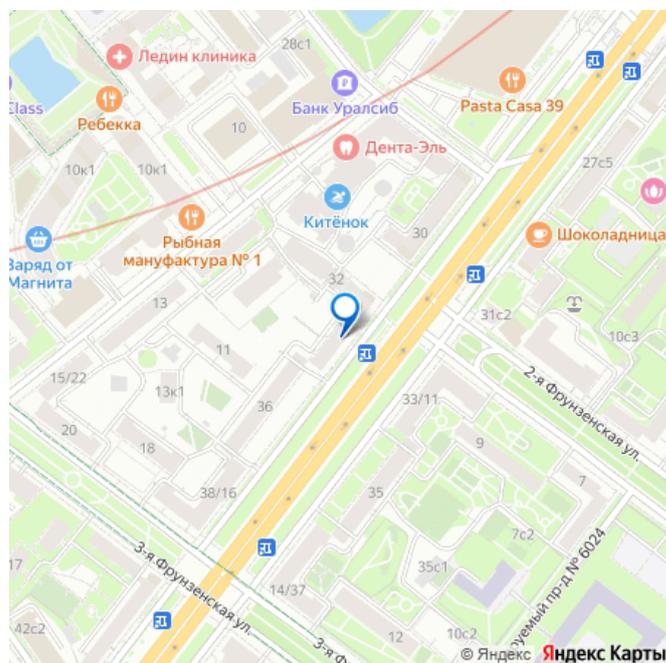
6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

8/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

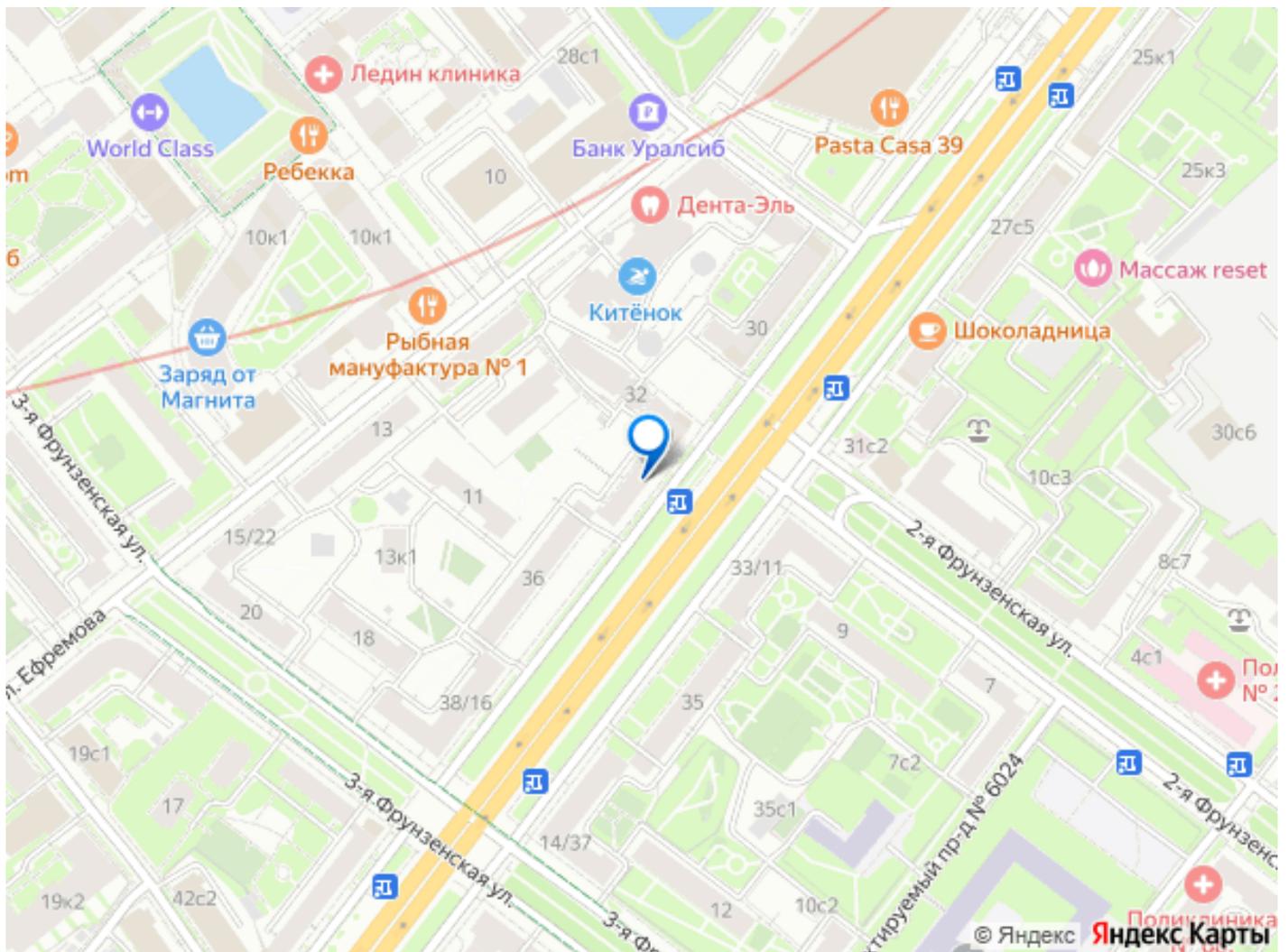
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 2-комнатную квартиру м. Фрунзенская, 5 минут пешком. Комсомольский проспект, д. 34. Общая 43 м?, жилая 28 м?, комнаты 17+11 м?, кухня 6 м?. 8й этаж 8-этажного дома. Есть техэтаж. Потолки 2,7м. Дом кирпичный. Окна смотрят в тихий двор! Светлая, уютная квартира, окна выходят во двор! Удобная функциональная планировка с грамотной организацией жилого пространства. Балкон, 2 кондиционера, встроенная истерическая кухня, большая гардеробная, паркетная доска. Ремонт выполнен в спокойных пастельных тонах. Квартира расположена в ЦАО, в элитном районе, одном из самых знаковых и престижных в истории Москвы, да и в русской, и в советской культуре. Здесь всегда проживали музыкальные деятели, деятели искусства, видные советские деятели и военная элита страны. В пешей доступности расположены парк им. Горького, усадьба Трубецких, Новодевичий монастырь, Фрунзенская набережная. Это далеко не полный перечень достопримечательностей этого района. Исторический центр Москвы, это ещё и лучшие гимназии, лицеи и старинные школы, школа верховой езды, поликлиники, - всё это доступно жителям этого района. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Оперативный показ. Готова к продаже. Свободна юридически и физически. Без альтернатив, свободная продажа! Без долгов, обременений, задолженностей. Цена 31 700 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России