

Создано: 06.02.2026 в 08:00

Обновлено: 07.02.2026 в 09:10

Москва, Береговой пр, 5к2

19 000 000 ₽

Москва, Береговой пр, 5к2

Улица

[проезд Береговой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

43 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

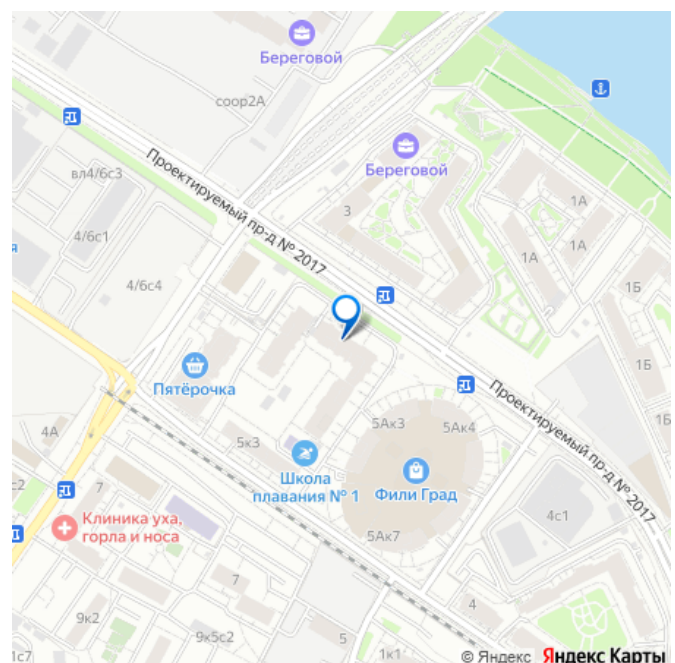
Описание

Id 57925. Продается апартамент с дизайнерским ремонтом в Жилом Комплексе Фили Град!. Качественный ремонт с использованием премиальных материалов, которые прослужат еще много лет. Ремонт делали для себя! Функциональная планировка апартаментов: просторная и светлая кухня-гостиная с обеденной зоной, изолированная спальня, совмещенный санузел с ванной, просторный холл с местами

<https://move.ru/objects/9289008283>

**Кирсан Рахманин, Агентство
недвижимости «Мегаполис-Сервис
ЭстейтЛига», Москва
89251234567**

для заметок



для хранения. Кухонный гарнитур оборудован всей необходимой бытовой техникой: варочная панель, микроволновая печь, духовой шкаф, холодильник. Установлен кондиционер. Апартамент идеально подойдет Вам - Вы сможете заехать сразу, не делая никаких вложений!

Апартамент продается со всей встроенной мебелью и техникой! Звоните, будем рады показать Вам апартамент! Преимущества жилого комплекса «Фили Град» — это идеальное расположение и транспортная доступность: рядом с комплексом располагается «Москва-Сити» и исторический центр Москвы, в 12 минутах пешком от м.«Фили» и м.«Шелепиха» (5 минут на автобусе 653, который ходит каждые 3 минуты), прямой выезд на ТТК. Фили Град относится к одной из самой перспективной и развивающейся в Москве территории «Большого Сити». Рядом оборудованная набережная Москва-реки с остановкой речного трамвая и зоной отдыха с лежаками и настилами, с потрясающими видами на Москва-Сити. По проекту набережную достроят дальше и в будущем ее объединят с Филёвской набережной и набережной Музеона. В пешей доступности находится прекрасный Филевский парк, который придает комплексу отличное экологическое окружение. Инфраструктура комплекса позволит жителям чувствовать себя комфортно - в ЖК есть ТЦ «Фили Град», в который можно попасть не выходя на улицу через паркинг. ТЦ «Фили Град» - это фитнес-клуб с бассейном, кафе и рестораны, магазин Перекресток, салоны красоты, зоомагазин, аптеки, химчистки, гостевой паркинг и не только! На территории 1 очереди Фили Града работает детский сад с углубленным знанием английского и начальная школа,

располагается отличная детская площадка,
территория закрытая и охраняемая,
подземный паркинг на 1000 мест. Район
Филевский парк отличается хорошей
экологией: более трети территории занимают
зеленые зоны, в пешей доступности
находятся спорткомплекс, детский парк
«Фили», школа искусств А. А. Алябьева и
школа олимпийского резерва с
многочисленными секциями, институт
современного искусства,
общеобразовательные школы, аптеки,
бассейн, кинотеатры и магазины продуктов и
услуг.



