

Создано: 21.03.2026 в 06:50

Обновлено: 25.03.2026 в 14:21

Андрей, АН Инфинити

89251234567

Москва, ул. Мельникова, 17

17 150 000 ₺

Москва, ул. Мельникова, 17

Улица

[улица Мельникова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

43 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

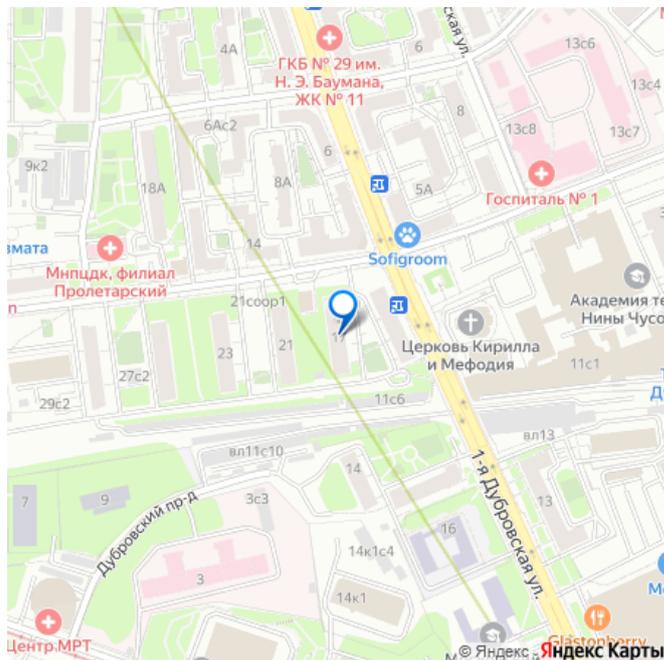
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

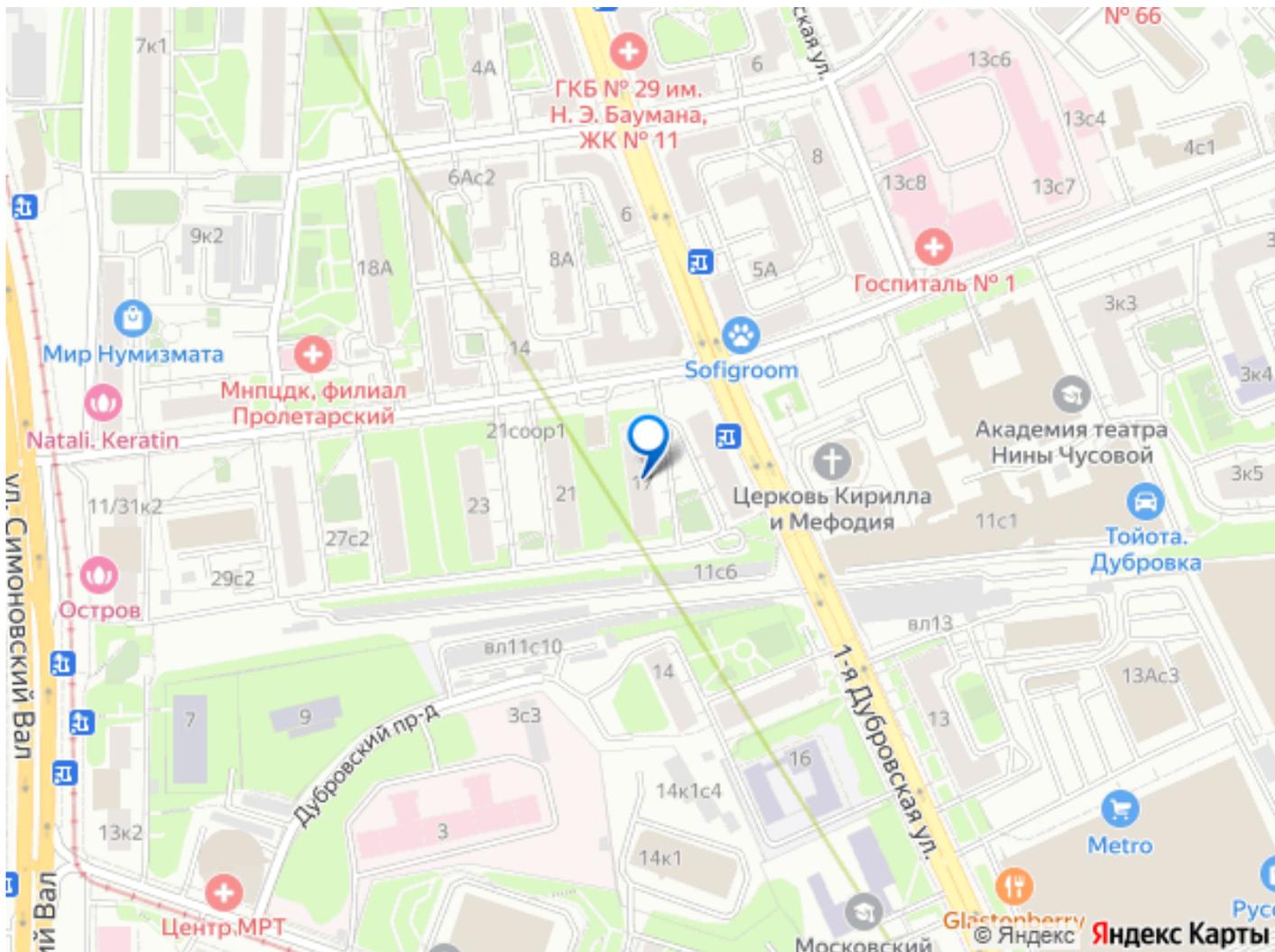
2-комнатная квартира в кирпичном доме!
Южнопортовый, 3 этаж. Агентство «Инфинити». Агентство недвижимости «Инфинити» рекомендует! В продаже уютная 2-комнатная квартира в надежном кирпичном доме индивидуального проекта. АДРЕС: г. Москва, ул. Мельникова, д. 17 (ЮВАО, р-н Южнопортовый). О КВАРТИРЕ: Площадь: Общая 43 кв.м. — функциональное пространство для жизни. Комнаты: 2

для заметок



изолированные комнаты. Кухня: 5,5 кв.м. — компактная и уютная зона для готовки. Этаж: 3 из 5. «Золотая середина»: оптимальный уровень, вид на зелень, независимость от лифта. Потолки: 2,55 м. Состояние: Выполнен косметический ремонт. Квартира чистая, светлая, полностью готова к проживанию. Не требует дополнительных вложений. О ДОМЕ (КИРПИЧНАЯ ПОСТРОЙКА): Год постройки: 1962. Тип: Индивидуальный проект, кирпичный дом. Преимущества: Толстые кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и шумоизоляцию (значительно тише и теплее панельных аналогов). Надежные перекрытия и стабильный микроклимат. Подъезд: Чистый, ухоженный, спокойные соседи. ЛОКАЦИЯ (Южнопортовый район): Один из самых удобных районов для жизни и работы вблизи центра. Транспорт: Отличная доступность. МЦК «Кожухово» / «Дубровка», метро «Кожуховская». Быстрый выезд на ТТК и Садовое кольцо. До центра Москвы — 15-20 минут. Окружение: Парк «Дубки», набережная Москвы-реки, бизнес-кластеры рядом. Инфраструктура: Супермаркеты, школы, детские сады, поликлиники в шаговой доступности. БЕЗОПАСНОСТЬ СДЕЛКИ: Продажа через агентство недвижимости «Инфинити». Полное юридическое сопровождение сделки. Проверка чистоты объекта и собственников. Помощь в одобрении ипотеки. Звоните прямо сейчас! Профессиональные риелторы агентства «Инфинити» организуют показ в удобное время. Номер объекта: #2/547353/23361





Move.ru - вся недвижимость России