

Создано: 08.12.2025 в 20:36

Обновлено: 21.12.2025 в 19:34

<https://move.ru/objects/9287267621>

Кристина Гаврилова, Кристина  
Гаврилова

**79855107605**

Москва, улица Красного Маяка, 11К1

**15 990 000 ₽**

Москва, улица Красного Маяка, 11К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

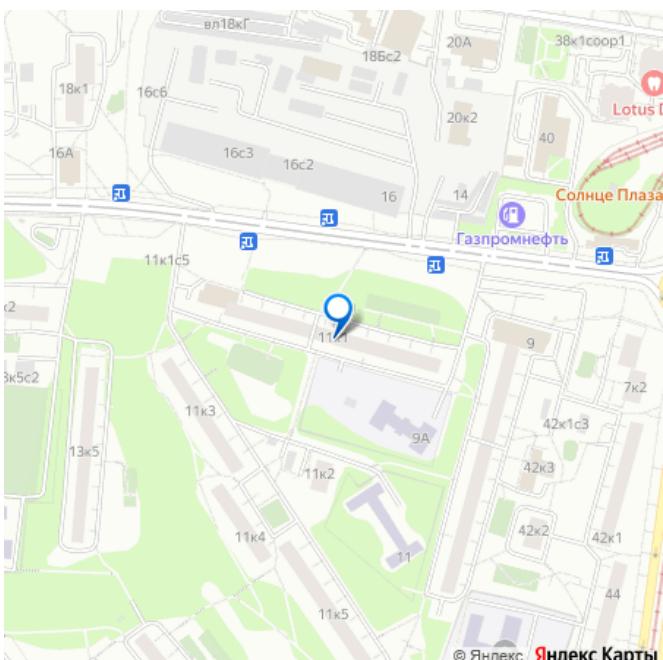
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

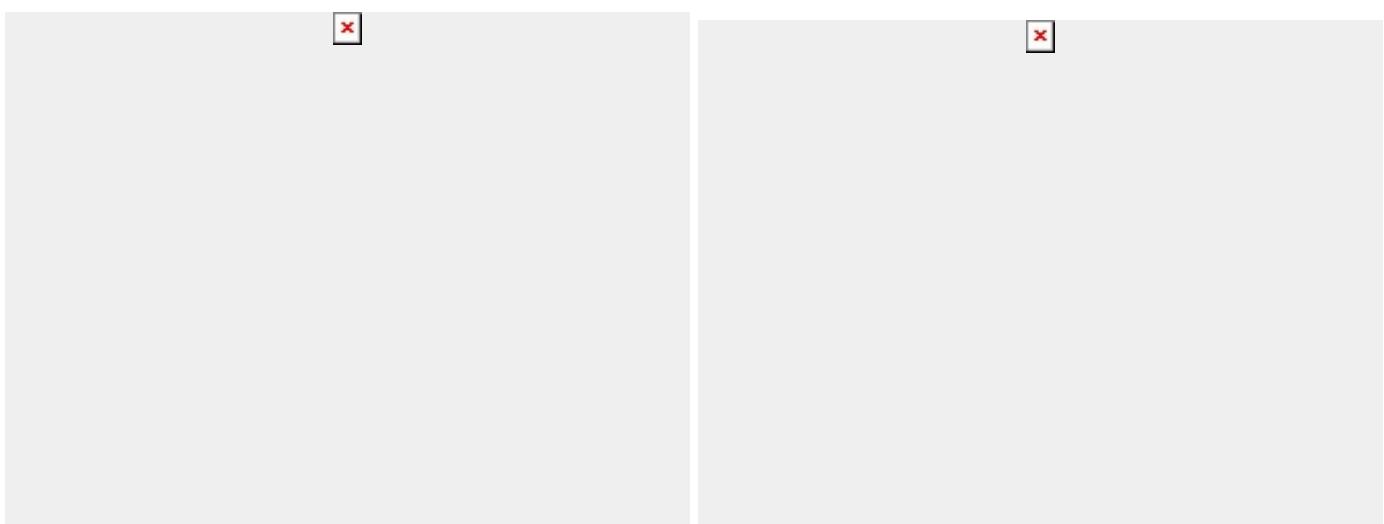
## **Описание**

Продаётся тихая и светлая двухкомнатная квартира с видом на зеленый двор, со свежим дизайнерским ремонтом и продуманной планировкой. Район с богатой инфраструктурой: во дворе школы и детские сады, рядом поликлиники. Вид на тихий и зеленый двор. В пешей доступности несколько зеленых зон отдыха с прудами, которые совсем недавно были полностью реконструированы по современным стандартам. Большой ТРЦ «Columbus, фитнес клуб и рынок у метро. До метро 12 минут пешком, также к метро курсируют несколько автобусов. Близость к лесу создает комфортную экологию, часто можно встретить редких птиц и мелких животных.

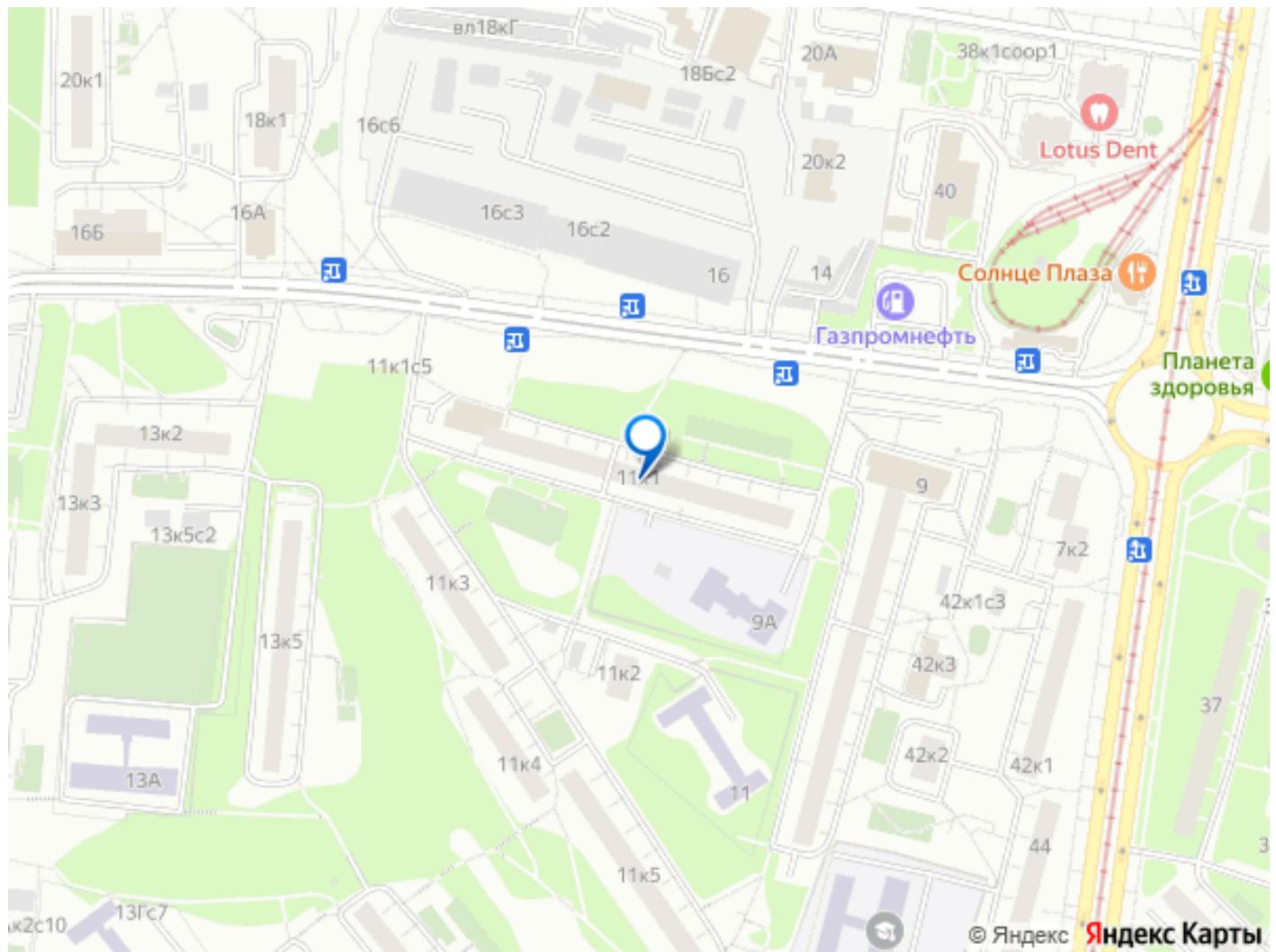
Также в пешей доступности много открытых спортивных площадок (теннис, футбол, баскетбол, хоккей и тд). В квартире произведен полный капитальный ремонт. Замена коммуникаций: электрической проводки, сантехнических труб, замена стояка канализации, разводка интернет кабеля. В отделке подобраны качественные материалы: прочный ламинат 33го класса, качественные обои, натяжной потолок со встроенными светильниками. Пластиковые окна Rehau. Окна выходят на солнечную сторону. Установлен новый кондиционер.

Гостиная с раскладным диваном и просторной гардеробной. Есть возможность установить рабочий стол и дополнительные шкафы. Спальня с двуспальной кроватью с подъемным механизмом. Индивидуальное

освещение у каждого спального места. Кухня укомплектована новой техникой: посудомоечная машина, газовая плита, электрическая духовка, вытяжка, холодильник. Есть возможность подключить фильтр к смесителю и установить измельчитель. В совмещенном санузле предусмотрено место под стиральную машину и возможность установить шкаф над инсталляцией для доп.хранения. Также зеркало с подсветкой и подогревом, душевой гарнитур с терmostатом. В прихожей предусмотрен большой шкаф с местом для подключения вайфай-роутера и зеркало в полный рост. Вся новая мебель и техника остаётся будущему владельцу. После ремонта НИКТО НЕ ЖИЛ. Квартира для комфортной жизни, созданная с любовью и вниманием к деталям. Идеальная история квартиры. Один взрослый собственник. Прописанных, несовершеннолетних и обременений нет. Свободная продажа, быстрый выход на сделку. Готовы пройти все дополнительные проверки. Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное время!







Move.ru - вся недвижимость России