

Создано: 16.02.2026 в 01:43

Обновлено: 18.02.2026 в 09:33

<https://move.ru/objects/9289959859>

Пользователь, Риелтор

89251234567

Москва, Мукомольный пр, 7к1

22 900 000 ₽

Москва, Мукомольный пр, 7к1

Улица

[проезд Мукомольный](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

43 м²

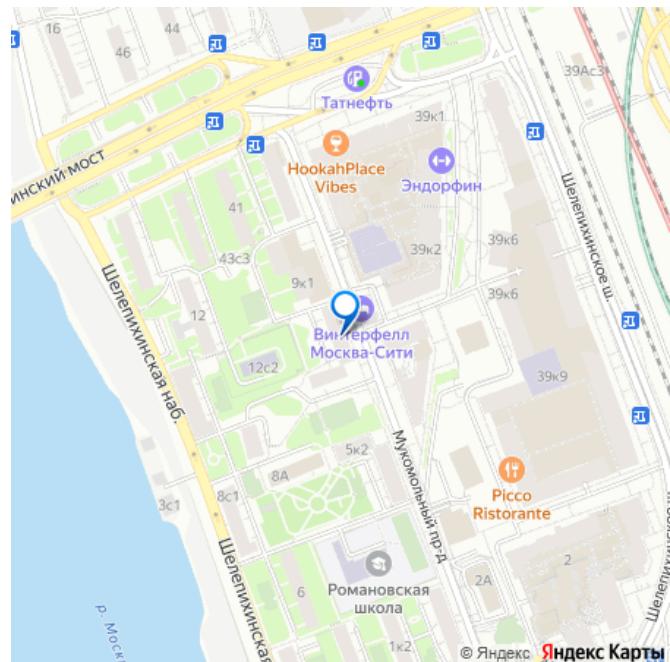
Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продается уютная светлая 2-х комнатная квартира на 1 этаже 5 этажного дома.

Возможен обмен на дом!!! Деревья возле дома не растут, поэтому в квартире всегда светло. Окна выходят в тихий двор.

Инфраструктура: школа во дворе, различных детских площадок около 10 шт., Шелепихинская набережная 200 м. (Причал будет оборудован в 2026, сейчас реконструкция набережной), м. Шелепиха 7

мин. Пешком, м. Москва-Сити 12 мин.
пешком, МФЦ-в Афимолле (пешая
доступность), МЦД (Апрелевка-
Железнодорожный) 8 мин. пешком. По
квартире: оборудована кондиционером,
водонагревателем и тёплыми полами в
комнатах. Из бытовой техники: стиральная
машина, сушильная машина, посудомоечная
машина, полноценный духовой шкаф,
микроволновка, огромный многодверный
холодильник, новый кухонный гарнитур
(выполнен на заказ). Спальня разделена на 2
изолированные зоны, в которых стоят
кровати-трансформеры, гостинная также
разделена на 2 зоны: сама гостинная и
маленькая комната (пока пустая, но встанет
полноценная 2-х спальная кровать или можно
сделать гардеробную). В собственности
менее 3-х лет. Продаем по причине желания
приобрести большую площадь. Торг уместен.
Агентов без покупателей очень прошу не
беспокоить. Заранее буду признательна.
Отвечать по телефону не всегда могу,
поэтому предпочтительно писать. Отвечаю
не быстро, буду признательна за терпение.



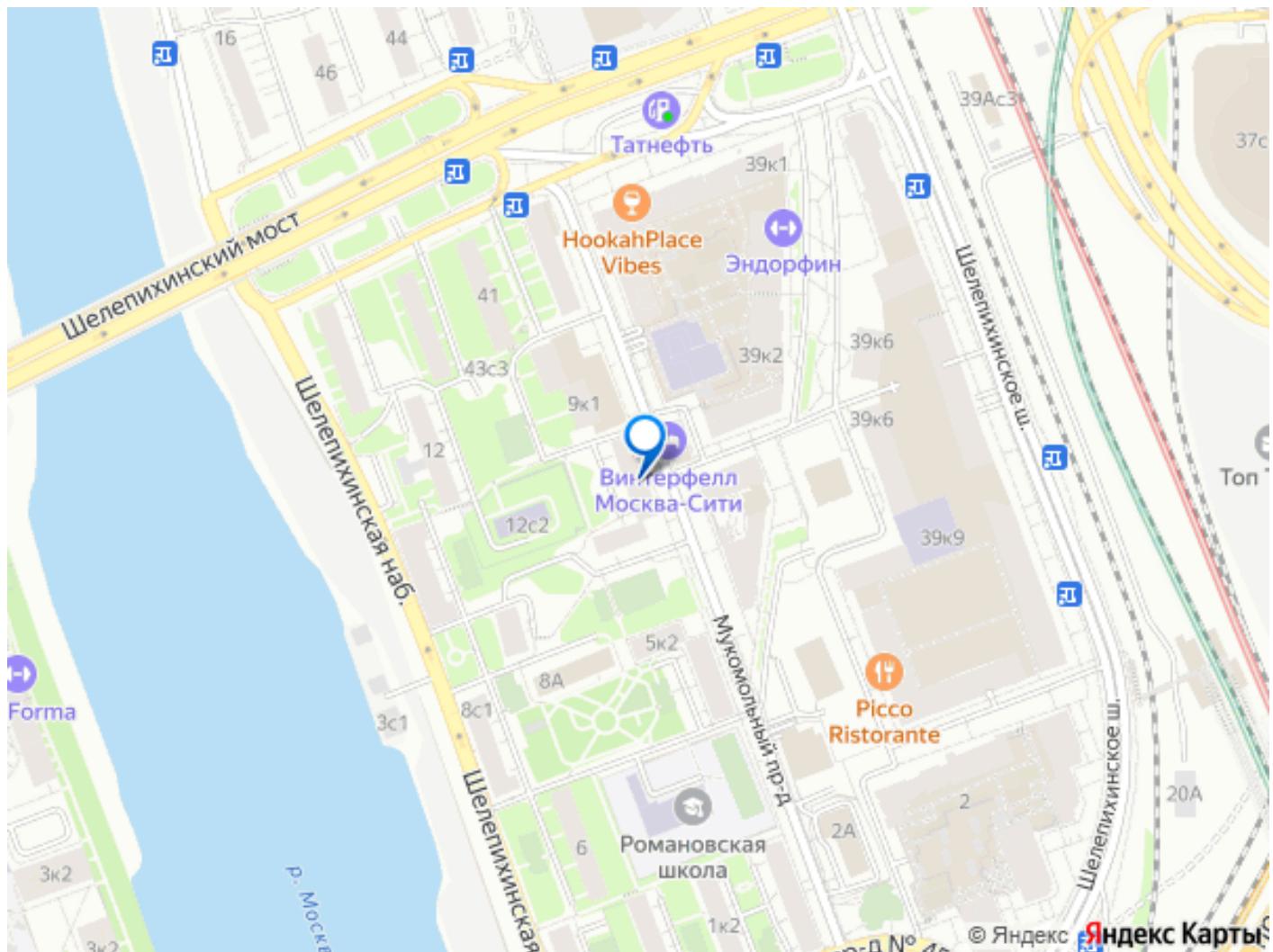
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России